

🕒 Создано: 06.10.2025 в 13:39

🔄 Обновлено: 03.12.2025 в 17:49

**Тауэрс, Тауэрс**

**79230726724**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**53 655 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/78

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

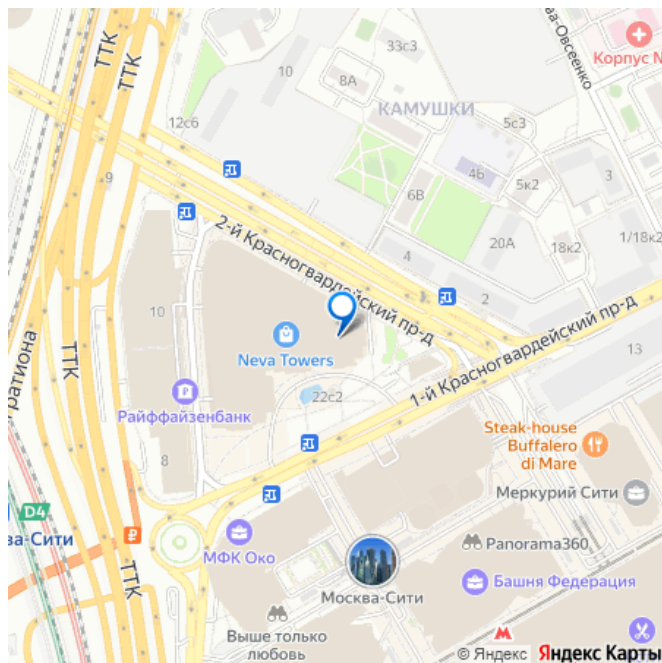
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

для заметок



## Описание

Премиум-апартаменты со скидкой 25% (указанная цена уже включает скидку) Один из последних эксклюзивных апартаментов в жилом комплексе Neva Towers в Москва-Сити. Беспроцентная рассрочка от застройщика от 3 до 24 месяцев. Есть возможность возврата НДС Предлагается апартамент с готовой отделкой в сданном и заселённом комплексе. Пространство полностью готово к проживанию, включая финишную отделку, установленную кухню с техникой и оборудованный санузел Площадь - 51,10 м², 3 этаж! Этот угловой апартамент - билет на первый ряд в эпицентр современной урбанистики. Его планировка построена вокруг окон в пол, которые предлагают уникальный, динамичный и личный взгляд на жизнь делового центра. Спальня-инсталляция: здесь вы не просто спите — вы находитесь внутри арт-объекта. Вы на одном уровне с масштабными конструкциями и первыми этажами небоскрёбов. Это вид полный графики, линий, отражений и подсветки — драматичный фон для отдыха, который заряжает энергией современного мегаполиса. Большая кухня-гостиная с акцентом на движение. В этой просторной зоне окно становится главным героем. Оно открывает перспективу на транспортные развязки, пешеходные потоки и монументальные фасады соседних башен. Вы почувствуете ритм и дыхание города максимально близко. Здесь идеально готовить, собираться за большим столом и проводить вечера, наблюдая, как архитектурная статика дня сменяется иллюминацией ночи. Вы получаете два разных, но одинаково мощных урбанистических пейзажа: личный, почти

интимный — в спальне, и общий, динамичный — в гостиной. Это смелый выбор для жизни на скорости большого города. Neva Towers — единственный жилой комплекс в Москва-Сити с собственным парком на уровне 4 этажа. Инфраструктура парка включает:

- открытый бассейн
- шезлонги и лаунж-зоны
- детскую площадку
- прогулочные и спортивные зоны (йога, места для отдыха и загара, открытая воркаут зона и др.)

Расположен на 1-м Красногвардейском проезде. Комплекс имеет:

- огороженную и приватную территорию
- уникальный сквозной проезд к башням — без пропусков и препятствий
- зону быстрой посадки/высадки
- многоуровневый паркинг для жителей и гостей Neva Towers полностью заселён.

