

Создано: 06.02.2026 в 14:50

Обновлено: 06.02.2026 в 14:50

<https://move.ru/objects/9289011330>**Пользователь, Собственник****89251234567****Москва, Зеленоград****13 200 000 ₽**

Москва, Зеленоград

**Квартира**

Количество комнат



2

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

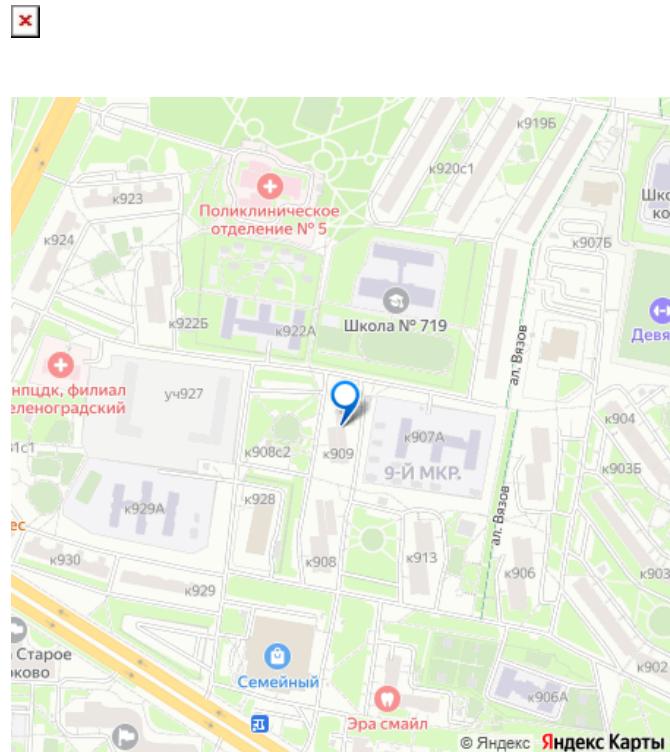
2/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

