

Создано: 13.01.2026 в 08:17

Обновлено: 14.01.2026 в 13:31

**7 700 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

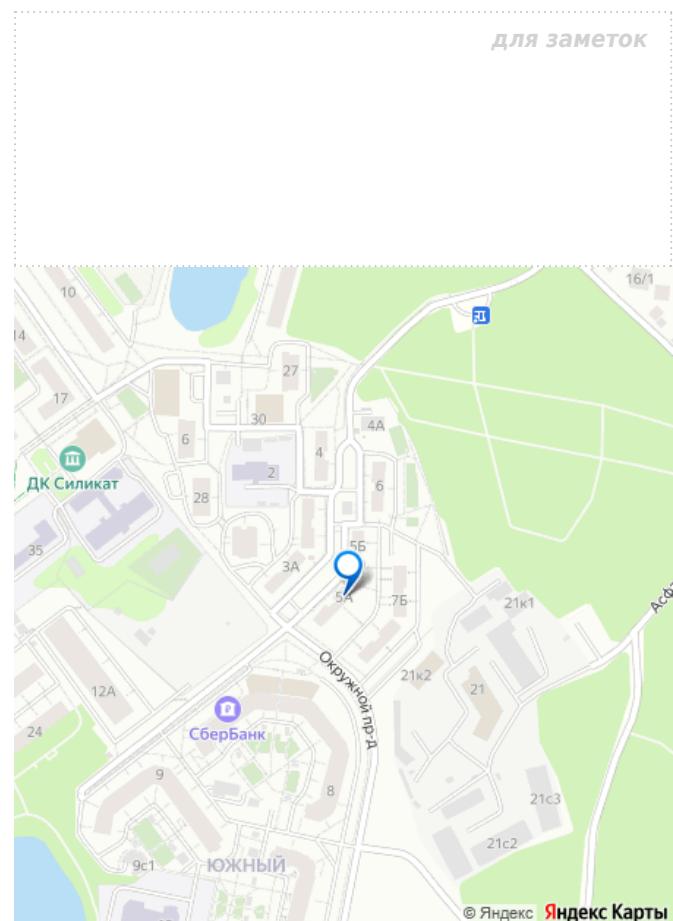
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в Котельниках, микрорайон Южный, дом 5А.

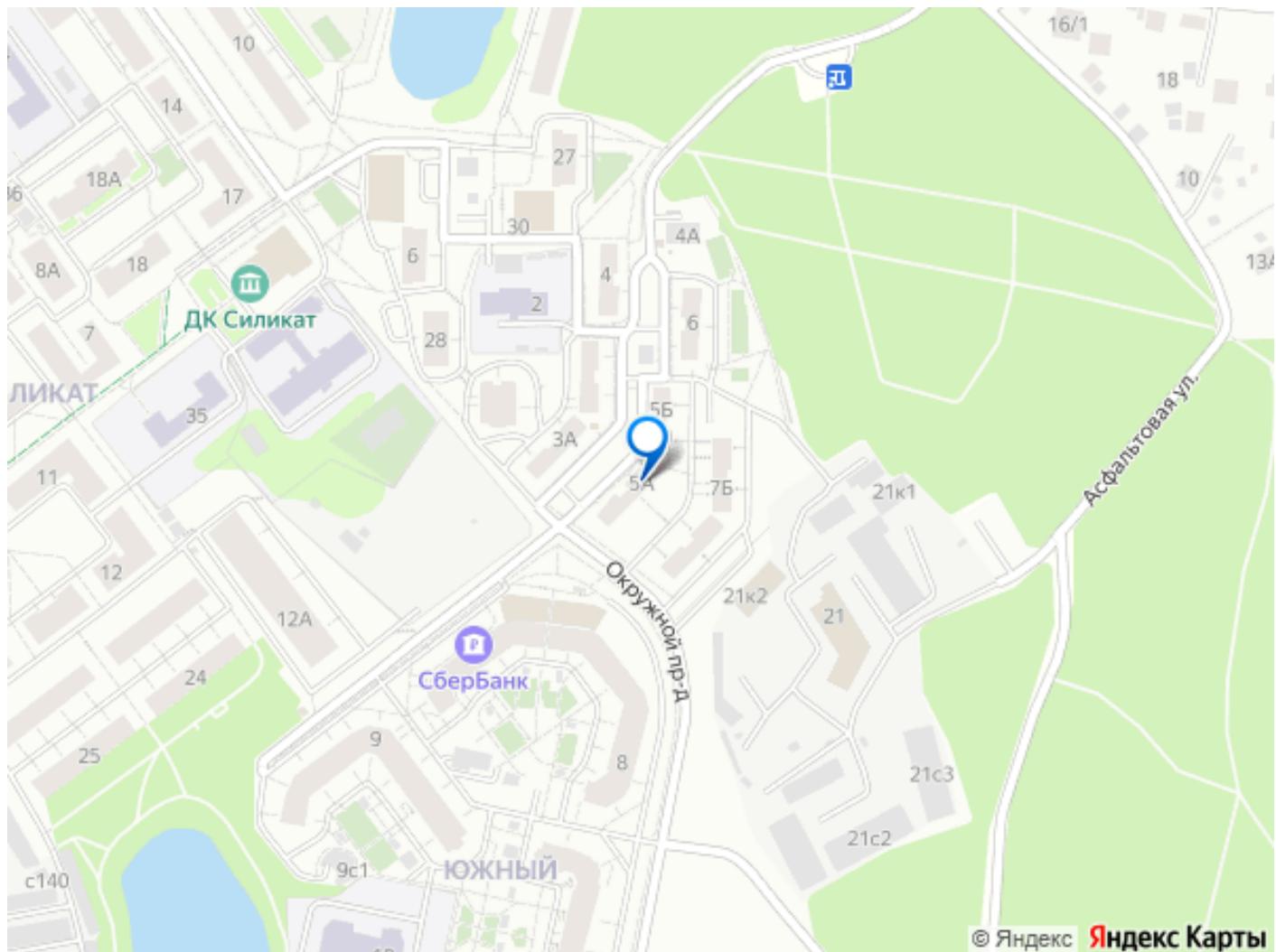
Расположена на 7 этаже 17-этажного панельного дома 2007 года постройки.

Общая площадь квартиры составляет 51.1 кв. м, жилая площадь — 30.5 кв. м, а кухня занимает 9.7 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, создана уютная атмосфера для жизни. Присутствуют все необходимые условия для комфортного проживания. Просторная кухня, где можно разместить обеденную зону, а также балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии: имеются как пассажирский, так и грузовой лифты, что особенно удобно для переезда и транспортировки крупногабаритных вещей.

Наземная парковка рядом с домом позволяет всегда найти место для автомобиля.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. До метро «Котельники» можно добраться на автомобиле всего за 8 минут.

Оперативный показ и выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России