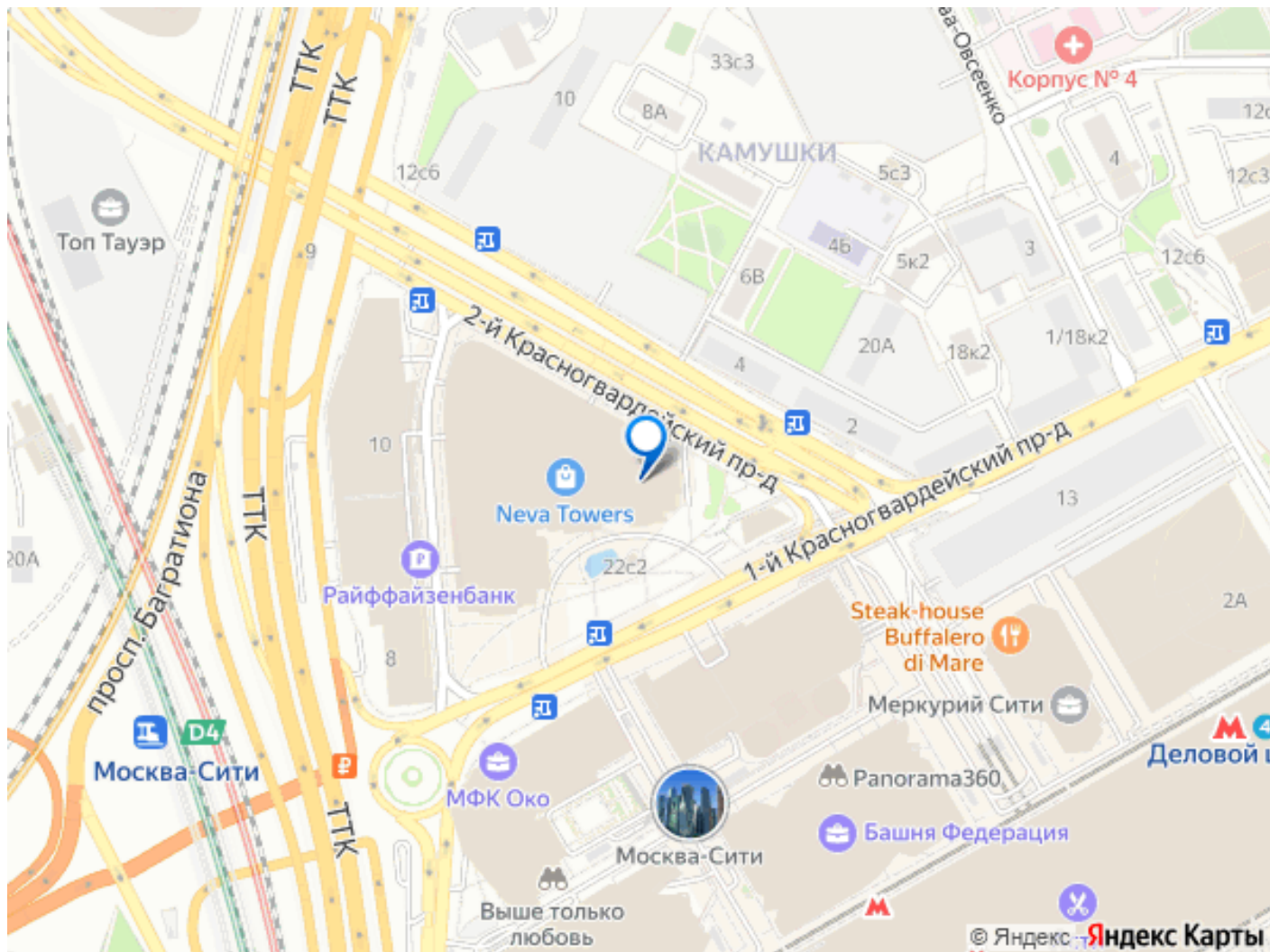
Комплекс предоставляет инфраструктуру уровня премиального отеля:

- фитнес-клуб с бассейном и открытым джакузи
- SPA-зоны, закрытый кинозал
- рестораны и кафе (Кофемания, Ivanka, TimeLess, Bluefin и др.)
- химчистка, аптека, private bank, салон красоты и многое другое

Готовое пространство в одном из самых престижных и инвестиционно привлекательных жилых комплексов Москвы. Остались единичные предложения.»







Move.ru - вся недвижимость России