

🕒 Создано: 10.04.2026 в 17:56

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 12:05

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**40 500 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

36/79

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

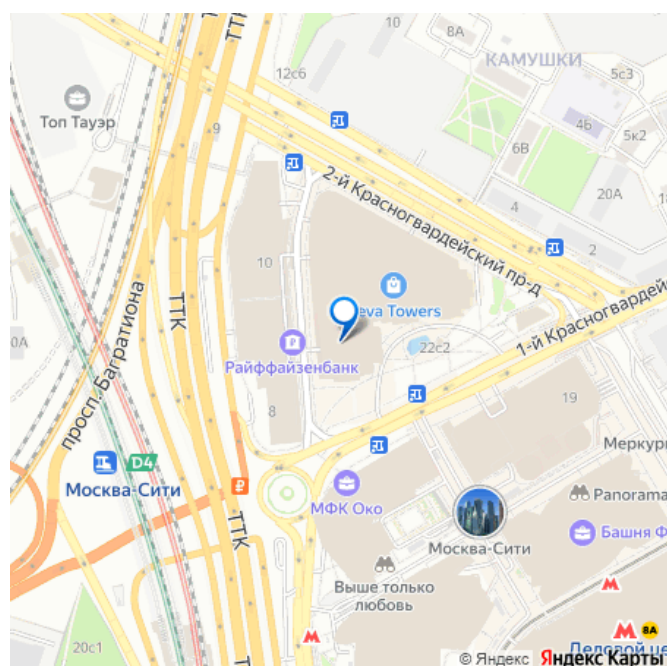
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9293539261>

**Елизавета Колобашкина, Intermark  
Real Estate**

**79230769216**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

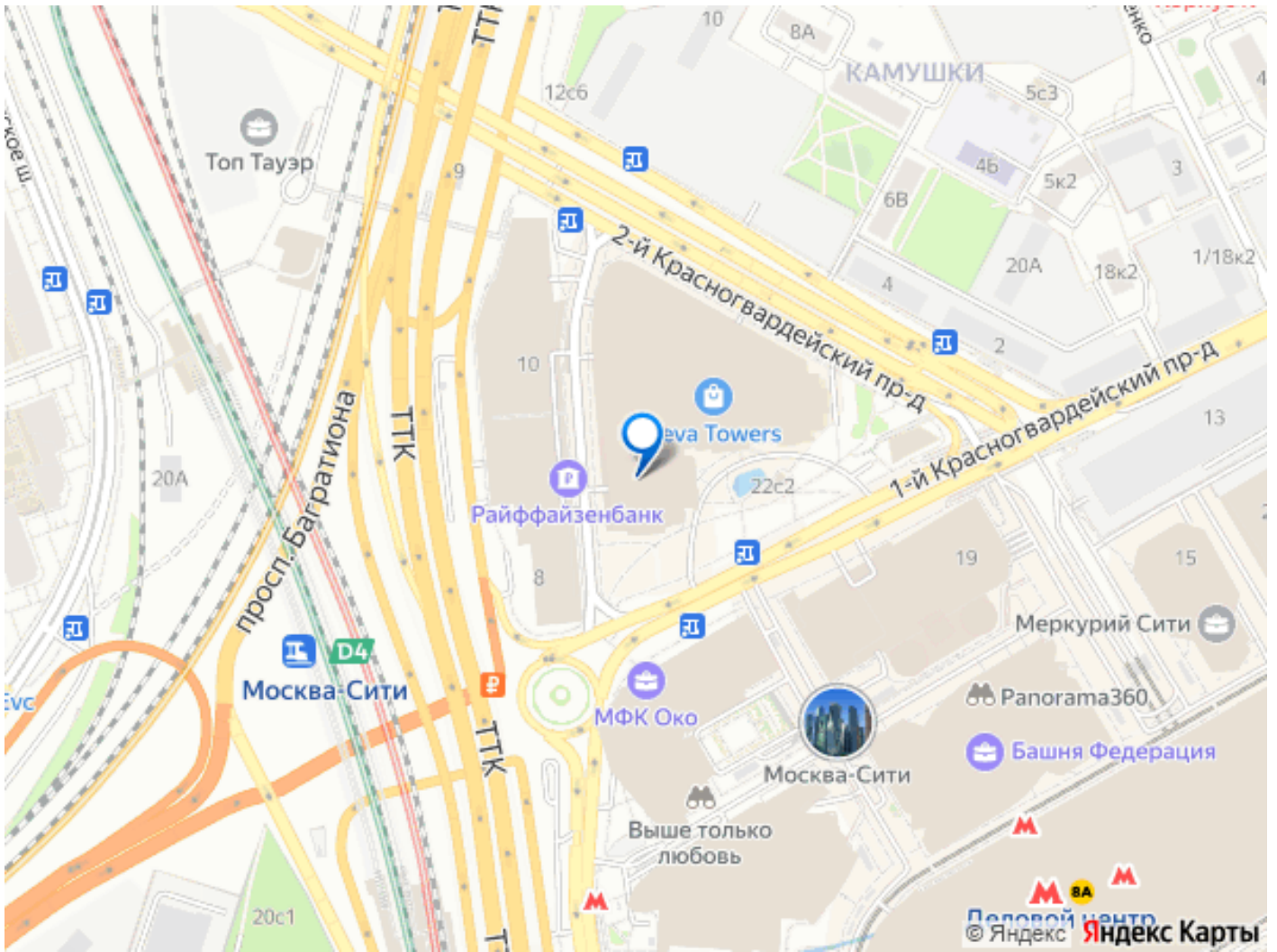
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID 63866. Эксклюзив. Только в Intermark. ЖК Neva Towers (Нева Тауэрс). Стильная студия с выделенной зоной спальни и элегантным интерьером в жилом комплексе Neva Towers. Пространство функционально зонировано на просторную кухню-гостиную, спальню и ванную комнату. Апартаменты предлагаются полностью меблированными и укомплектованными бытовой техникой. Панорамные окна, великолепный вид на столицу. Роскошные лобби, на 1-м этаже расположены торговая галерея, Кофемания. На огороженном стилобате для резидентов открыт благоустроенный двор с бассейном, зонами для отдыха и прогулок. В шаге от жилого комплекса ТЦ Афимолл. Инфраструктура Москва-Сити включает все для современного комфортного проживания: рестораны, кафе, фитнес-клубы, бытовые сервисы и прочее. В 10 минутах пешком - великолепный городской парк Красная Пресня. Отличная транспортная доступность. ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА. БОНУС АГЕНТУ. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. Intermark Real

Estate - участник ассоциации AREA. Брокер  
объекта Колобашкина Елизавета. Мы  
работаем в выходные и праздничные дни,  
будем рады вашим звонкам в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России