

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230750830**

**14 022 850 ₹**

### Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

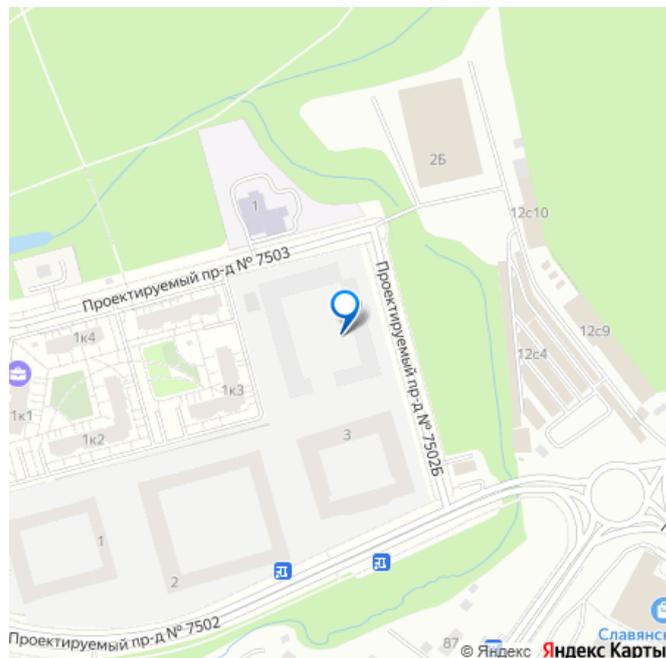
1 квартал 2028 г.

лифт

### Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся  
2-к квартира номер 65 общей площадью 50

для заметок



кв.м. на 2-м этаже 18 этажного здания.

Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Квартиры рядом с

метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га

лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером

и бассейном. 2 детских сада - Организуем

показ в удобное для вас время! - Мастер-зона

с гардеробной. Просторное место для отдыха

и удобного хранения вещей. - Распашная

планировка - отличное сочетание удобства и

свободы. - Увеличенное количество окон -

дополнительное освещение и свежий воздух.

- Гостевой санузел - комфорт и удобство для

ваших гостей. - Евроформат - просторное и

удобное жилье с отличной планировкой. -

Можно оборудовать рабочее место - комфорт

для работы и учёбы. - Возможность добавить

спальное место - дополнительный комфорт

для гостей. - Гардеробная - удобство для

хранения и организации вещей. - Кладовая -

дополнительное пространство для хранения.

- Лоджия - уютное место для отдыха и

тишины. Квартира с предчистовой отделкой.

Вам не придется заниматься черновыми и

трудоёмкими работами, а чистовую отделку и

дизайн - сделайте на свой вкус. Информация

о комплексе: ЖК «1-й Ясеневский»:

преимущества городской инфраструктуры и

природы. Пешая доступность к метро, школе

с бассейном и ИТ-кластеру, а также 63 га

Троицкого лесопарка под окнами. Закрытая

территория с бульварами, велодорожками,

кафе и дворами без машин. Фруктовые

деревья и городские сады создают

уникальную атмосферу. Всего в 1 км от МКАД

- идеальный баланс для современной жизни.

Транспортная доступность: До метро

«Корниловская» - 12 минут пешком До метро

«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро

«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До

метро «Ольховая» - 30 минут на

общественном транспорте Личный  
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -  
500 м МКАД - 1 км Внутренняя  
инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» -  
идеальное место для семей с детьми. Рядом  
Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах  
- современные детские площадки,  
разработанные с участием психологов. В  
шаговой доступности два детских сада и  
школа на 1100 мест с ИТ-кластером,  
бассейном и классами робототехники. Всё  
для счастливого детства и успешного  
будущего. Квартира с предчистовой отделкой  
- ваш дизайн без черновых работ

