

🕒 Создано: 27.02.2026 в 21:07

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 20:08

Агент

79863042577

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

45 000 000 ₹

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

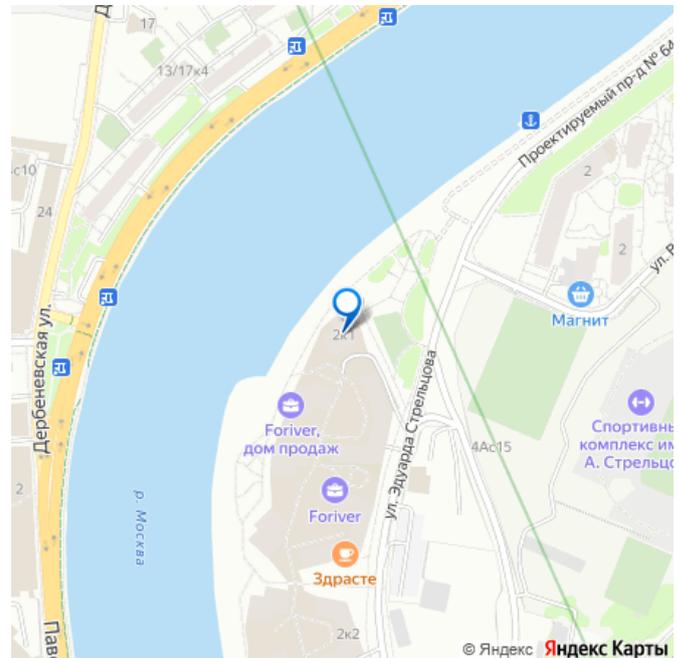
14 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

6/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся готовая к заезду 2-комнатная квартира 65 м² в премиальном ЖК FORIVER

Ключевые преимущества квартиры: Полная комплектация техникой BOSCH: Встроенный холодильник, индукционная варочная панель, посудомоечная машина, встроенная СВЧ-печь. Климатические системы: Промышленные кондиционеры BOSCH во всех комнатах и на кухне (стоимость каждого блока 250000?). Комфорт зимой: Тёплые полы в коридоре, ванной и на лоджии. Авторский дизайн: Вся Мебель, изготовленная по индивидуальному заказу, высококачественная чистовая отделка.

Уникальная лоджия: Трёхзонное пространство с полами с подогревом — идеально для отдыха, работы или оранжереи. Детали планировки и оснащения

Помещение Техника BOSCH (холодильник Bosch KIV86NSE0, Индукционная варочная панель Bosch PUG611AA5E, Встраиваемая посудомоечная машина Bosch 60 см SMV25BX03R с защитой от протечек, Встроенная Вытяжка Bosch DFT63CA60Q, Духовой шкаф Bosch HBF512BS1T, Микроволновая печь встраиваемая Bosch

BFL523MB3), система кондиционирования.

Лоджия 3 функциональные зоны, тёплый пол,

панорамное остекление Комнаты

Промышленные кондиционеры BOSCH,

дизайнерская мебель на заказ

Санузел/коридор Тёплые полы, премиальная

отделка Технические преимущества ЖК

FORIVER Энергоэффективность класса А+:

Современные тепловые узлы, шумоизоляция

стен, навесные фасады с клинкерным

кирпичом и металлопанелями. Умные

инженерные системы: Автоматика Умный дом

(управление светом, климатом,

безопасностью через приложение).

Бесшумные скоростные лифты (2

пассажирских + 1 грузовой в каждом

подъезде). Подземный паркинг: Охраняемые

многоуровневые паркинги с зарядками для

электромобилей, автомойкой, кладовыми (от

2.5 м?) 35. Безопасность и сервис Консьерж-

сервис 24/7 в холлах с потолками 5 м, зонами

отдыха и хранения колясок/велосипедов.

Многоуровневая охрана: Видеонаблюдение

во дворе, распознавание автомобильных

номеров на въезде, закрытая территория.

Sminex Premium Service: Отель-менеджмент

(уборка, приём гостей, курьер) через

мобильное приложение. Локация и

инфраструктура Пешеходная набережная

Москвы-реки (1 км) с велодорожками, кафе и

детскими площадками — прямо у дома.

Транспорт: 700 м до метро Автозаводская, 4

км до Кремля (10 мин на машине), причал

Торпедо (160 м). Для семей: 5 детских

площадок во дворе, новый детский сад (150

м), школа, Культурный центр ЗИЛ (300 м).

Спорт: Реконструированный стадион

Торпедо, фитнес с бассейном на набережной,

воркаут-зоны. Почему FORIVER — статусный

выбор? Архитектура от шведского бюро

Semren & Mansson: Волнообразные фасады,

виды на реку и центр Москвы 23.

Инвестиционная привлекательность: Цена м? выше рынка (от 560 тыс. ?/м?), рост стоимости на 300800 тыс. ? за кв м за 2025 год. Срок сдачи: Все корпуса сданы в 2024 году — квартира готова к заселению! Итог: Уникальное предложение для тех, кто ценит премиум-качество. Квартира с техникой BOSCH, умными системами и мебелью на заказ в ЖК с охраняемой территорией, собственной набережной и транспортной доступностью.

