

Создано: 19.02.2026 в 18:35

Обновлено: 19.02.2026 в 18:42

Павел Коробов, Частный маклер

79895887045

Москва, улица Мневники, 11

19 600 000 ₺

Москва, улица Мневники, 11

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Мневники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

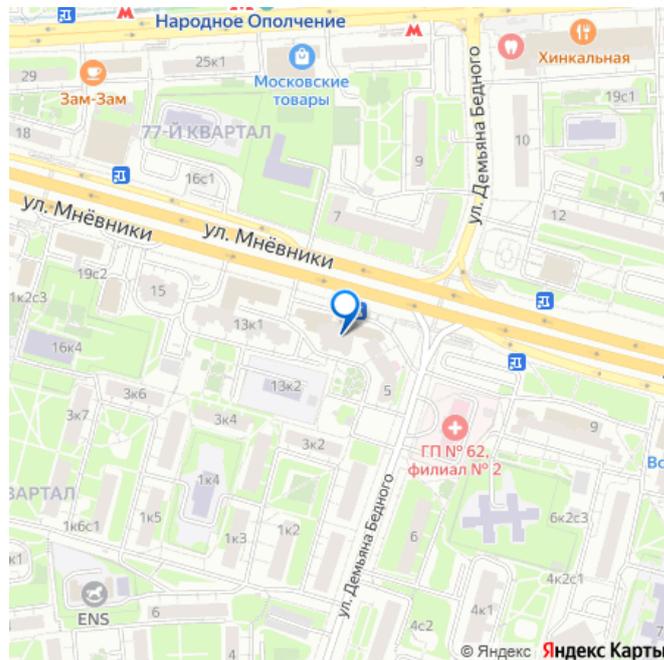
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О квартире Продаётся светлая 2-комнатная квартира на 7 этаже 19-этажного монолитного дома по адресу: Москва, ул. Мнёвники, д. 11. Общая площадь — 51,1 кв. м. Планировка удобная и эргономичная: две изолированные комнаты, линейное расположение, все окна выходят на улицу. В квартире два застеклённых балкона. Окна ориентированы на северо-запад: утром нет яркого солнца, поэтому в спальне комфортно отдыхать, а во второй половине дня квартира наполняется мягким светом. Отличный вариант для тех, кто работает днём и ценит солнечные вечера. Квартира требует косметического ремонта — это возможность реализовать собственный дизайн-проект без переплаты за чужие решения. Мусоропровод расположен за отдельной дверью на этаже. С момента постройки дома квартира находится в одной семье. О доме Монолитный дом 2014 года постройки. 1 подъезд консьерж зона отдыха на первом этаже Дом поддерживается в хорошем состоянии. О районе и транспортной доступности Дом расположен в одном из наиболее востребованных районов Москвы — рядом с

метро Народное Ополчение (6 минут пешком). В шаговой доступности автобусные остановки. Развитая инфраструктура: сетевые супермаркеты поликлиники школы и детские сады детские и спортивные площадки Район удачно расположен между деловым центром столицы Москва-Сити и природной зоной Серебряный бор с пляжами и зонами отдыха. В 2 км — торговые центры. Рядом набережная, которая сейчас благоустраивается. Во дворе и рядом с домом достаточное количество парковочных мест. О документах и сделке Свободная продажа 1 взрослый собственник Основание собственности — договор дарения от родственника (2021 год) Полная стоимость в договоре Без обременений Быстрый выход на сделку.