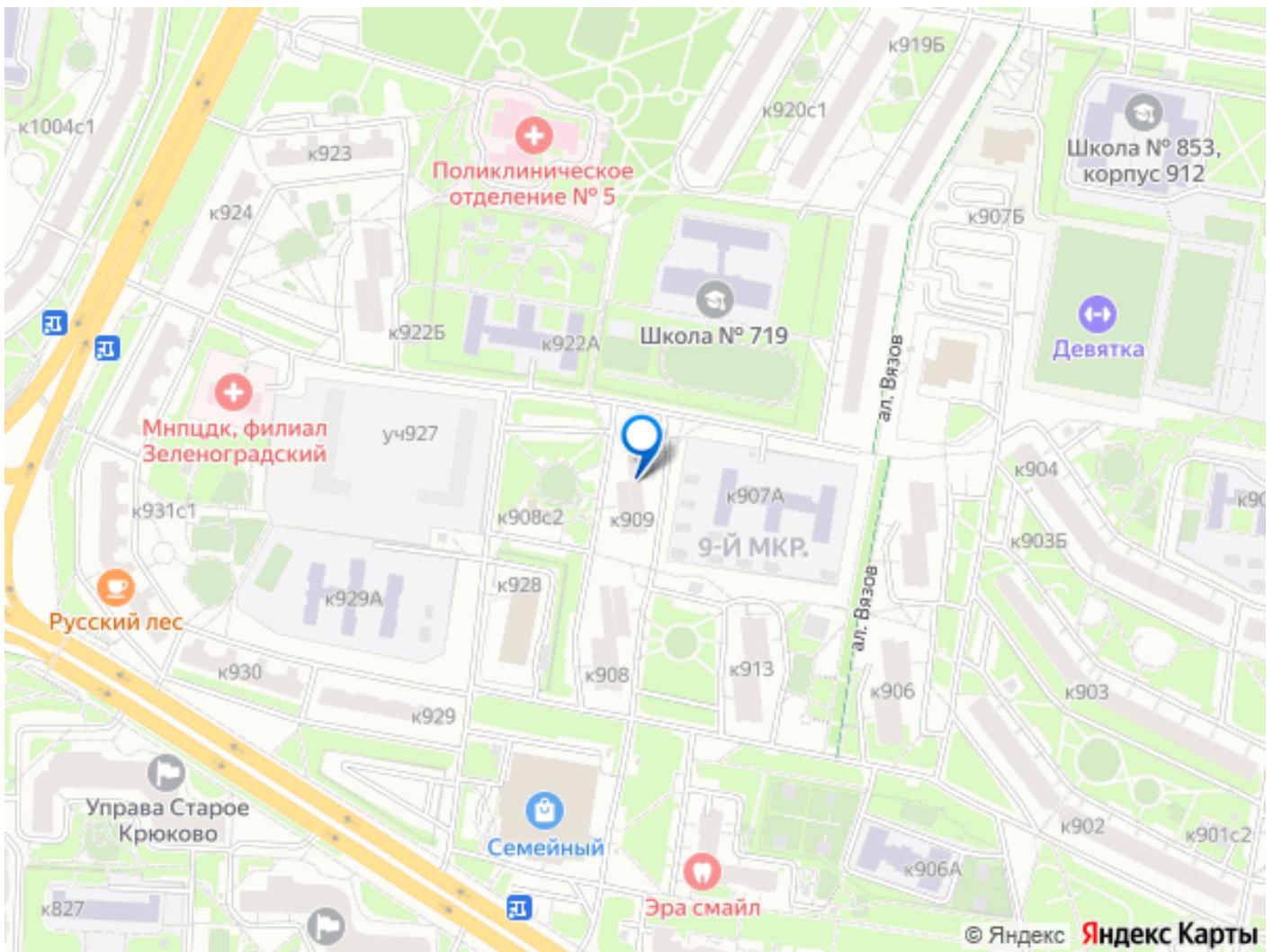
Продается 2-х комнатная квартира в тихом, экологически чистом, зелёном районе Москвы. Очень удачное и сбалансированное расположение дома. Основное преимущество квартиры- это её удалённость от оживлённой магистрали около 400 метров. Полное отсутствие, разрушающего нервную систему, шума машин за окном, ревущих мотоциклов, выхлопных газов и дорожной пыли. Всё это делает ваше проживание в этой квартире спокойным, комфортным и сбережет здоровье ваше и вашей семьи. В тоже время

в 3-х минутах от дома автобусная остановка.  
До ж/д станции Крюково 10 минут пешком .  
Хороший вариант для работающих в Москве - на Сапсане 20 минут до центра Москвы. Во дворе детская площадка, парикмахерская, фитнес клуб и много парковочных мест(см. фото Яндекс карты). В непосредственной близости дошкольное отделение, 2 школы 853 и 719, магазин Перекрёсток, продовольственный рынок, ТРЦ Ирридиум.

Отличный вариант для семьи с детьми. Рядом лесопарковая зона. В доме был произведён капитальный ремонт: утеплены стены фасада, установлены новые радиаторы и отопительные трубы, новые трубы водоснабжения и канализации. Квартира без перепланировок. Комнаты светлые, кухня вместительная, огромная застеклённая лоджия на две комнаты, окна пластиковые выходят во двор. Отсутствие дизайнераевского евроремонта и излишеств компенсируется возможностью сделать ремонт «под себя», не переплачивая за готовый дорогостоящий, и возможно не подходящий вам(всё это учтено в цене, что в итоге получается лучший ценовой сегмент в районе). Приятные и дружелюбные соседи. Один взрослый собственник, более 7 лет в собственности( по договору дарения). В квартире никто не прописан. Свободная продажа. Все документы готовы к сделке. АГЕНТ уже ЕСТЬ.

Уважаемые риелторы, просьба звонить или писать, только при наличии реального покупателя, никого сотрудничества и договоров (до сделки) заключать не собираюсь. Документы не высылаю, предоставляю при подписании договора о выходе на сделку.Просмотр по договорённости (любые фото и видео категорически запрещены).





Move.ru - вся недвижимость России