

🕒 Создано: 12.05.2025 в 00:04

Обновлено: 29.11.2025 в 11:45

**Москва, Кантемировская улица, 20К5**

**14 100 000 ₽**

Москва, Кантемировская улица, 20К5

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

**Детали объекта**

Тип сделки

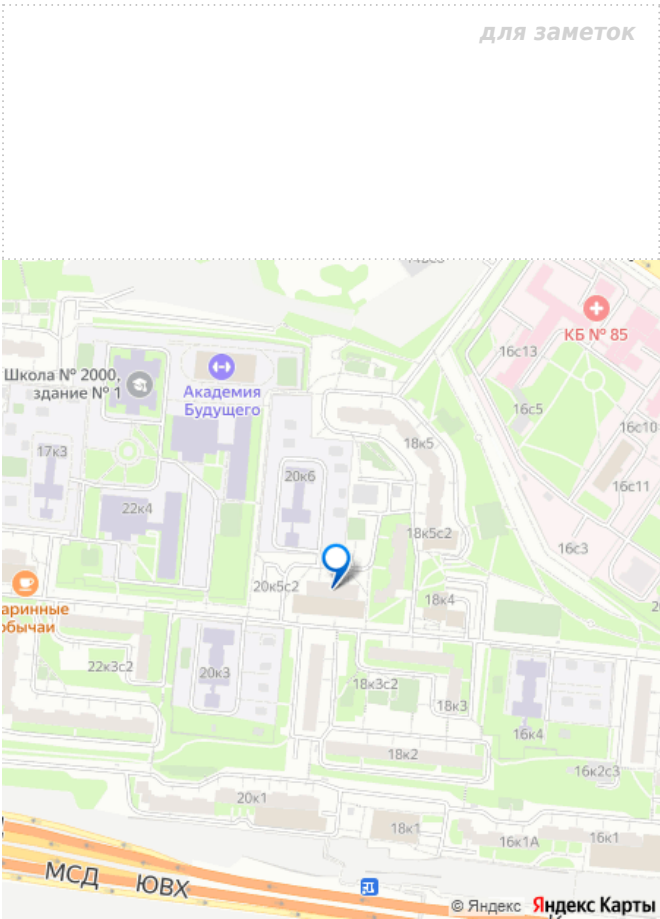
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на Кантемировской улице, дом 20к5. Общая площадь квартиры составляет 51.3 кв. м, жилая — 30.5 кв. м. Кухня просторная — 8.3 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков — 2.64 метра. Из окон открывается вид на улицу. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, а также имеется мусоропровод. Квартира без ремонта, поэтому это отличная возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи в жизнь. Планировка удобная и функциональная: две изолированные комнаты, просторная кухня, отдельный санузел и балкон. Такое пространство позволяет создать комфорт и уют для всей семьи. Дом, где расположена квартира, в хорошем состоянии. Для вашего удобства имеется как пассажирский, так и грузовой лифт — это особенно ценно для семей с маленькими детьми или в случае переезда. Район обжитой и предлагает множество инфраструктурных объектов: рядом школы, детские сады, клиники и магазины, что

делает эту квартиру идеальной для семейного проживания. До станции метро «Кантемировская» всего 11 минут пешком, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ этого предложения. Квартира продается от собственника, поэтому все юридические вопросы можно решить быстро и без лишних хлопот. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам квартиру в удобное для вас время. Это прекрасная возможность приобрести жилье в одном из самых зеленых и развитых районов Москвы. Без торга

