

Иван Маслов, На Петровке

79843219322

🕒 Создано: 20.03.2026 в 09:50

Обновлено: 20.03.2026 в 15:19

Москва, Березовая аллея, 19к4

16 980 000 ₺

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

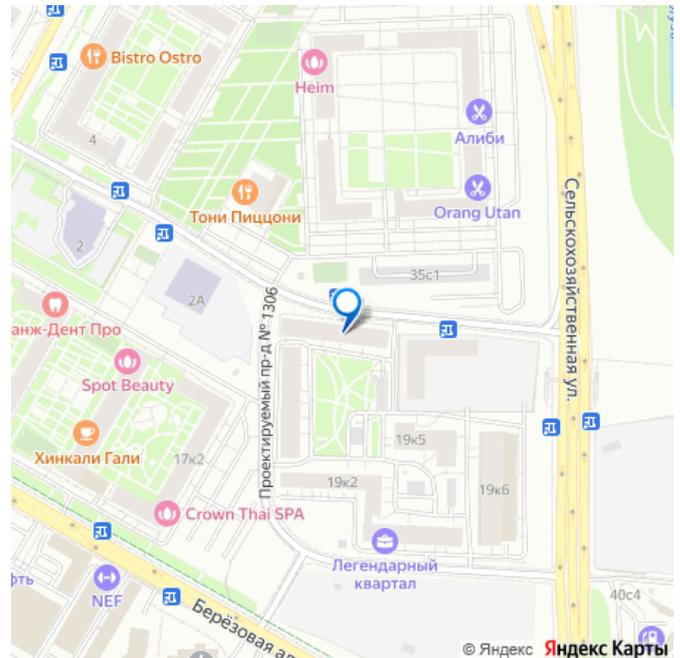
Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок

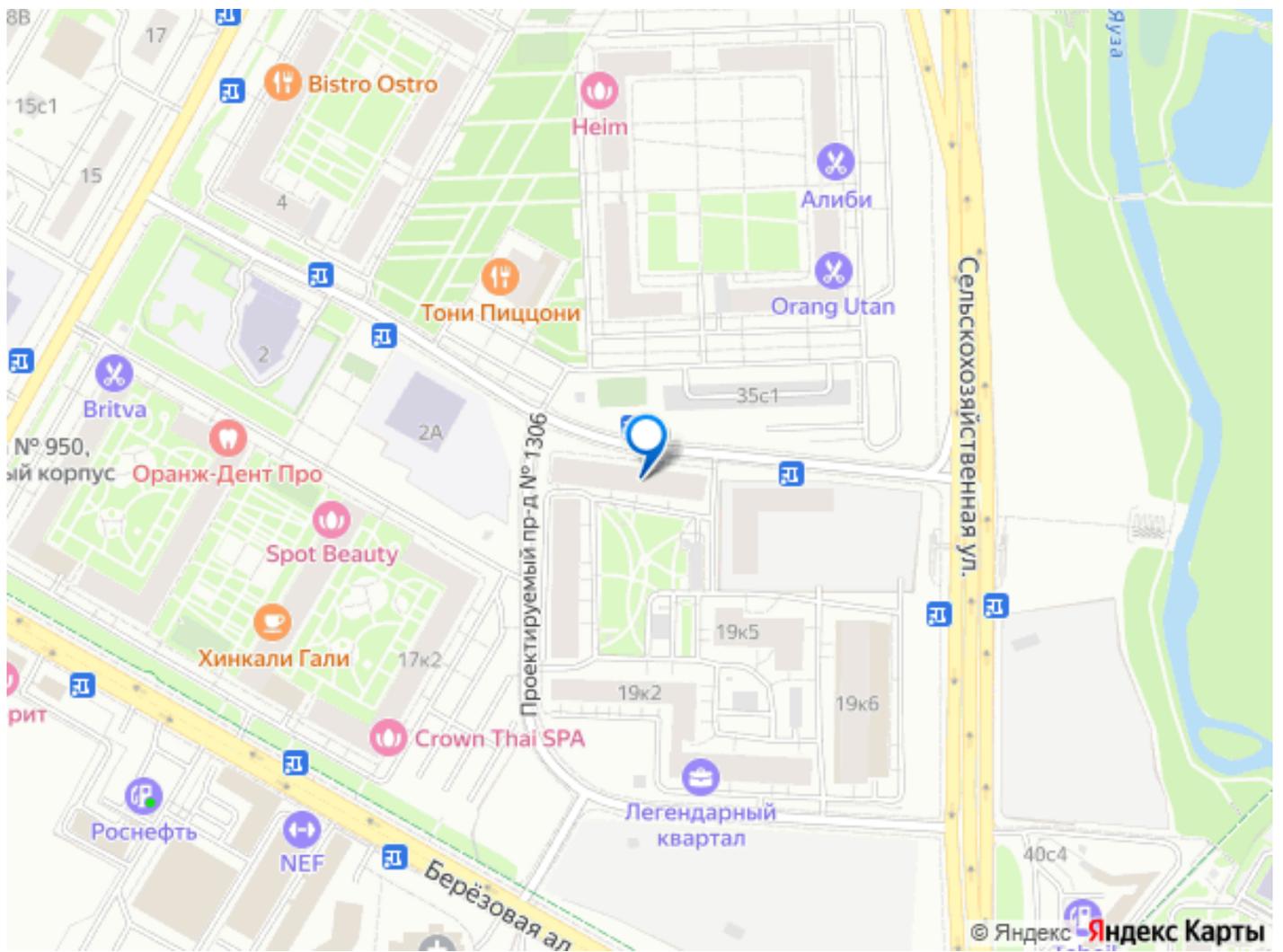


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагаются видовые 2 комнатные Апартаменты Бизнес-класса с потолками 4 метра. Свободная планировка. (см фото). Панорамные окна. Возможны интересные дизайнерские решения. До метро «Ботанический сад» 11 минут пешком, до кольцевой линии Московского метрополитена 17 минут без пересадок. В шаговой доступности Ботанический сад, река Яуза. Дом 2023 года постройки, современные экологически чистые материалы. Свободная планировка, а с учетом обзорных окон, есть множество интересных дизайнерских решений, не требующих значительных вложений. Благодаря удачному ген. плану развития микрорайона, дом выходит на местный «Бродвей», пешеходную улицу, которая совмещает в себе «Регулярный Английский сад» , прогулочную зону с множеством магазинов и кафе, а так же большим количеством спортивных площадок. (см. фотографии). Данный объект можно приобрести в ипотеку. Анализ роста стоимости квартир (апартаментов) в соседних ЖК, показывает, что рост стоимости на данные апартаменты после ремонта в течении двух трех лет, ожидается примерно на 25-40%. Район содержит всю необходимую инфраструктуру. (Школы, больницы, магазины). Апартаменты продаются без отделки. Приглашаем на показ. Арт. 133079302





Move.ru - вся недвижимость России