

🕒 Создано: 12.07.2025 в 08:28

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:38

**Агент**

**79150080687**

**Москва, улица Лобановский Лес, 7**

**17 695 000 ₹**

Москва, улица Лобановский Лес, 7

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

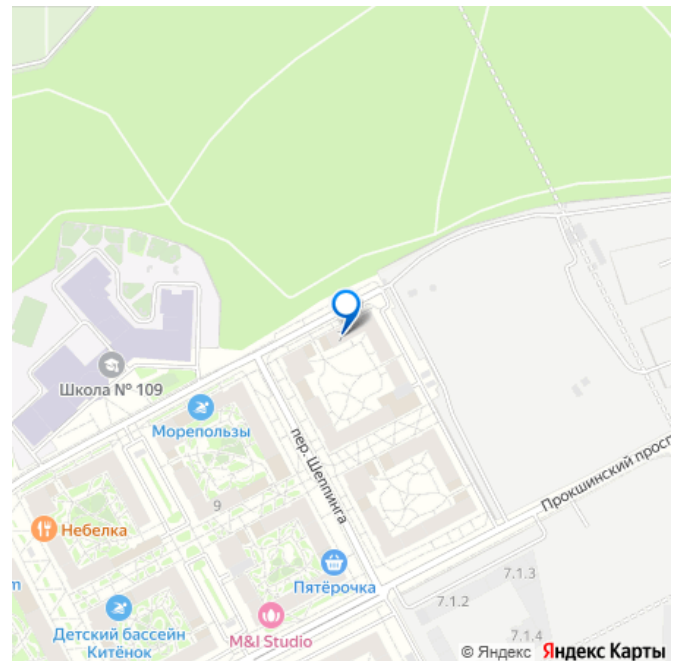
12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартира в доме у Хованской Дубравы, в 50 метрах от школы! -2 спальни - черновая отделка - высота потолков 2,99 - 15 минут пешком до метро Прокшино - прописка Москва - дом сдан ЖК находится на берегу Хованского пруда и реки Сосенки. Пешеходный мост через пруд — украшение района и главный путь от метро. На берегу обустроены зоны отдыха с качелями, деревянными настилами, шезлонгами и тренажёрами. Зелёные дворы свободны от машин. В районе реализуется проект благоустройства Природа — в каждый двор!. В пешей доступности бизнес-квартал Прокшино, спортивный комплекс Прокшино Adrenaline. Богатая инфраструктура: детские сады, школы, медицинские учреждения, горнолыжный курорт, аквакурорт и др спортивные объекты. Идеальный вариант для личного проживания или инвестиций в востребованную локацию. Остались вопросы- звоните, обсудим нюансы вашей покупки!

