

🕒 Создано: 19.03.2026 в 07:44

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 09:54

**Москва, Библиотечная улица, 2**

**25 500 000 ₺**

Москва, Библиотечная улица, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Библиотечная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

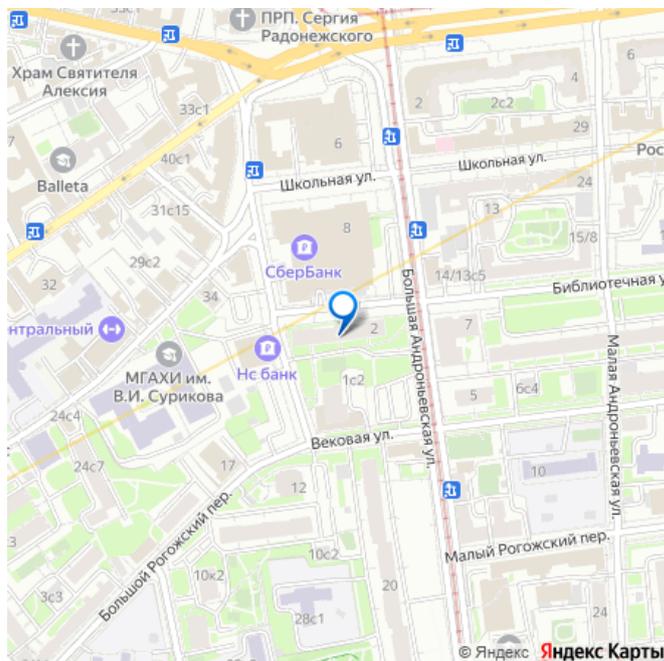
раздельный

<https://move.ru/objects/9292376129>

**Офис на Крутицком, Офис на Крутицком**

**79230711773**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

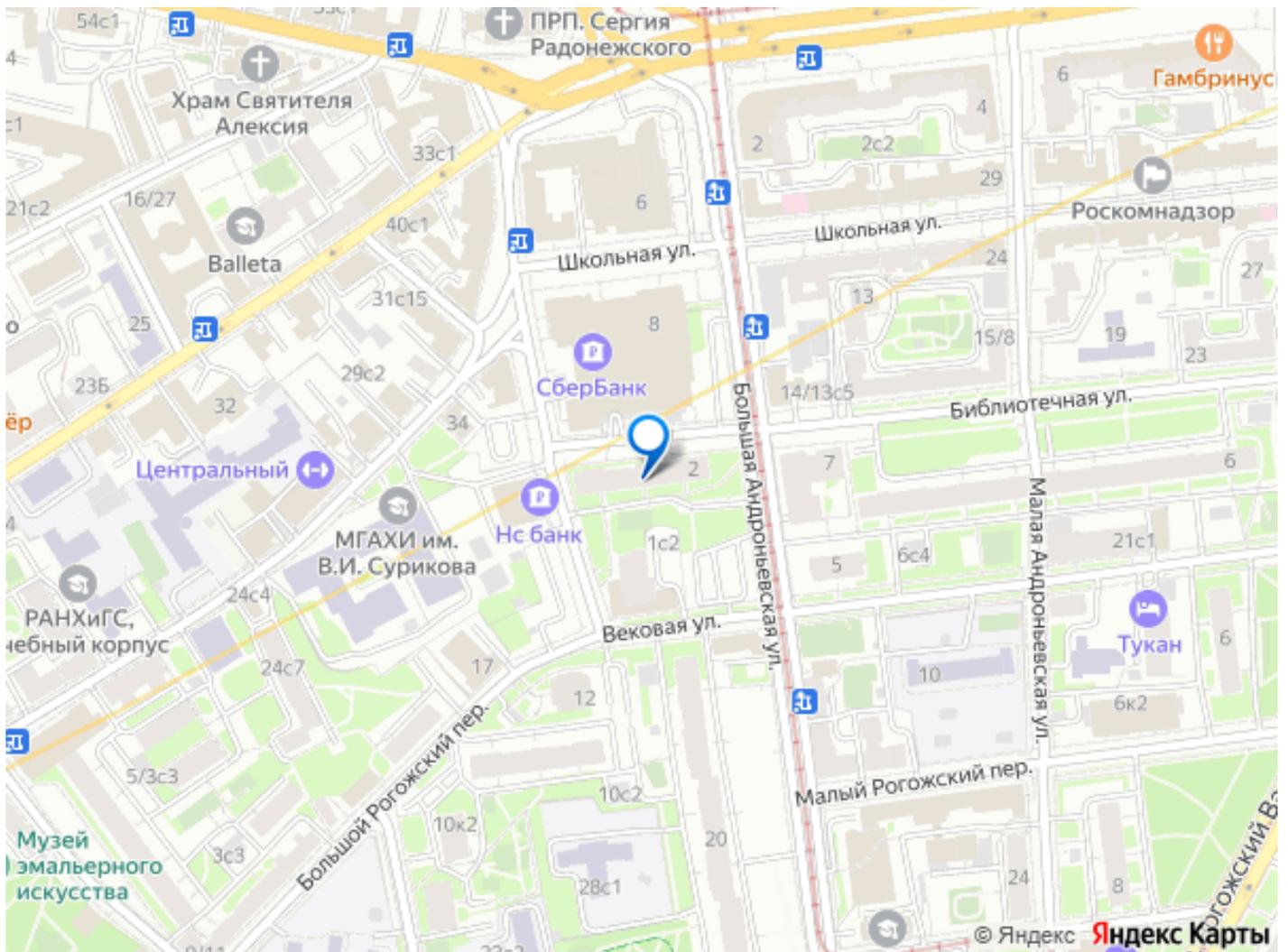
## Описание

Просмотры квартиры начнутся с 01.04.2026 года. Предлагаем Вашему вниманию квартиру в ЦАО в 10 минутах пешком от ст.м.Марксистская. Квартира расположена в историческом центре Москвы, в 3км от Кремля, вблизи улицы Школьная, которую принято считать вторым Арбатом, с зонами отдыха и уютными кафе. Квартира расположена на комфортном 6 этаже 12-этажного дома. Чистый подъезд, свободная входная группа, во дворе детская площадка, вокруг дома на прилегающих улочках парковочные полосы (возможно оформить резидентское парковочное место). Комнаты в квартире изолированы (10.9+18.3 м2), просторная кухня 9.3м2, СУ отдельный, большая застекленная лоджия 6м2 для чаепития/занятий спортом/хранения вещей. (Площадь без лоджии - 45,6м2) Квартира очень светлая и теплая. Стильный кухонный гарнитур с посудомоечной