

Создано: 05.02.2026 в 18:46

Обновлено: 14.02.2026 в 11:58

Москва, Березовая аллея, 19к3

**12 600 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2

3 м

25 м<sup>2</sup>

17 м<sup>2</sup>

50 м<sup>2</sup>

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

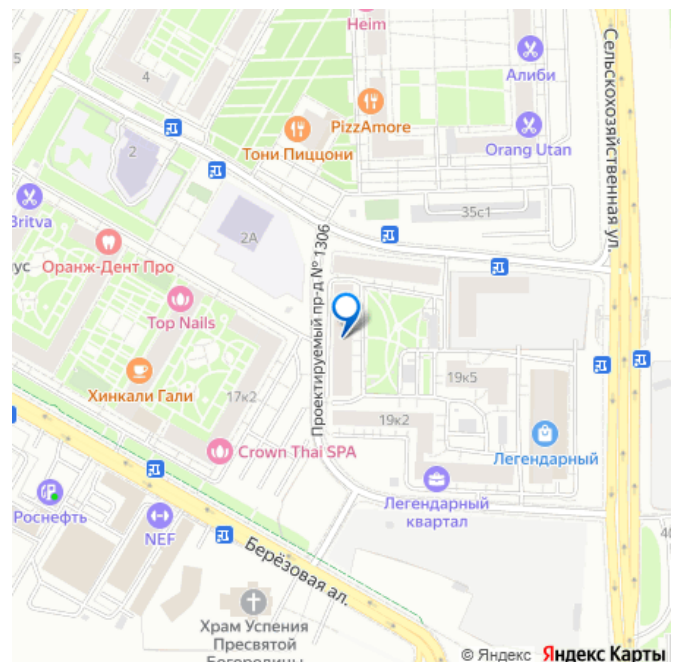
на улицу

<https://move.ru/objects/9289944262>

Александр Андроненко, EstateLiga

**79168631518,7986264  
0174**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

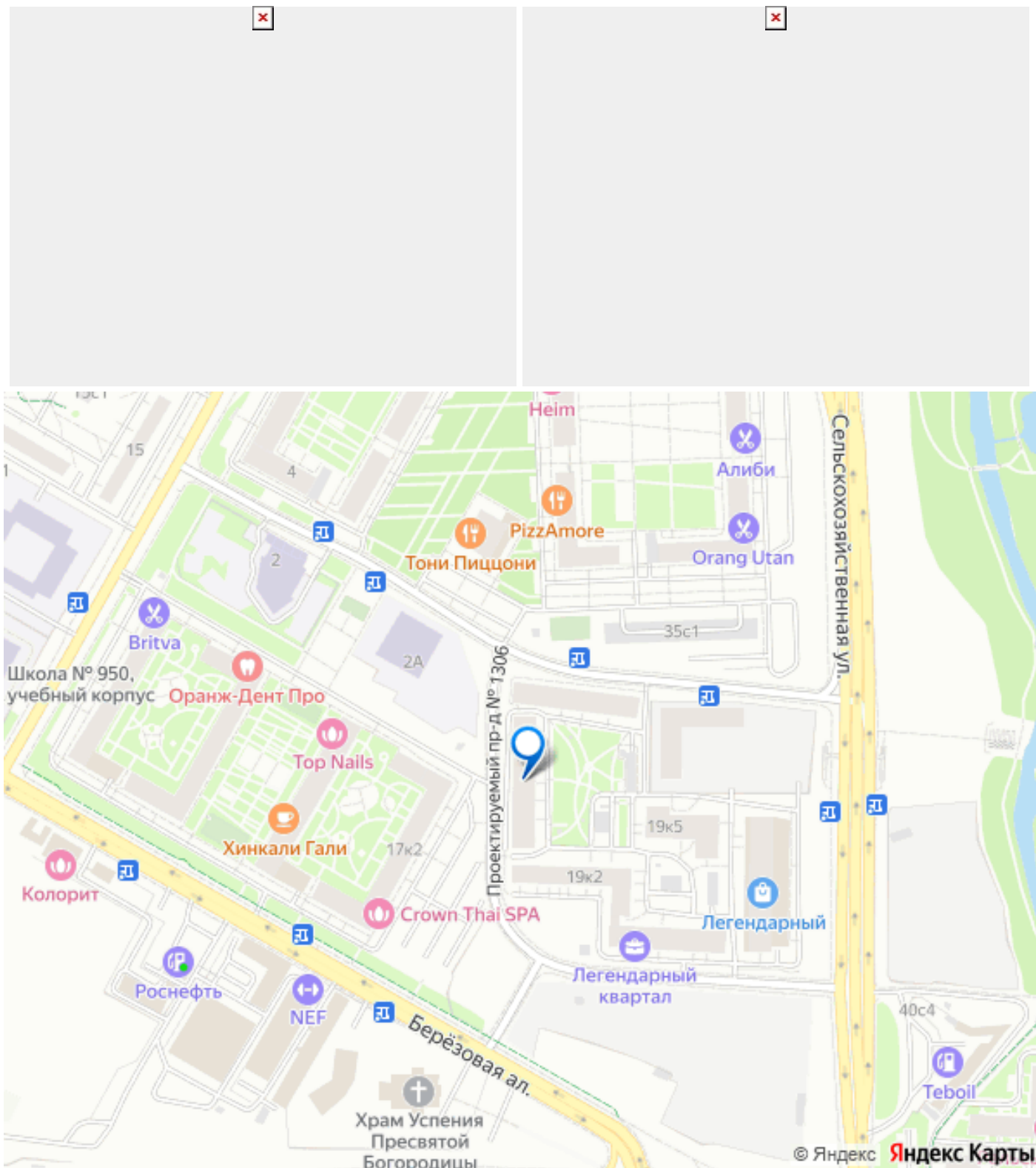
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Id 60493. Продаются просторные 2х комнатные апартаменты в ЖК бизнес класса «Апарт комплекс Легендарный квартал» ЖК «Легендарный квартал» это синоним качества и статуса. Развитая инфраструктура, охраняемая территория, подземный паркинг, престижные соседские локации. Вдали от суеты, но при этом близко к центру и со всеми транспортными удобствами место идеально подойдет не только для деловых людей, но и для семейных. Апартаменты с прекрасным видом на храм и Останкинскую башню! До метро «Ботанический сад» пешком 15 17 мин. В доме установлено 2 пассажирских и 1 грузовой лифт, так что никакие «толпы» и «пробки» на первом этаже вам не грозят! Ожидается как наземный, так и подземный паркинг, то есть место для автомобиля всегда будет. Район вокруг дома также имеет развитую инфраструктуру, в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной для молодых семей с детьми! Хорошая транспортная доступность (СВХ) позволит легко и быстро добраться в

любую точку города и обратно без пробок! В перспективе планируется возводить проект многофункционального центра водного спорта «Динамо» на углу Берёзовой аллеи и Сельскохозяйственной улицы. В проекте запланировано построить пять гостиничных корпусов, спортивный комплекс с 50ти метровым бассейном со зрительскими трибунами, зал с тренажёрами и универсальная спортивная арена. Красивое и зеленое место! Район известен своей экологией и «зеленой» репутацией. В пешей доступности от дома находятся 4 больших парка на сумму в почти 1000 гектар для прогулок, для занятий на спортом или для отдыха на природе: Тимирязевский парк (исторический лесопарк) Парк «Дубки» (уютный и красивый) ВДНХ (главный выставочный комплекс страны с фонтанами и аттракционами) Ботанический сад (один из крупнейших в мире, с уникальной коллекцией растений) Апартаменты продаются по договору купли продажи. Документы к продаже готовы, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России