

Создано: 22.01.2026 в 19:01

Обновлено: 25.01.2026 в 14:25

<https://move.ru/objects/9288346279>

Офис «В Черемушках», МИЭЛЬ

79151639583

**Москва, Новочеремушкинская улица,
57к2**

21 000 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 57к2

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

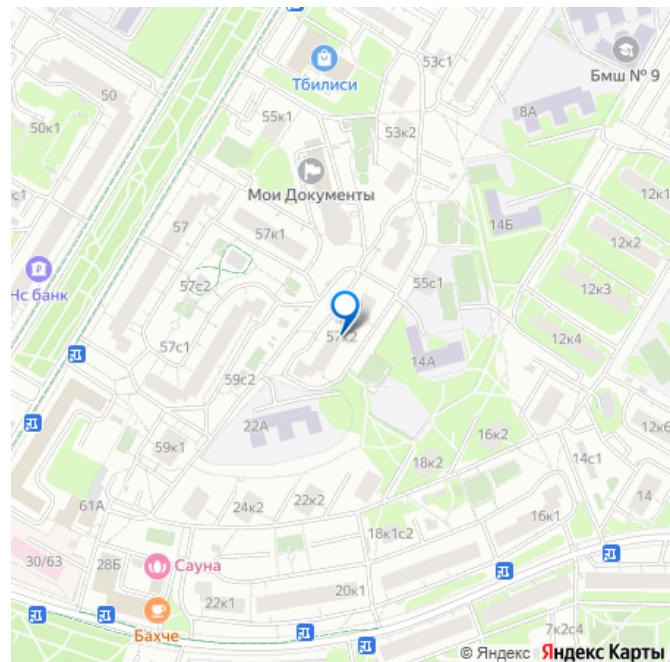
8.6 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1237356. Отличное предложение в районе города Москвы - уютная двухкомнатная квартира на Новочеремушкинской, 57 корп. 2. Описание квартиры: Квартира расположена на 16 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1995 году, и благодаря своей планировке отличается особой солнечностью и светом. Общая площадь квартиры составляет 51,1 квадратный метр, из которых две изолированные комнаты площадью 19,2 и 11,7 квадратных метра, одна застекленная лоджия и кухня (со встроенной мебелью) площадью 8,6 квадратных метра, делают пространство функциональным и удобным для комфортного проживания. В квартире сделан косметический ремонт. Один санузел.

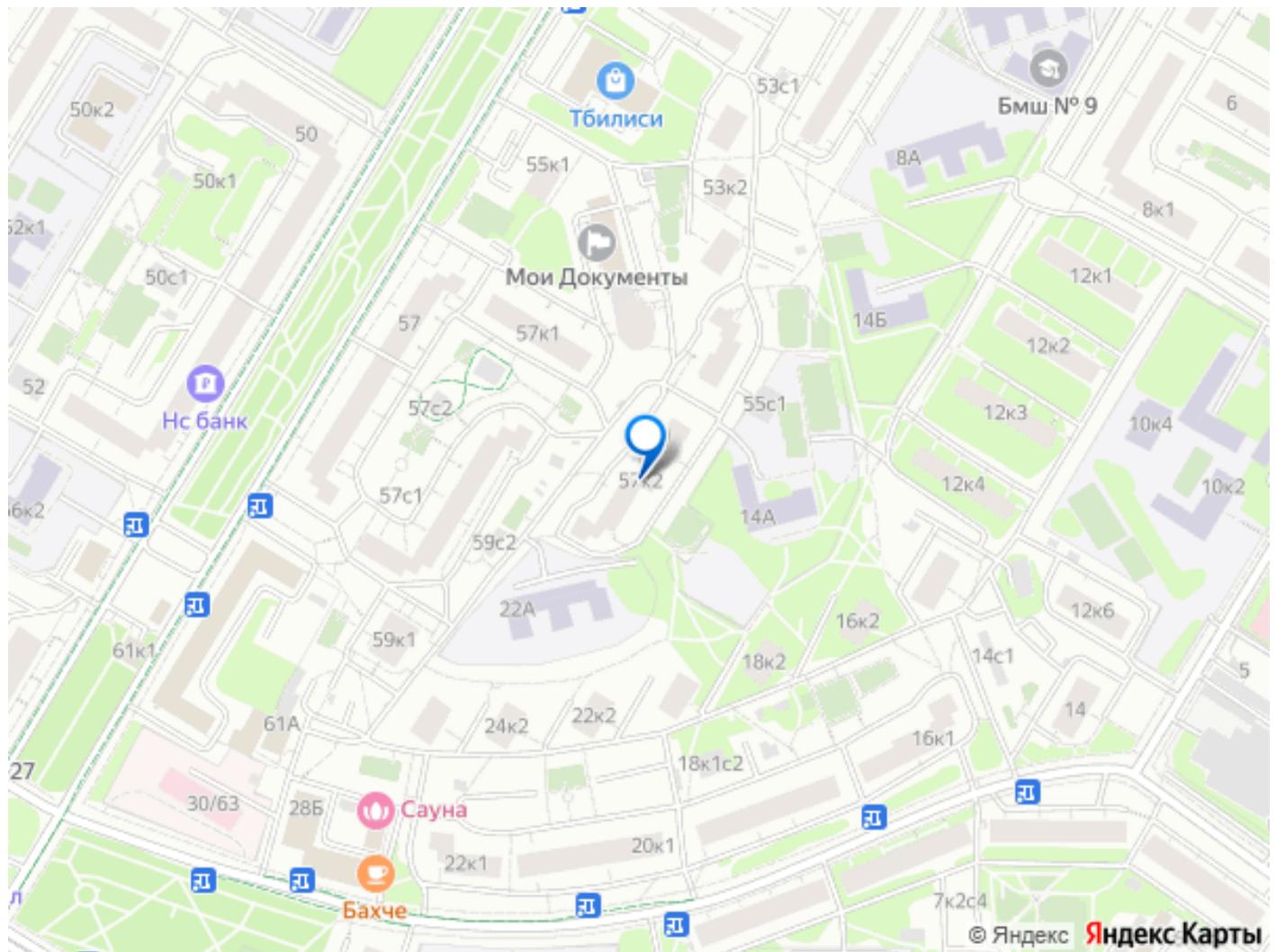
Дом и двор: В доме имеются как пассажирский, так и грузовой лифты, что обеспечивает бесперебойный доступ на все этажи. Чистый и ухоженный подъезд с видеонаблюдением и консьержем, замечательные и порядочные соседи. Окна выходят во двор, что гарантирует спокойствие и уют вдали от городского шума. Наземная парковка решит вопрос с автомобилем. Благоустроенный двор. Транспортная доступность: До ближайших

станций метро Новые Черемушки, Профсоюзная, 12 минут пешком. Близость к общественному транспорту и основным магистралям делают эту квартиру очень привлекательным вариантом для тех, кто любит комфорт и доступность.

Инфраструктура рядом: Расположение квартиры подарит вам все преимущества развитой инфраструктуры: рядом школы 2115, 1708, Британская международная школа, Педагогический колледж, детский сад, магазины, поликлиника, аптеки, спортивные клубы и места для отдыха. Это идеальный выбор для первой квартиры или для тех, кто хочет улучшить свои жилищные условия. Условия продажи: Один взрослый собственник. Наследство. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. - Работать с МИЭЛЬ выгодно и надёжно: возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов







Move.ru - вся недвижимость России