

Создано: 11.02.2026 в 02:50

Обновлено: 13.02.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9289485628>**Whitewill, Whitewill****89251234567****Москва, Береговой пр, 5к1****20 000 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 5к1

Улица

[проезд Береговой](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

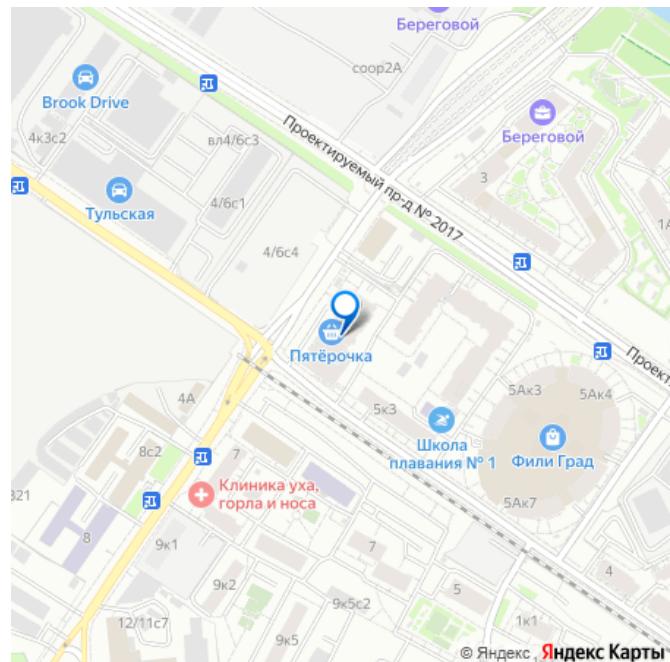
Этаж

11/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Квартира с одной спальней общей площадью 50 м<sup>2</sup> в комплексе «Фили Град». Квартира с отделкой расположена на 11-м этаже. Установлена система индивидуального кондиционирования. Функциональная планировка включает кухню-гостиную со спальней зоной и выходом на балкон, спальню, ванную комнату, гардеробную и прихожую. Квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой. Из

панорамных окон открываются виды на благоустроенную территорию комплекса. Главное о доме. «Фили Град» — ансамбль из 11 корпусов бизнес-класса у Москвы-реки. Яркая палитра фасадов и панорамное остекление создают узнаваемый силуэт на фоне делового центра. Внутри квартала устроены дворы без машин с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и выгула собак. В лобби корпусов — стойки ресепшн и мягкие зоны, работают консьержи. На первых этажах открыты магазины, кафе и ресторан, а в клубном блоке — фитнес и салон красоты. Жители могут пользоваться офисными помещениями внутри комплекса, а двухуровневый паркинг связан с корпусами лифтами. Главное о локации. Дом расположен в Филёвском парке, в десяти минутах ходьбы от Шелепихинского моста и прогулочной набережной. По утрам можно бегать в парке «Фили» или гулять вдоль воды, а по выходным кататься на велосипеде до Крылатских холмов. В шаговой доступности супермаркеты «Перекрёсток» и «Мираторг», детские сады Sun School и FunsCool, школа олимпийского резерва №95 и детская школа искусств им. Алябьева. Вечером удобно заглянуть в торговый центр «Филион» или на концерт в ДК «Рублëво». До «Москва-Сити» всего 7 минут на машине, а дорога до Садового кольца занимает около 15 минут. Комментарий эксперта. Меня зовут Елена Есикова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 306 914.

☒

☒

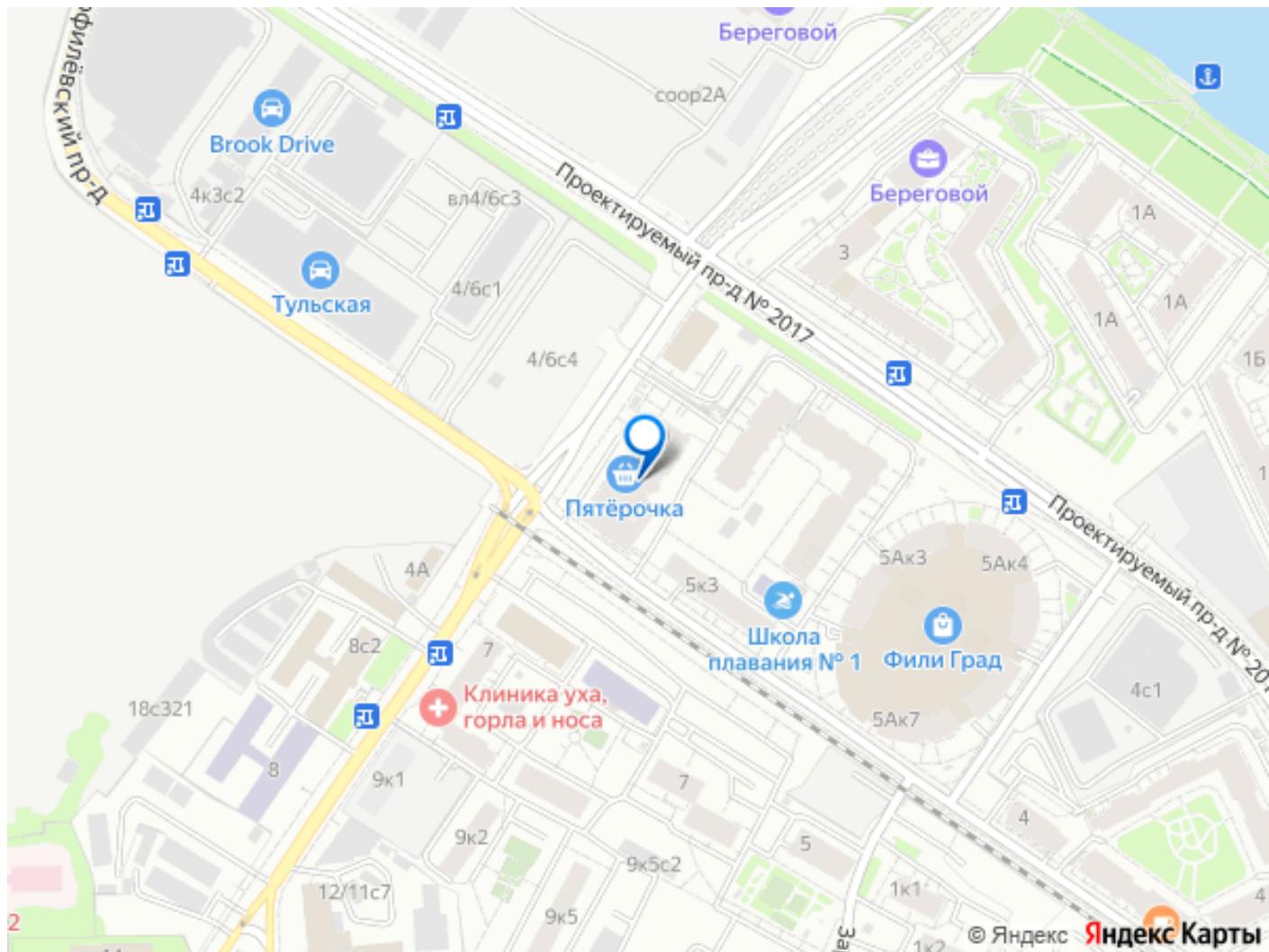
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России