

🕒 Создано: 20.03.2026 в 12:46

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 10:21

Москва, 2-я Черногрязская улица, 1

27 900 000 ₺

Москва, 2-я Черногрязская улица, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

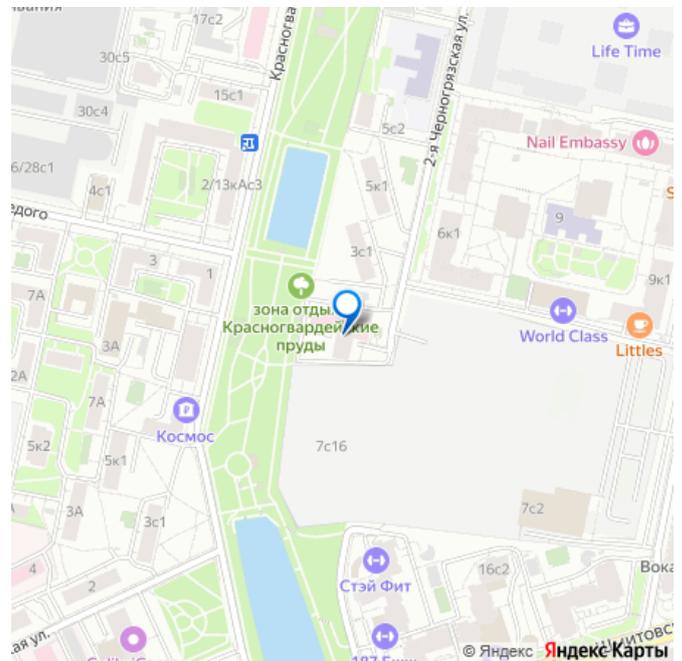
Ремонт

дизайнерский

<https://move.ru/objects/9292376375>

Андрей Угай, МГСН-Проспект Мира
79813705093, 7985288
1800

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-комн. дизайнерская квартира 50 м2. Фактически Евро-3: Кухня-гостиная 17м2 и две изолированные комнаты 14 и 8 м2.

Москва, ЦАО. До метро 1905г - - 15мин.

пешком ! Этаж 6 из 12, общая площадь

квартиры 47,1 + 7м2 огромная двойная

лоджия ! В квартире есть полноценная

полностью оборудованная гардеробная

комната! Кухня укомплектована современной

техниккой: посудомойка, варочная панель,

духовой шкаф, холодильник, вытяжка.

Установлен кондиционер. Выполнен

капитальный ремонт с полной заменой всех

коммуникаций: электро и интернет проводки,

сантехнических труб. Новая стяжка, новые

перегородки, натяжные потолки. Мебель

изготовлена по индивидуальному заказу в

соответствии с дизайн-проектом. Кровать с

подъемным механизмом, диван раскладной

(еврокнижка). Вся мебель и техника имеют

гарантию и входят в стоимость квартиры !

После окончания ремонта в квартире никто

не жил! Тихий зеленый район. Напротив дома

парк красногвардейские пруды .В шаговой

доступности вся инфраструктура.

Юридически чистая, без обременений и

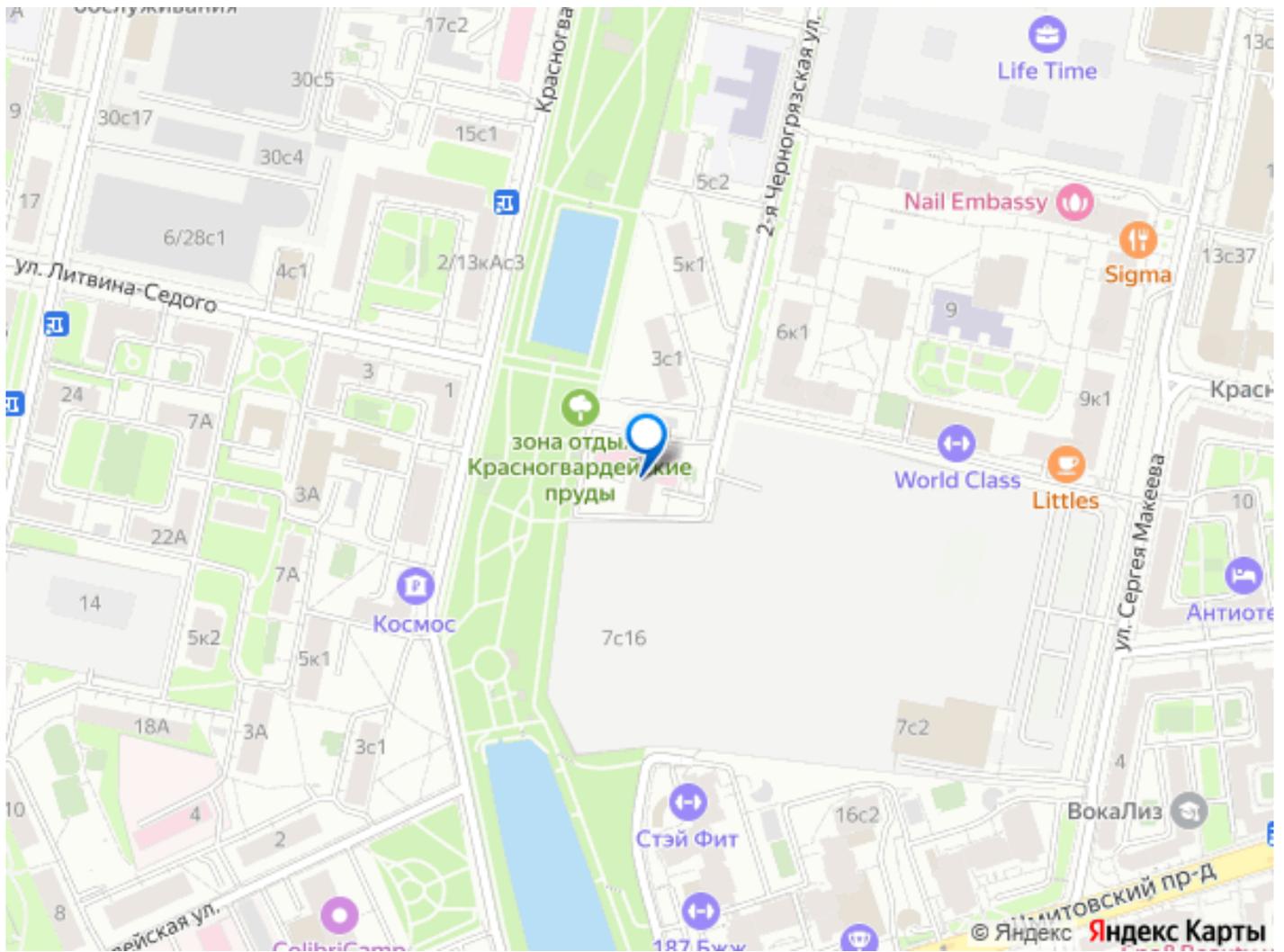
ограничений. Возможна покупка в ипотеку.

Один собственник. Свободная продажа.

Никто не прописан, Все документы готовы к

сделке, Звоните !





Move.ru - вся недвижимость России