

🕒 Создано: 21.03.2026 в 19:55

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:41

**Москва, Белореченская улица, 25С1**

**15 900 000 ₺**

Москва, Белореченская улица, 25С1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Белореченская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

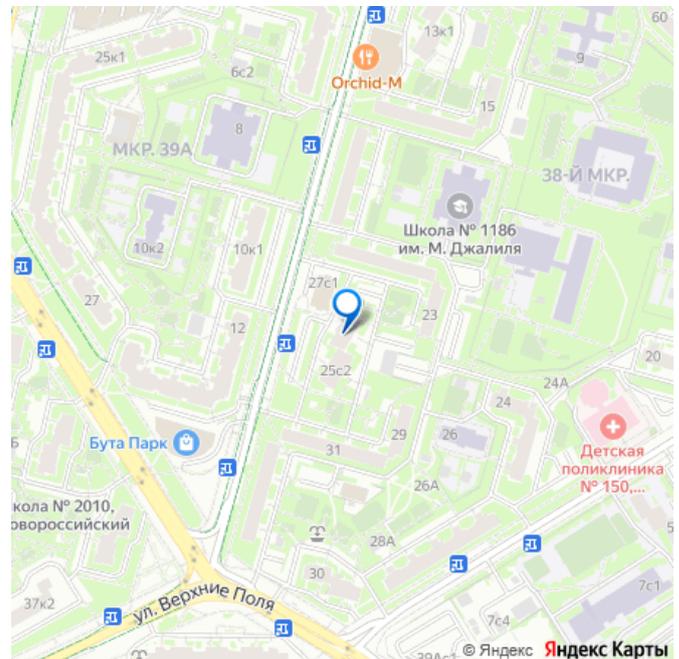
лоджия

<https://move.ru/objects/9292502632>

**Марианна Бежанидзе, Частный  
маклер**

**79894062942**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в районе Люблино. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, жилая 28.5 кв. м, а кухня просторная, 11.2 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1983 году. До станции метро Люблино всего 9 минут пешком, что делает эту локацию идеальной для тех, кто ценит удобство транспортной доступности. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Светлые и уютные комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Совмещённый санузел, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в любое время дня. Также в квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный, есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому можно легко поднять любые вещи. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Есть мусоропровод, который облегчит

процесс утилизации отходов. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Также поблизости расположены парки, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, квартира без обременений, документы готовы к сделке. Если вы ищете комфортное жилье в обжитом районе с развитой инфраструктурой, эта квартира ваш идеальный выбор. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.

