

Создано: 20.12.2025 в 14:25

Обновлено: 27.12.2025 в 14:38

**4 950 000 ₽**

Шоссе

[Симферопольское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

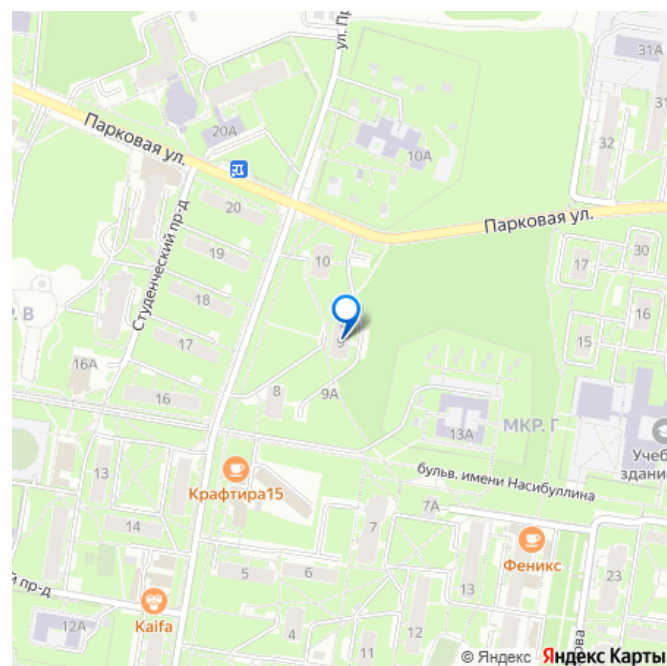
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9287588430>

**Татьяна Алпатикова, Татьяна  
Алпатикова**

**79151959779**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

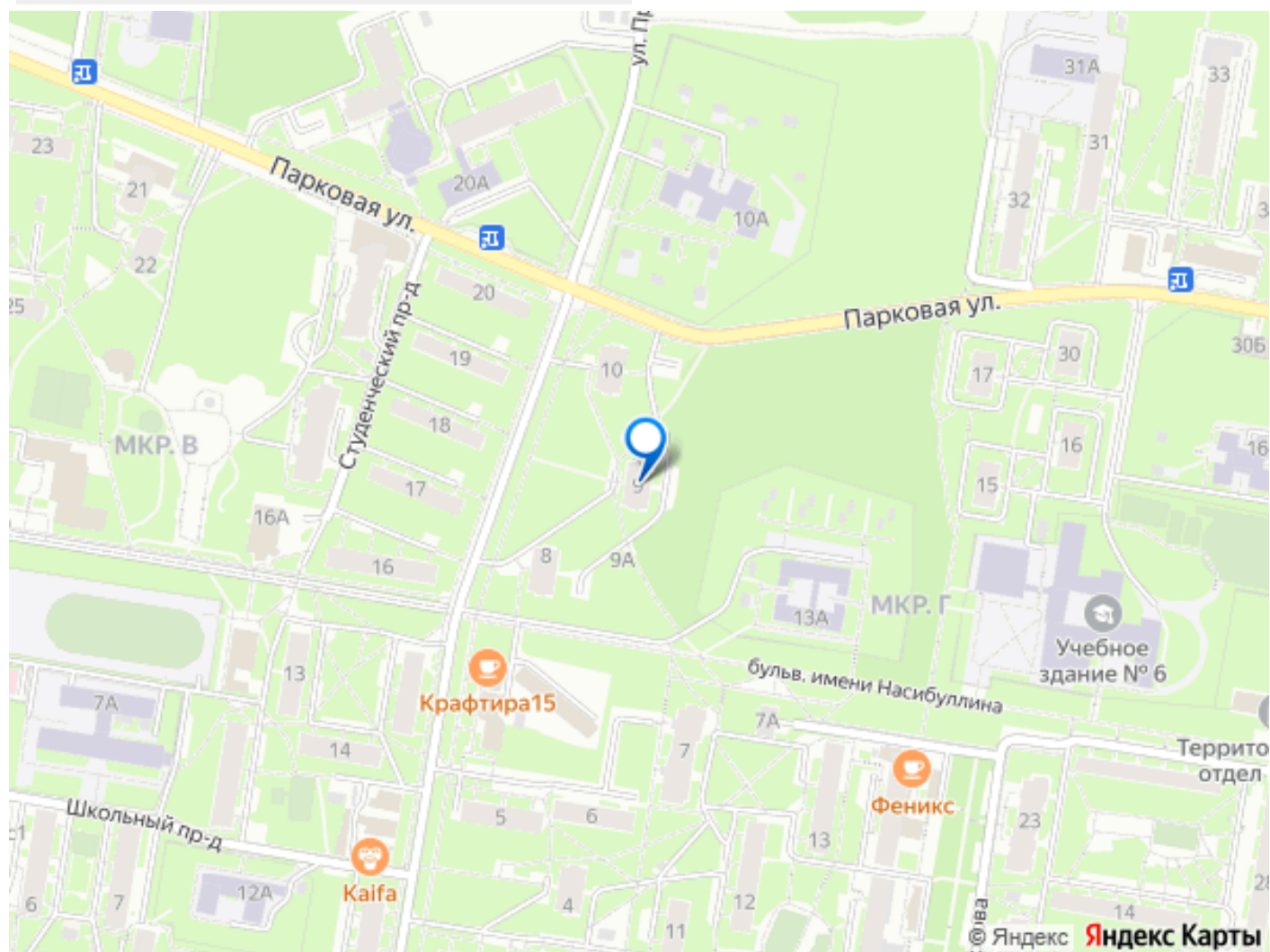
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 51.3 кв. м в кирпичном доме 1968 года постройки. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного здания. Жилая площадь составляет 29 кв. м, кухня — 10.9 кв. м, что позволяет комфортно разместить все необходимое для жизни. Высота потолков — 2.55 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. В квартире сделан косметический ремонт, который придаст вам возможность создать интерьер по своему вкусу. Просторная кухня позволяет использовать ее не только для приготовления еды, но и для уютных семейных обедов. Санузел отдельный, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, территория ухожена. В вашем распоряжении пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно забыть о неудобствах, связанных с подъемом на этаж. Инфраструктура района отлично развита: рядом есть школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины, а также остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до нужного места. Квартира продается без обременений, подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что

упрощает процесс приобретения и делает его быстрым и безопасным. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России