

Создано: 26.12.2025 в 17:43

Обновлено: 02.01.2026 в 19:22

<https://move.ru/objects/9287794456>

Дмитрий Секерин, СТОЛИЦА. Москва и МО

79891083891

Москва, Балаклавский проспект, 50

16 650 000 ₽

Москва, Балаклавский проспект, 50

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

для заметок

Улица

[проспект Балаклавский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

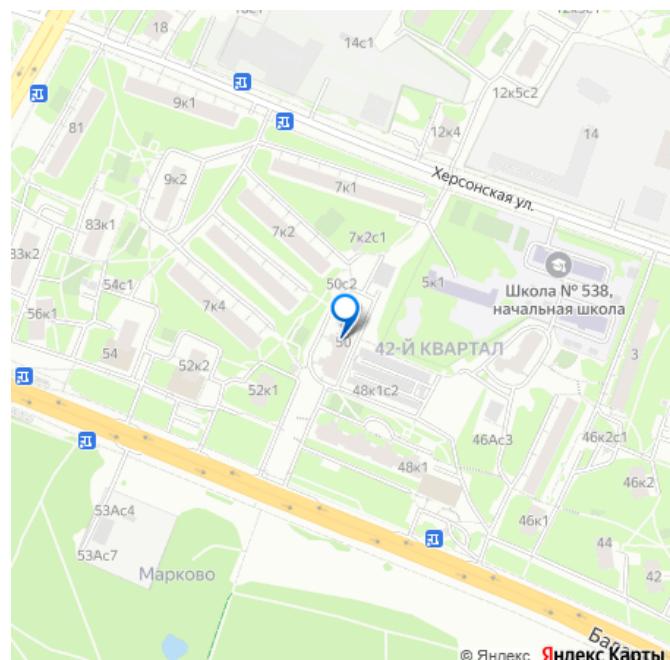
8.5 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

12/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается двухкомнатная квартира на 12 этаже площадью 51,1кв.м. по адресу: г. Москва, Балаклавский пр-кт, д.50. Две изолированные комнаты, одна из которых 19,2кв.м. с выходом на небольшую застекленную лоджию, вторая 11,7кв.м. Кухня 8,5кв.м. Санузел раздельный. Высота потолков в доме 2,64м. Планировка квартиры с точными размерами комнат представлена в фото. Дом: Панельный, серия П44, 17-этажный, трехподъездный, 1997 года постройки. В подъезде один пассажирский и один грузовой лифт. Есть мусоропровод. Рядом с домом достаточное количество парковочных мест. Район: Средней этажности, с хорошо развитой инфраструктурой. В непосредственной близости имеются все необходимые для комфорtnого проживания объекты инфраструктуры: детские сады, школы, поликлиника (детская и взрослая), сетевые магазины. Рядом с домом Битцевский лес. Документы: В собственности более 20 лет, покупалась до договору купли-продажи. Два взрослых собственника. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Без обременений. Подойдет под ипотеку. Свободная продажа. Как добраться: В пешей доступности станция метро Зюзино (10 минут пешком). Быстрый выезд на Варшавское шоссе, МСД, МКАД. Просмотры: По предварительной договоренности за один день.

☒

☒

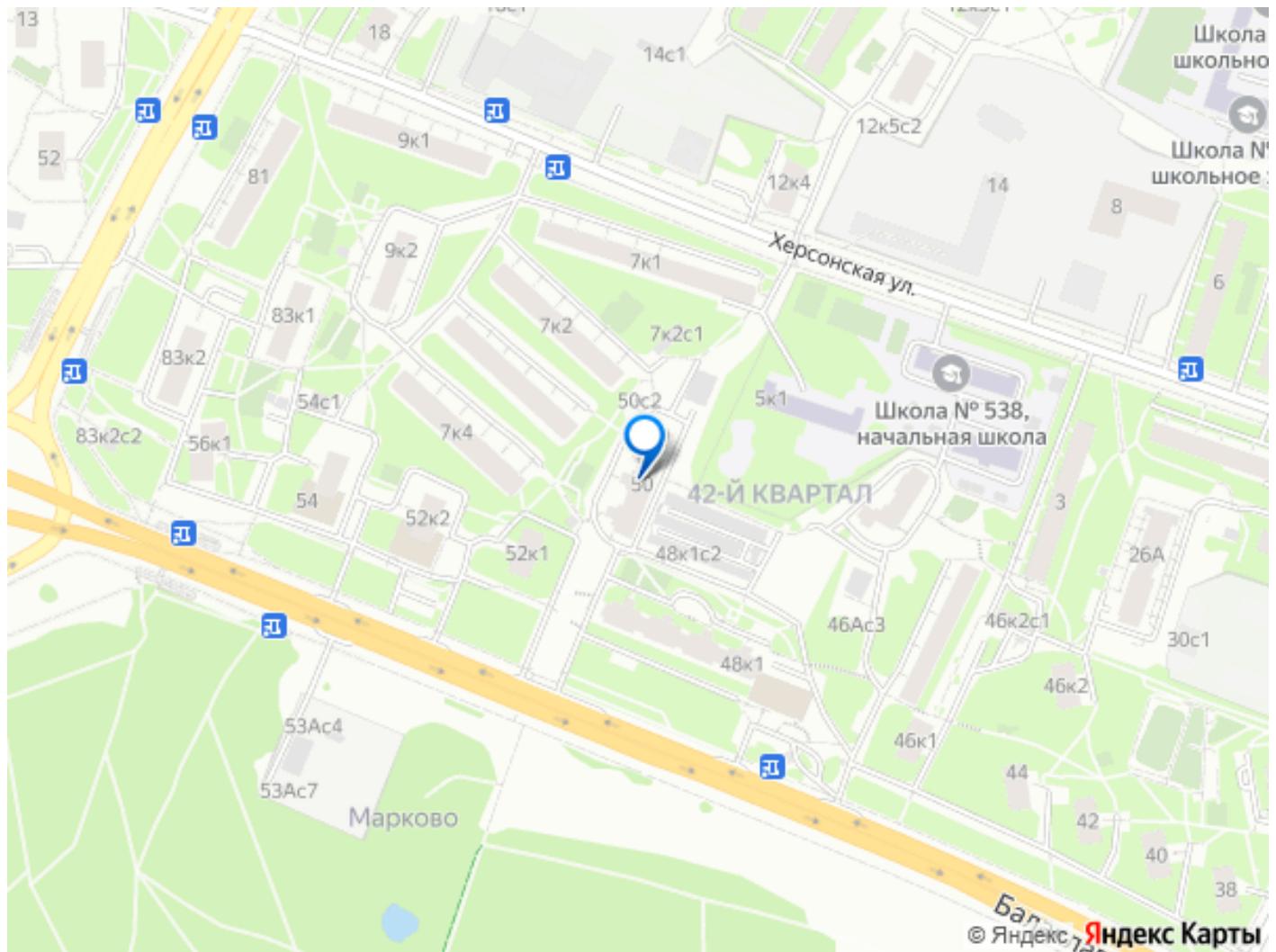
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России