

Создано: 30.01.2026 в 10:39

Обновлено: 30.01.2026 в 11:33

<https://move.ru/objects/9288563356>

Собственник

**79166364105**

**Москва, улица Габричевского, 10К4**

**18 000 000 ₽**

Москва, улица Габричевского, 10К4

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Габричевского](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

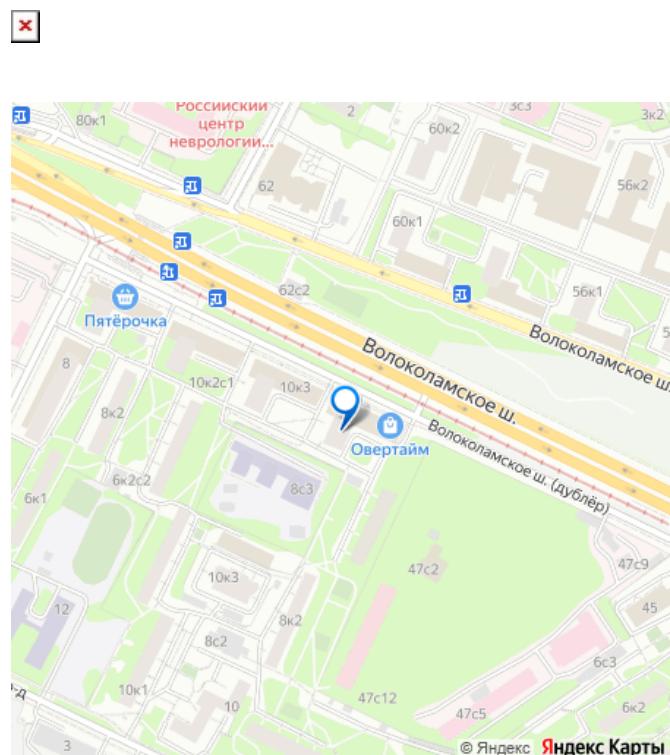
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира, улица Габричевского, дом 10, корпус 4, в добротном кирпичном доме-башне, называемой башней Вулыха. Технические характеристики: - общая площадь - 51. 2 кв.м. (без учета лоджии). - жилая площадь - 17. 4 кв.м. - жилая площадь - 13. 5 кв.м. с выходом на лоджию - кухня - 8. 4. кв.м. - санузел раздельный - коридор - 7. 7 кв.м. - высота потолков - 2.7 м. - лоджия - с возможностью переоборудования под рабочую зону.

Квартира находится на 12 этаже 14-этажного кирпичного дома. В квартире стеклопакеты.

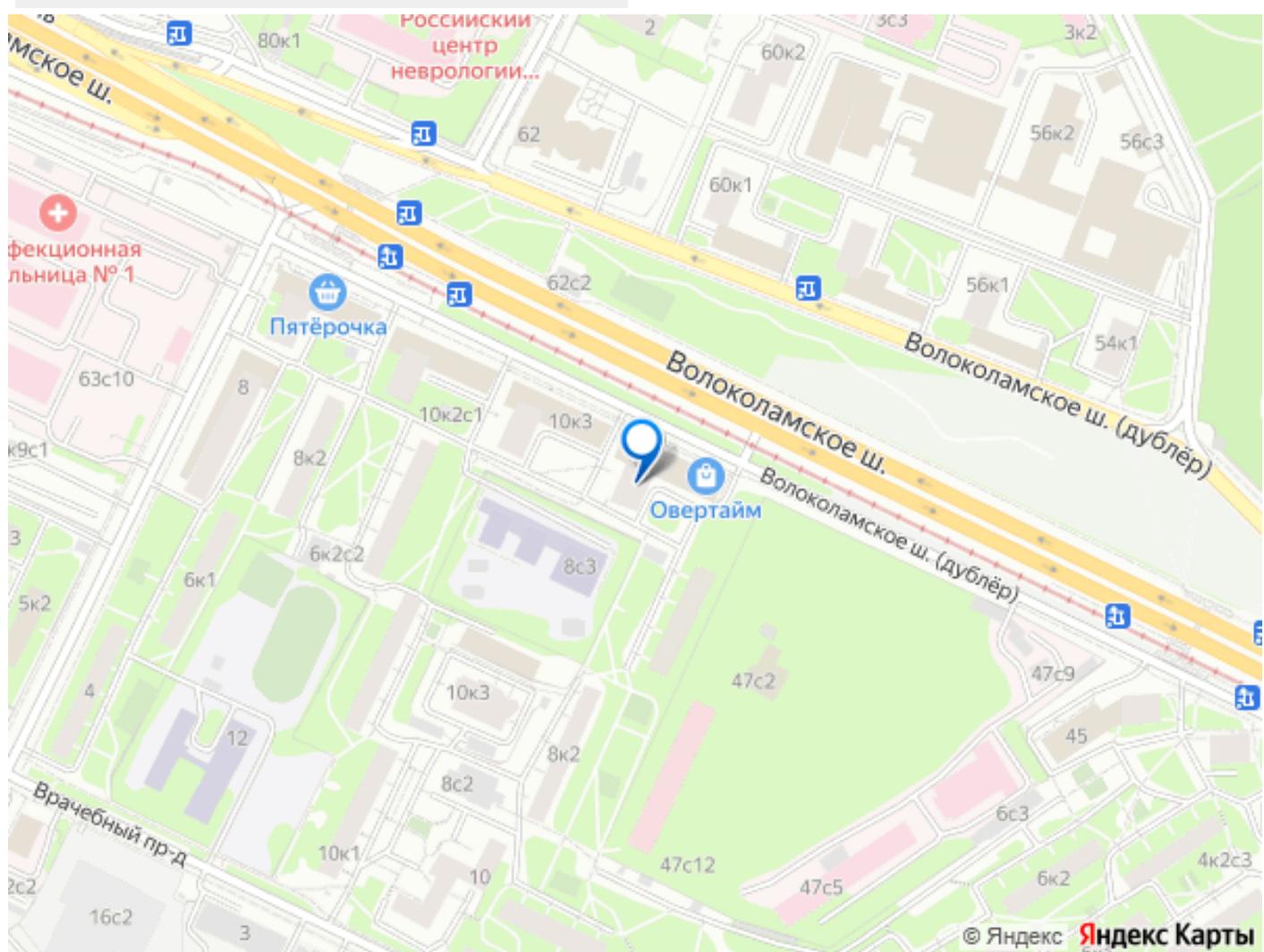
Общее состояние квартиры - под ремонт. Дом находится в хорошем состоянии. Есть два пассажирских лифта. В подъезде система видеонаблюдения. Район привлекателен развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, торговый центры, кафе, медицинские центры, все что необходимо для комфортной жизни. В 10 минутах ходьбы, лесопарковая зона, для семейного отдыха - природно-исторический парк Покровское-Стрешнево. До м.

Щукинская» - 10 минут пешком. Для автомобилистов - наземная парковка у дома, и удобный выезд на Волоколамское шоссе.

Квартира находится в собственности более 3-х лет. Полная стоимость в договоре.

Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России