

🕒 Создано: 17.02.2026 в 17:12

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 05:40

**Москва, проезд Ильменский, стр. 1.1.3**

**22 251 520 ₺**

Москва, проезд Ильменский, стр. 1.1.3

Улица

[проезд Ильменский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

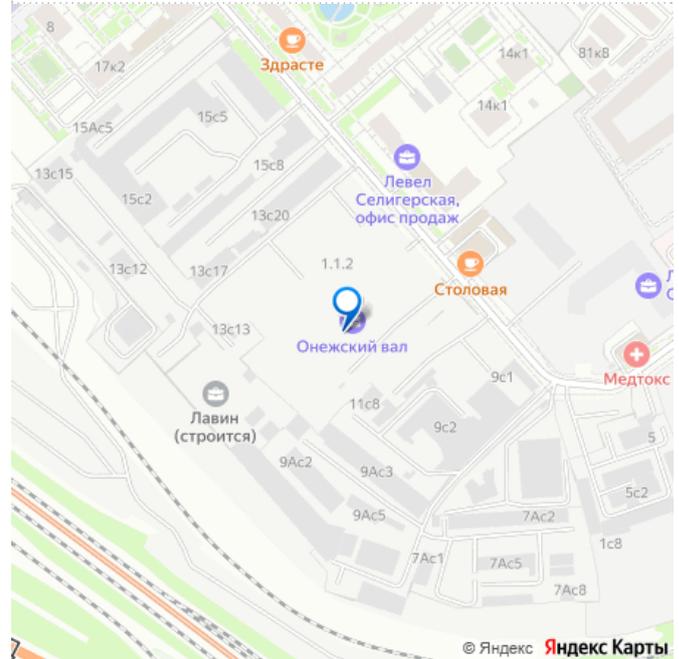
Квартира в новостройке

да

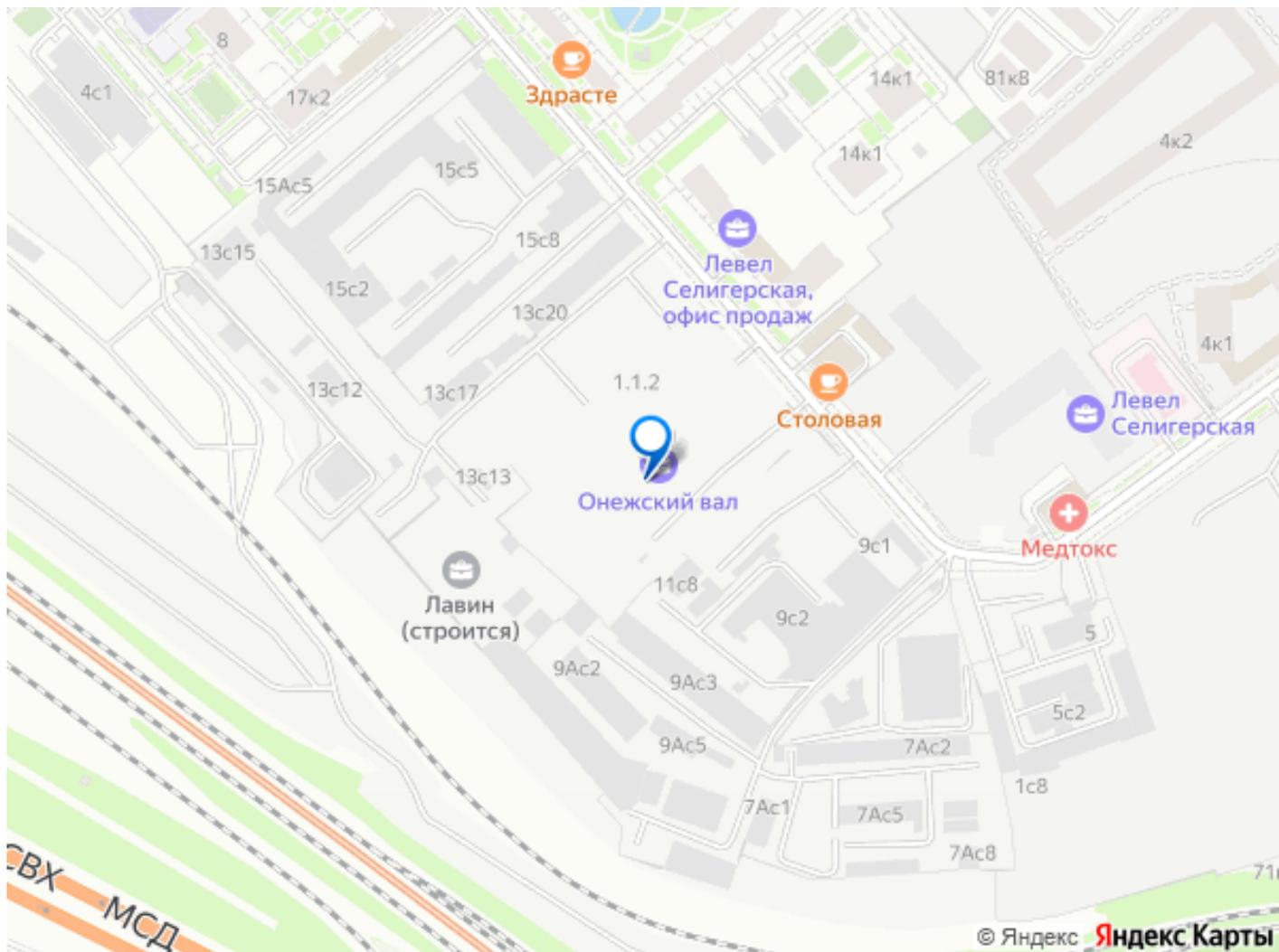
### Описание

В районе Западное Дегунино продаётся 2-комнатная квартира площадью 51.2 на 3 этаже 18 этажного дома (корпус 1.1.3, секция 3) в проекте ПИК «Онежский вал». Удобное расположение 10 минут пешком до

для заметок



станции метро «Селигерская» и 15 минут до МЦД «Моссельмаш». 2 минуты на автомобиле до Дмитровского шоссе и 10 минут до МСД и СВХ. 11 минут пешком до парка им. Святослава Фёдорова и 15 минут до Орловского сада. Особенности проекта «Онежский вал» — проект «Серии плюс» с продуманной архитектурой, навеянной северной природой. Квартал с собственной инфраструктурой в развитом районе: всё для комфортной жизни будет в шаге от дома. А удобные и разнообразные планировки позволят каждому выбрать квартиру под собственные предпочтения. Преимущества проекта: Отделка: Дизайнерские лобби с быстрыми и тихими лифтами, зонами ожидания и колясочными. Детский сад на 350 мест, школа для 800 учеников и современная поликлиника на территории проекта. Физкультурный комплекс с бассейном и деловой центр с офисами и ретейлом. Пешеходный бульвар для прогулок и отдыха. Дворы-парки с местами для отдыха, детскими и спортивными площадками. Торговые аллеи с магазинами, кафе и полезными сервисами на первых этажах домов. Подземный двухуровневый паркинг и две наземные парковки. Артикул



Move.ru - вся недвижимость России