

Создано: 17.02.2026 в 03:00

Обновлено: 20.02.2026 в 01:03

<https://move.ru/objects/9290218185>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

20 417 107 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

21.6 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

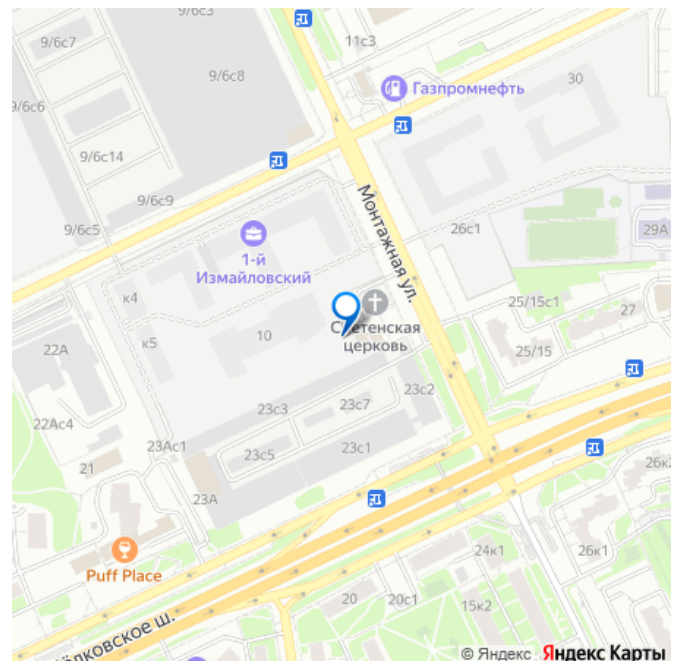
да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

для заметок

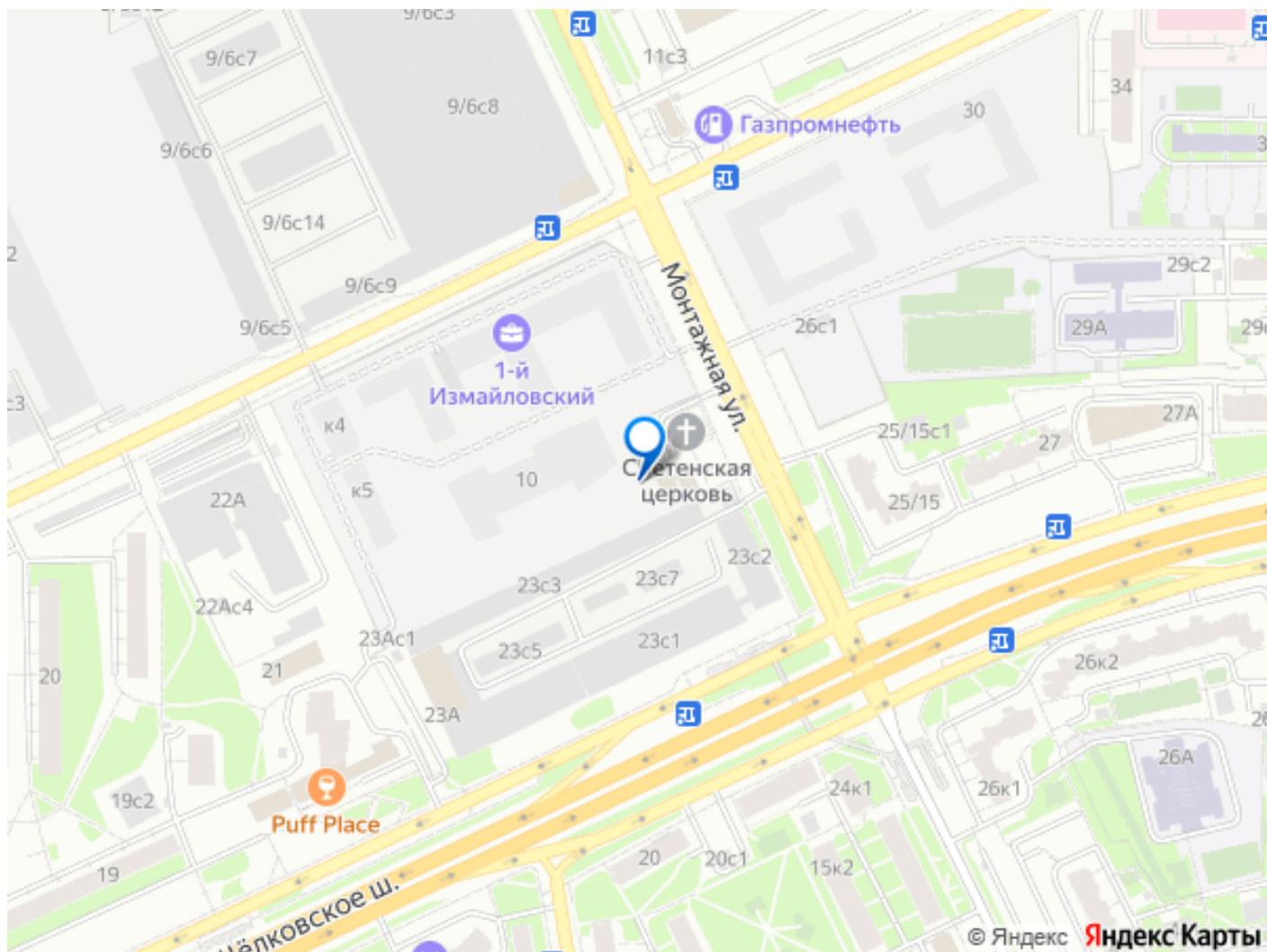


Описание

• ИПОТЕКА 10% ДЛЯ ВСЕХ БЕЗ НАЦЕНОК •
ДОСТУПНО ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ Прямая
продажа от застройщика! Жилой Комплекс
Комфорт класса. Продаётся 2-к квартира
номер 1013 общей площадью 51.1 кв.м. на 14-
м этаже 25 этажного здания. Предчистовая
отделка. Цена с учётом скидки. Особенности
квартиры: - Просторная спальня, в которой
можно разместить большую кровать. -
Угловая планировка - больше пространства
для ваших идей. - Увеличенное количество
окон - дополнительное освещение и свежий
воздух. - Раздельный санузел - больше
удобства для всех членов семьи. - Место для
игры/занятия спортом - идеальное
пространство для активных детей. - Можно
оборудовать рабочее место - комфорт для
работы и учёбы. - Просторная кухня - место
для семейных ужинов и кулинарных
экспериментов. - Гардеробная - удобство для
хранения и организации вещей. - Лоджия -
уютное место для отдыха и тишины. -
Панорамное остекление лоджии - открывает
вид на окружающий мир. Квартира с
предчистовой отделкой (White box). Вам не
придется заниматься черновыми и
трудоемкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: Современный архитектурный
проект «1-й Измайловский» - идеальное
место для проживания, расположенное в
восточной части Москвы в окружении 14 000
гектаров леса. Комплекс пронизан
атмосферой здорового образа жизни и
благополучия. Сиреневый сад и близлежащие
лесопарки - это места, где можно
насладиться лыжными прогулками зимой и
тонизирующими пробежками летом.
Расположенный между Щелковским шоссе и

Амурской улицей, «1-й Измайловский» осмысляет себя не столько через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбо





Move.ru - вся недвижимость России