

🕒 Создано: 01.09.2025 в 12:24
Обновлено: 23.12.2025 в 16:04

1-й ДСК, 1-й ДСК
79230750830

18 252 800 ₽

для заметок

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

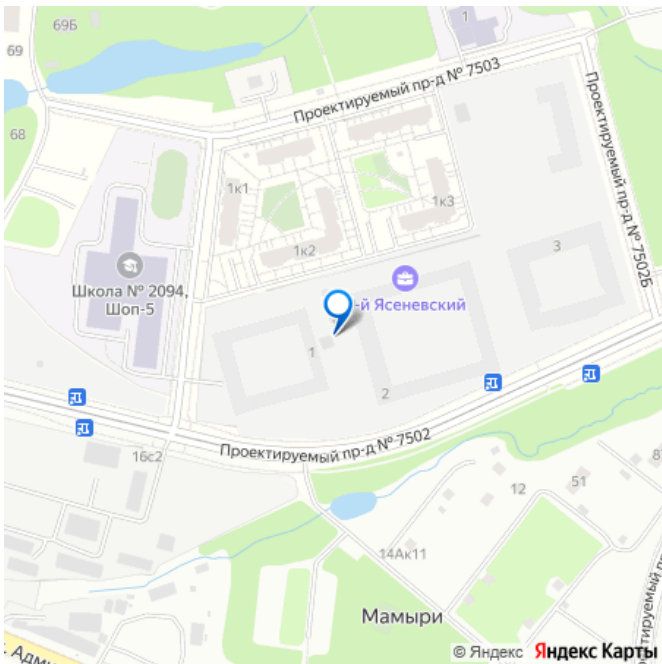
5.1 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

4/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 45 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся

2-к квартира номер 447 общей площадью

51.2 кв.м. на 4-м этаже 18 этажного здания.

Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Квартиры рядом с

метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га

лесопарка за окнами - Школа с it-кластером и

бассейном. 2 детских сада - Линейная

планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Увеличенное

количество окон - дополнительное

освещение и свежий воздух. - Просторная

ванная - место для расслабления и

уединения. - Гостевой санузел - комфорт и

удобство для ваших гостей. - Евроформат -

просторное и удобное жилье с отличной

планировкой. - Место для игры/занятия

спортом - идеальное пространство для

активных детей. - Можно оборудовать

рабочее место - комфорт для работы и учёбы.

- Возможность добавить спальное место -

дополнительный комфорт для гостей. - Ниша

под шкаф - компактное и удобное место для

вещей. - Просторная лоджия - идеальное

место для уютных вечеров. Квартира с

предчистовой отделкой (White box). Вам не

придется заниматься черновыми и

трудоёмкими работами, а чистовую отделку и

дизайн - сделайте на свой вкус. Информация

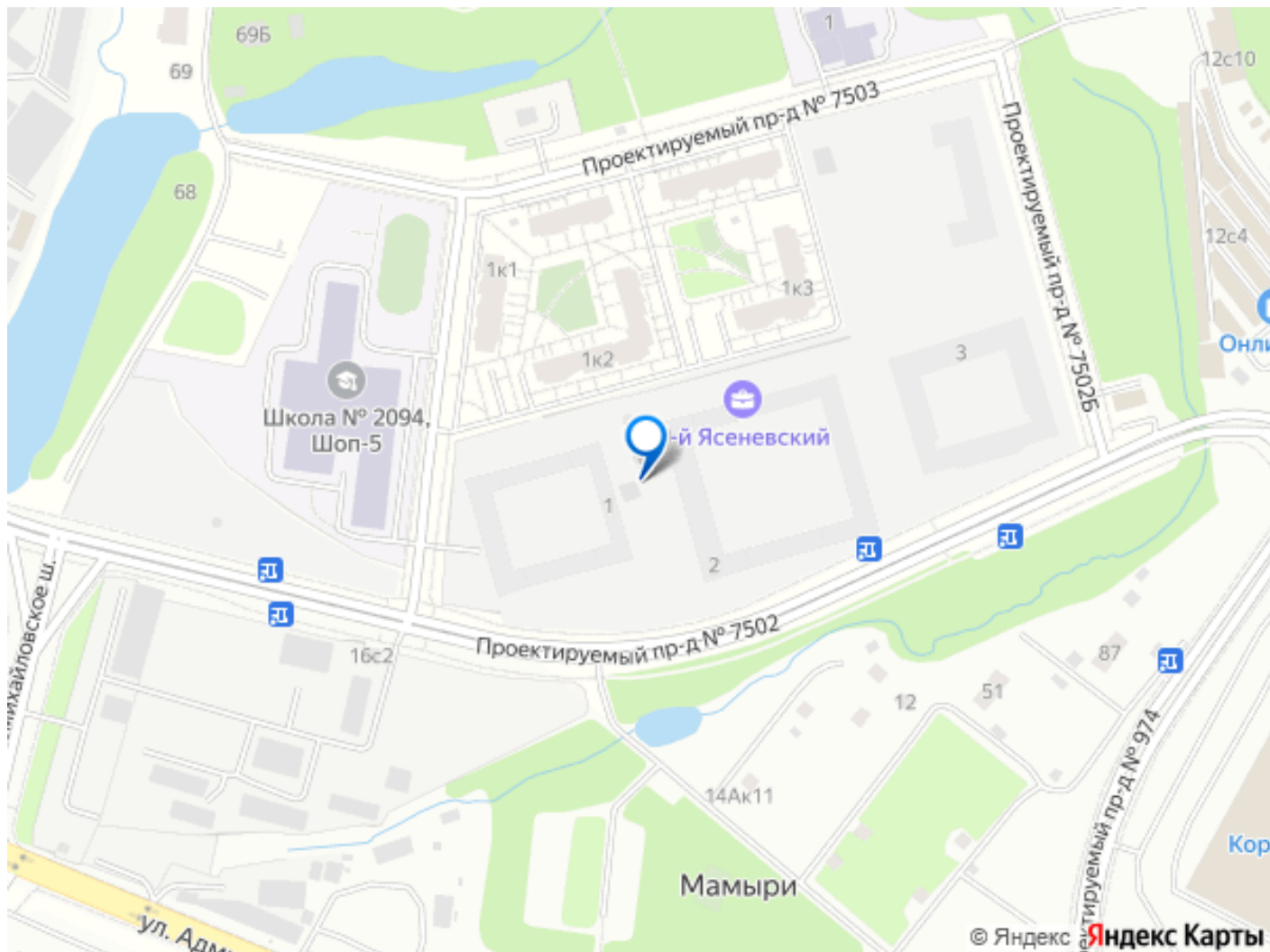
о комплексе: В жилом комплексе комфорт-

плюс класса «1-го Ясеневского» доступны

преимущества двух стилей жизни. Ведь в

пешей доступности метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-кластером и при этом целых 63 га благоустроенного Троицкого лесопарка под окнами, где так приятно дышать свежим воздухом и слушать пение птиц. Собственная закрытая территория «1-го Ясенеvского» представляет собой уютный оазис. Здесь и зеленый освещенный бульвар для прогулок, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы без машин и многоэтажная парковка. Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясенеvский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясенеvский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из





Move.ru - вся недвижимость России