

🕒 Создано: 23.11.2025 в 09:54

Обновлено: 24.01.2026 в 14:33

**Москва, улица Рудневка, 9**

**15 500 000 ₽**

Москва, улица Рудневка, 9

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Рудневка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

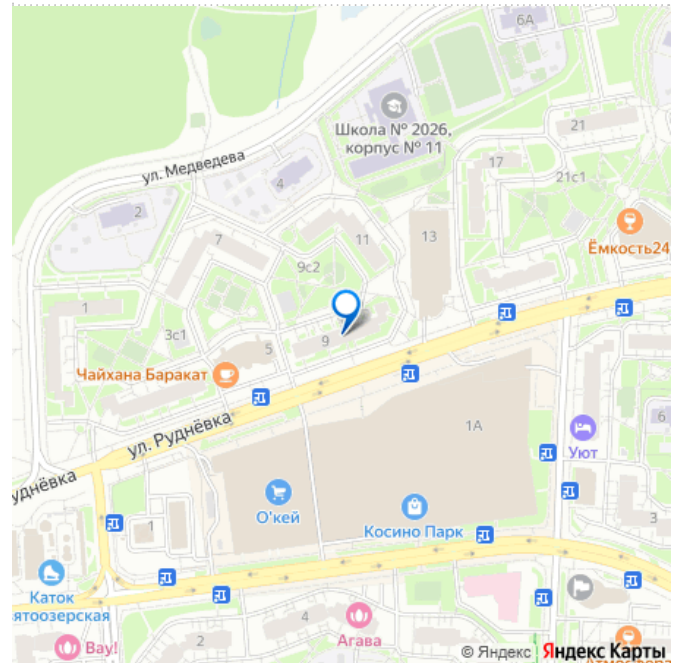
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВНЕСЕН АВАНС до 30.01.2026 г. АГЕНТАМ БЕЗ ПОКУПАТЕЛЕЙ НЕ БЕСПОКОИТЬ. ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ!!! Продается уютная 2-комнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 51,1 кв. м, жилая площадь — 30,5 кв. м, а площадь кухни — 9,7 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков составляет 2,6 метра. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, имеется пандус и мусоропровод. До метро «Улица Дмитриевского» всего 9 минут пешком. В квартире сделан качественный ремонт. Просторные комнаты и функциональная планировка создают атмосферу уюта и комфорта. Кухня полностью оборудована современной техникой. В квартире есть балкон. Санузел раздельный и оформлен с использованием высококачественных материалов. Дом находится в ухоженном состоянии, на территории имеется наземная парковка. В подъезде чисто и аккуратно, соседи дружелюбные. Рядом с домом расположены школы, детские сады и разнообразные магазины, что делает проживание здесь

особенно удобным для семей с детьми.  
Развитая инфраструктура района позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов. Отличная транспортная доступность: всего 9 минут до метро пешком.  
Квартира продается напрямую от собственника, что упрощает процесс сделки.  
Документы готовы к продаже, возможна покупка в ипотеку. Ждем вас на просмотр.  
Позвоните, чтобы записаться на удобное время и оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично.

