

Создано: 23.09.2025 в 14:08

Обновлено: 23.01.2026 в 00:38

<https://move.ru/objects/9285179225>

Дмитрий Малахов, Самолет Плюс  
Москва

**79166895178**

Москва, Живописная улица, 5К6

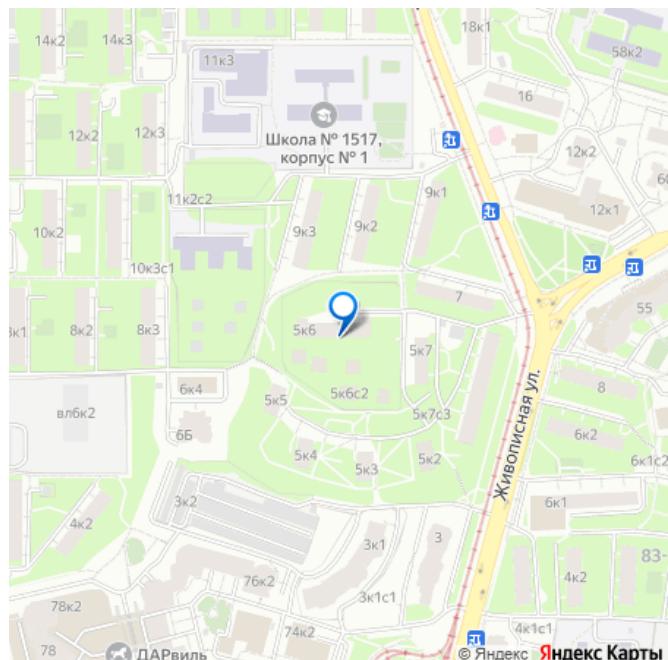
**16 600 000 ₽**

Москва, Живописная улица, 5К6

Улица

[улица Живописная](#)

для заметок



Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

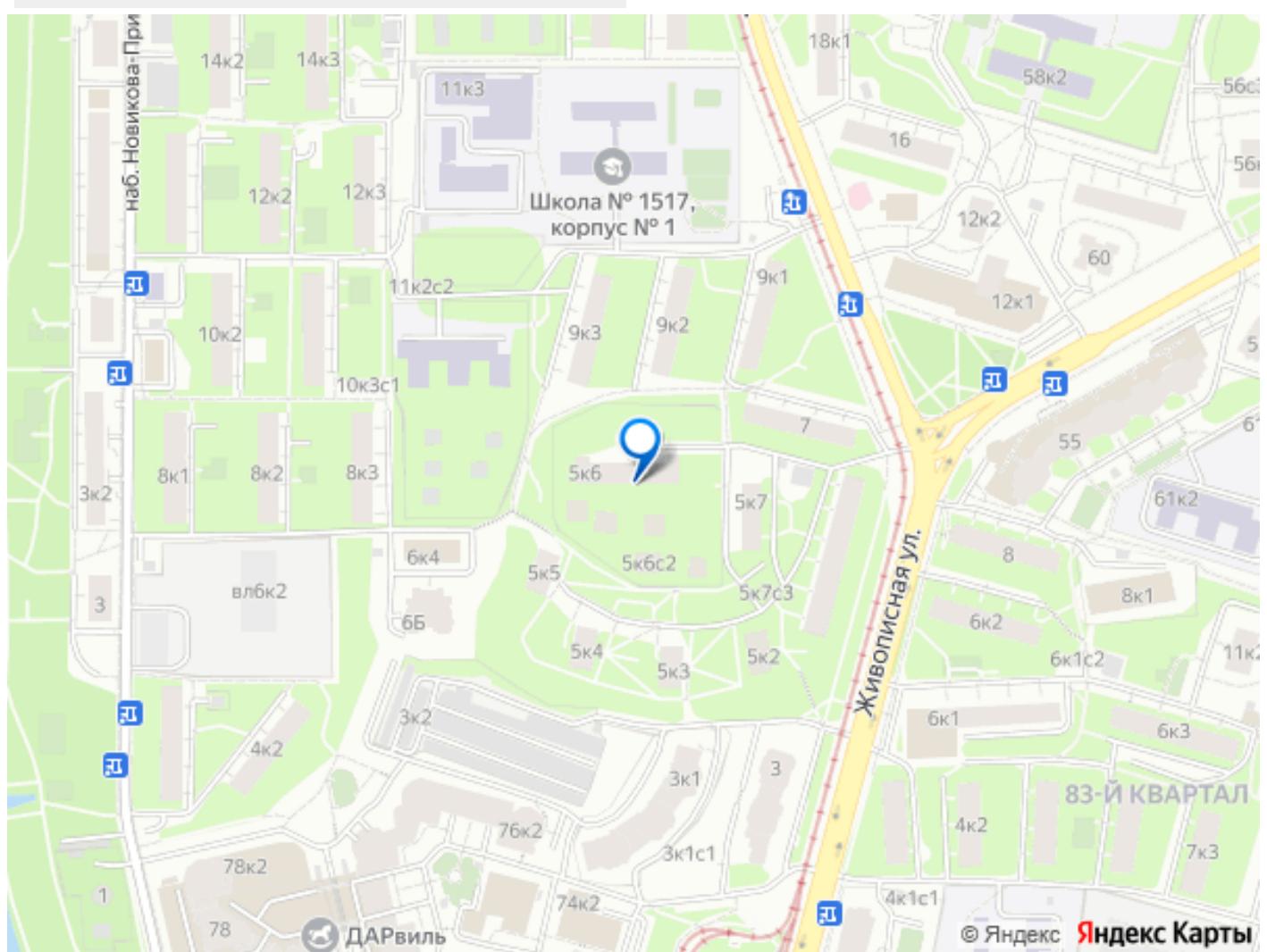
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 97730306 В продаже 2-х комнатные апартаменты площадью 51,1 м<sup>2</sup> в малоэтажном доме на Живописной улице. Апартаменты располагаются на первом этаже. В квартире две изолированные спальни, просторная кухня-гостиная, совмещенный санузел. Квартира полностью мебелирована, есть кондиционеры на кухне и в маленькой спальне. Имеется также машиноместо, которое расположено перед окнами спальни. Дом расположен на закрытой охраняемой территории, есть будка охраны, автоматические ворота и калитка. Территория дома огорожена забором и скрыта от прохожих. На территории есть детская площадка и спортивный комплекс. В 2012 году была проведена реконструкция дома с заменой всех коммуникаций. В шаговой доступности находится Серебряный бор, набережная Иосифа Кобзона, Москворецкий природно-исторический парк, пляж. Идеально для прогулок и активного отдыха. В районе очень развитая инфраструктура: магазины, рестораны, школы и детские сады, поликлиники и аптеки, банки, фитнес и бассейн. В 5 минутах ходьбы строится станция метро «Серебряный Бор». Удобный и быстрый выезд на проспект Маршала Жукова. До Москва-Сити 15 минут на машине. Один собственник, в собственности более 11 лет. Обременений никаких нет. Быстрый выход на сделку,

возможен оперативный показ. Данную квартиру можно приобрести в рассрочку. Агентство недвижимости гарантирует юридическую чистоту данного объекта. Готовы рассмотреть обмен на Вашу недвижимость. Содействие в одобрении ипотеки на эксклюзивных условиях для всех категорий граждан. Буду рад ответить на все ваши вопросы. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России