

🕒 Создано: 10.12.2025 в 14:58

Обновлено: 09.01.2026 в 11:26

Собственник

79857475656

Москва, Бирюлевская улица, 1К3

16 900 000 ₽

Москва, Бирюлевская улица, 1К3

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

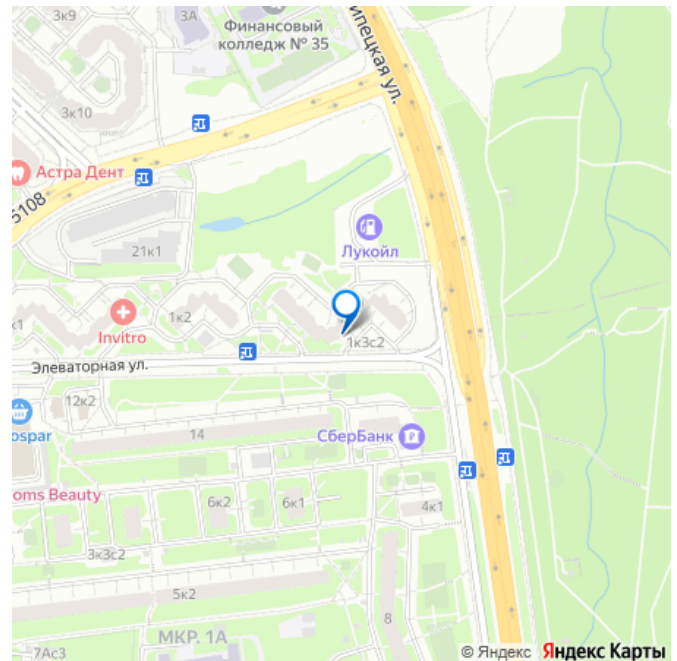
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

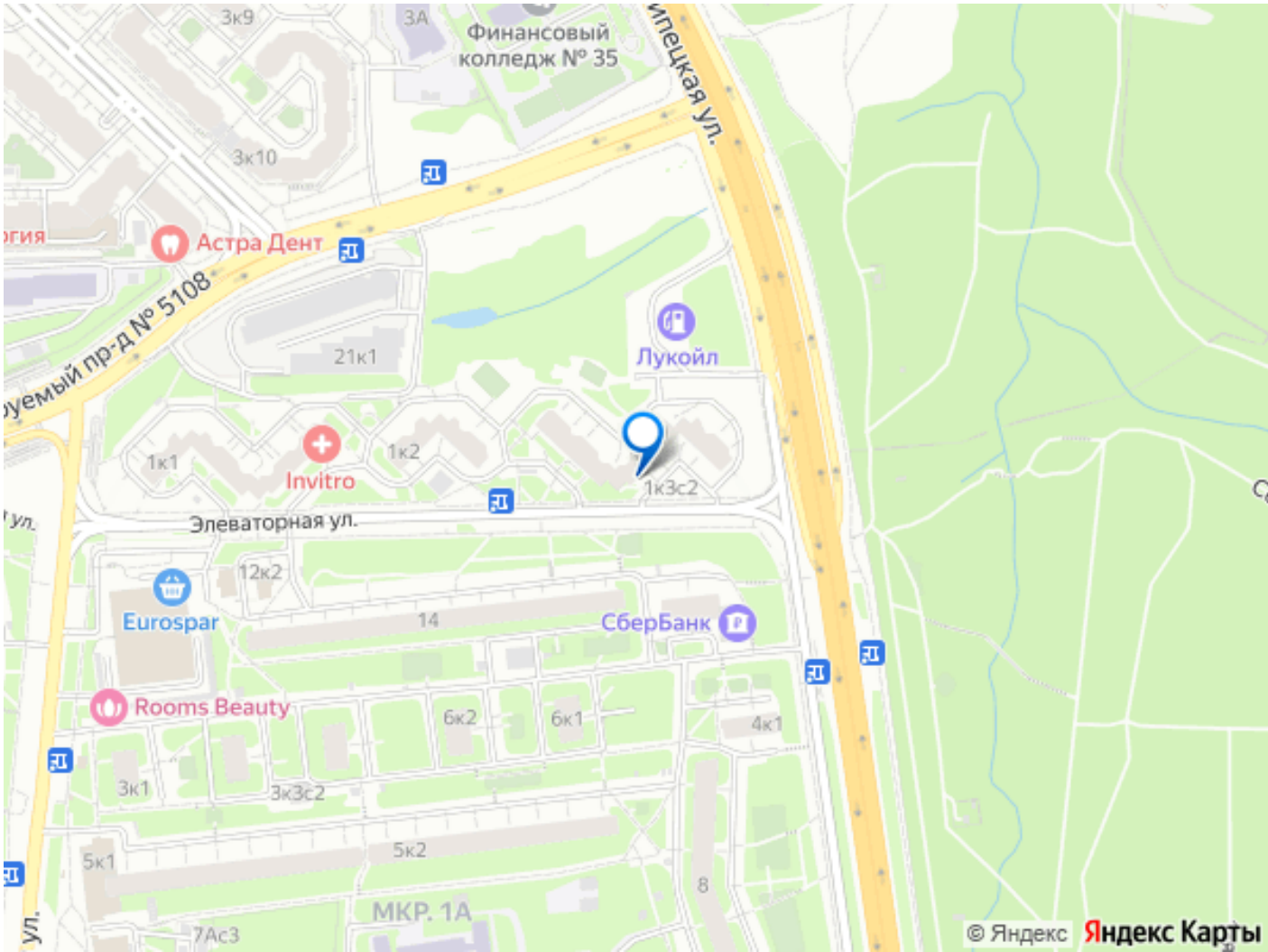
Продается уютная двухкомнатная квартира в 17-этажном доме. Расположение и инвестиционный потенциал: Дом находится в районе Бирюлево Восточное. Со скорым открытием Бирюлевской линии метро квартира станет отличной инвестицией. Дом и планировка: * Дом серии П-44Т, известной своей надежностью и удобными планировками. * Общая площадь — 51,1 кв. м. * Две изолированные комнаты: 11,6 кв.м и * 18,9 кв.м. * Просторная кухня 9,7 кв.м

Состояние квартиры: * Выполнен качественный ремонт с использованием хороших, проверенных материалов. * Остается добротная корпусная мебель от фабрики Лазурит, известной своим качеством и долговечностью. * Вам не придется вкладываться в дорогой ремонт — можно заезжать и жить.

Район и инфраструктура: * Экология и отдых: Половину района занимает Бирюлевский дендропарк, а неподалеку находится музей-заповедник Царицыно. В районе много зелени и благоприятная экологическая обстановка. * Транспорт: Пока строится метро, район обслуживают несколько маршрутов автобусов с частыми интервалами. Две остановки общественного транспорта находятся в 2 минутах ходьбы. * Инфраструктура: В шаговой доступности

сетевые продуктовые магазины. В доме есть пункты выдачи заказов (ПВЗ) различных маркетплейсов. Открываются новые школы и детские сады. Дополнительно: * В собственности 1 взрослый человек. * Показ квартиры — по договоренности. Звоните или пишите. Надеемся, именно вы станете счастливым обладателем этой замечательной квартиры. Просьба агентам не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России