

🕒 Создано: 12.03.2025 в 12:23

Обновлено: 14.12.2025 в 14:46

Агент

79230775786

Москва, Щелковское шоссе, 77К3

16 300 000 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 77К3

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

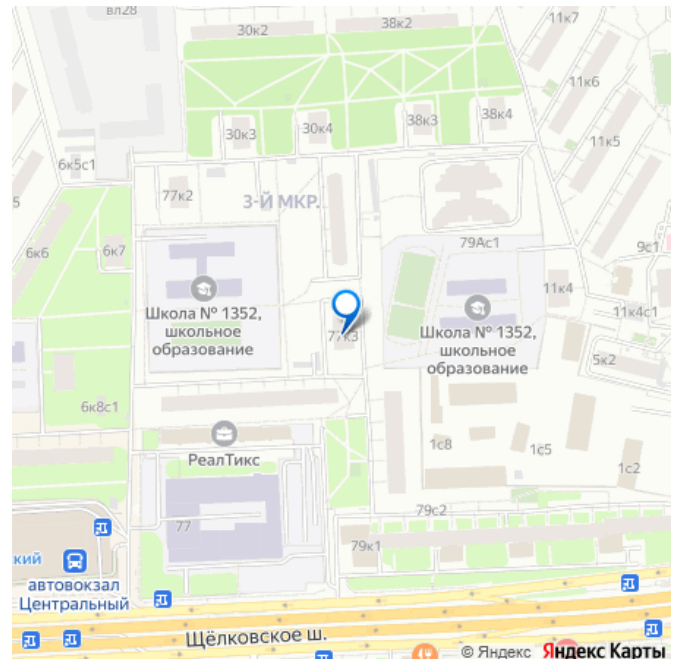
11.2 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

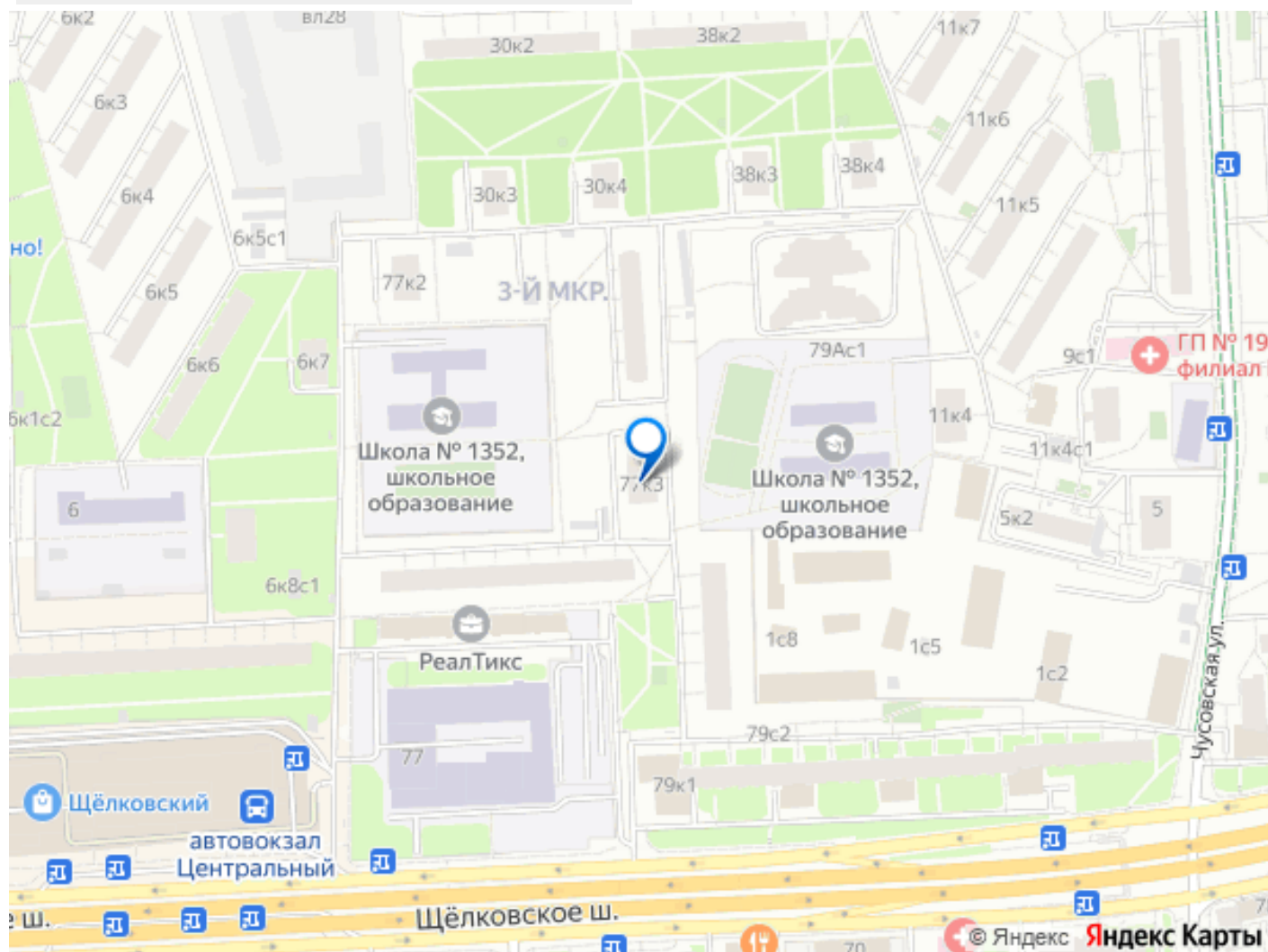
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа, без альтернатив, 5 минут пешком до метро! Продается 2-комнатная квартира с большой кухней, лучшая серия домов. В доме - консьерж, очень чистый подъезд, лифт грузовой и пассажирский, видеонаблюдение, доброжелательные соседи, в доме самоуправление. Квартира с удобной планировкой. На кухне 11,2 кв. м встроенный гарнитур с необходимой техникой (холодильник, плита, духовой шкаф, свч, вытяжка, стиральная машина, ТВ) и обеденная группа, изолированные комнаты 16,8+11,6 кв. м., большой совмещенный санузел, прихожая 7,5 кв. м, просторная застекленная лоджия 6,5 кв. м, высокий панорамный этаж, окна во двор, интернет, пластиковые окна, надежная металлическая дверь. В квартире остается вся мебель и техника, можно использовать как готовый арендный бизнес, или сделать ремонт идеально под себя. Тихий ухоженный двор, оборудован 2 шлагбаумами, организовано 2 стоянки, есть свое парковочное место на придомовой территории. Развитая инфраструктура района: школы, дет. сады, магазины, детские и спортивные площадки, парки, Гольяновский пруд и прогулочные зоны все рядом! До станции метро Щелковская 5 минут пешком. Очень удобный выезд на МКАД, СВХ и в Центр. Документы готовы к сделке, собственность более 10 лет,

без обременений, свободная продажа,
оперативный показ! Звоните, отвечу на все
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России