

Создано: 27.10.2025 в 18:55

Обновлено: 27.11.2025 в 11:09

<https://move.ru/objects/9286112812>

Собственник

79339381407

Москва, Луговой проезд, 9К1

14 700 000 ₽

Москва, Луговой проезд, 9К1

Округ

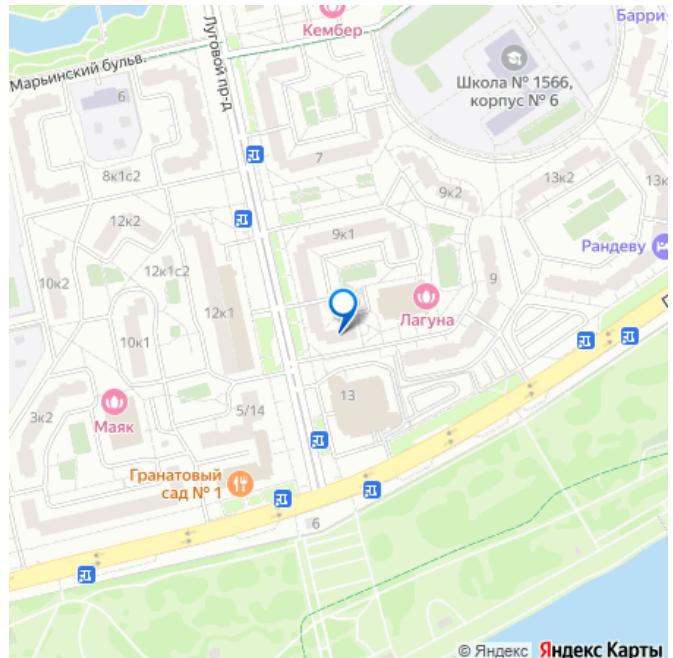
для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица



[проспект Луговой](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная, уютная двухкомнатная квартира-распашонка с хорошим ремонтом в доме серии П46 в ЮВАО, проезд Луговой, д. 9, корп.1. Общая площадь — 51,1 м². Жилая площадь — 30 м². Комнаты изолированные 17 м² +13 м². Кухня — 8,5 м².

Санузел раздельный. Окна стеклопакеты, выходят на обе стороны дома на зеленый и тихий двор. Расположена на высоком первом этаже многоэтажного дома. Квартира без балкона. Чистый и ухоженный подъезд.

Благоустроенная придомовая территория с детскими и спортивными площадками. Есть свободные парковочные места рядом с

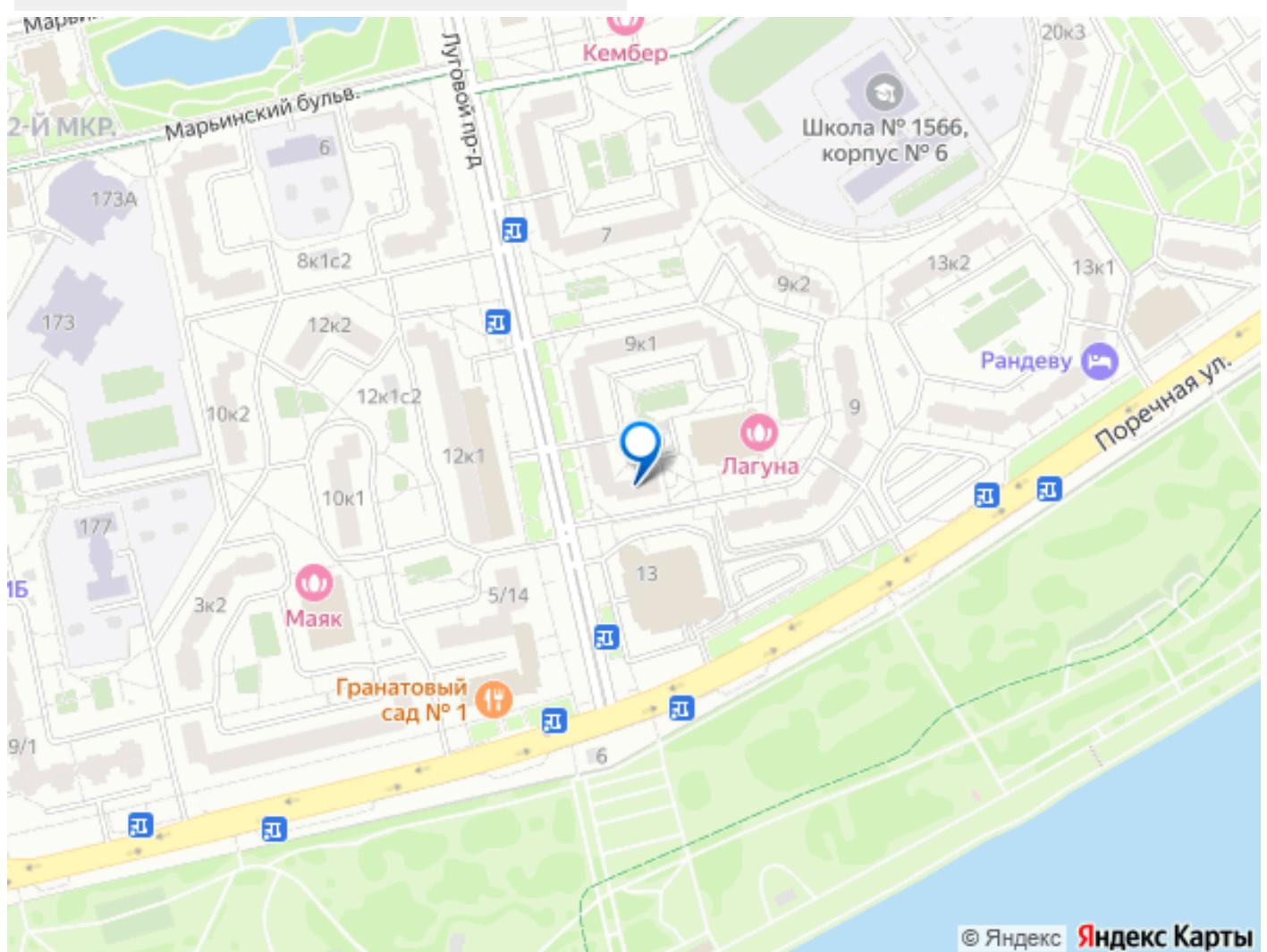
домом. Развитая инфраструктура, включающая в себя школы, поликлиники, детские сады, фитнес-клуб, торговые центры, супермаркеты, кафе, рестораны, социальные службы района. Обустроенный район на набережной Москвы-реки и парка 850-летия Москвы, где есть зоны для пикника, беседки, детские площадки.

Транспортная доступность: до метро Марьино 10 минут спокойным шагом, остановка общественного транспорта рядом с домом. О документах: 1 взрослый собственник.

Основание: ДКП 2007г. Без обременений и перепланировок! Ипотека возможна. Показ в любое удобное для Вас время, по

предварительному согласованию. Ждём
ваших звонков!!!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России