машиной и всей необходимой бытовой техникой, новый спальный гарнитур с качественным новым матрасом, уютно обустроенная гостевая комната, которую можно использовать под занятия йогой/релакса, чтение, работы, или в качестве детской. В пешей доступности расположены детские сады, школы, поликлиники, магазины, ТЦ, кинотеатры,

театры, знаменитый рынок «Рогожские Ряды», где Вы всегда купите свежие фермерские продукты. Район богат историческими памятниками: Храм Сергия Радонежского, Храм Святой Матроны, Спасо-Андроников Монастырь на реке Яуза. Достопримечательности рядом с нашим домом гордость города, а для туристов объект повышенного внимания и восхищения. Множество исторически значимых мест, являющихся свидетелями великого прошлого и жизни выдающихся деятелей ушедших эпох. Множество бульваров, площадей и парков, многообразные памятники (исторические, архитектурные, природные) , всё создает уют нашего района. Удобные транспортные развязки, пешая доступность до ст.метро Таганская Римская, Площадь Ильича. 1 взрослый собственник. Основание собственности - ДКП 2020 года, мат.капитал не использовался. Квартира приобреталась с исп.ипотечного кредита, ипотека выплачена. Свободная продажа. Квартира подходит под любой тип сделки. Прекрасное место для проживания! Звоните, дорогие клиенты и коллеги!







Move.ru - вся недвижимость России