

Создано: 04.12.2025 в 13:22

Обновлено: 05.12.2025 в 21:41

Москва, 1-й Самотечный переулок, 12С1

30 000 000 ₽

Москва, 1-й Самотечный переулок, 12С1

Округ

[ЦАО](#), [Тверской район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

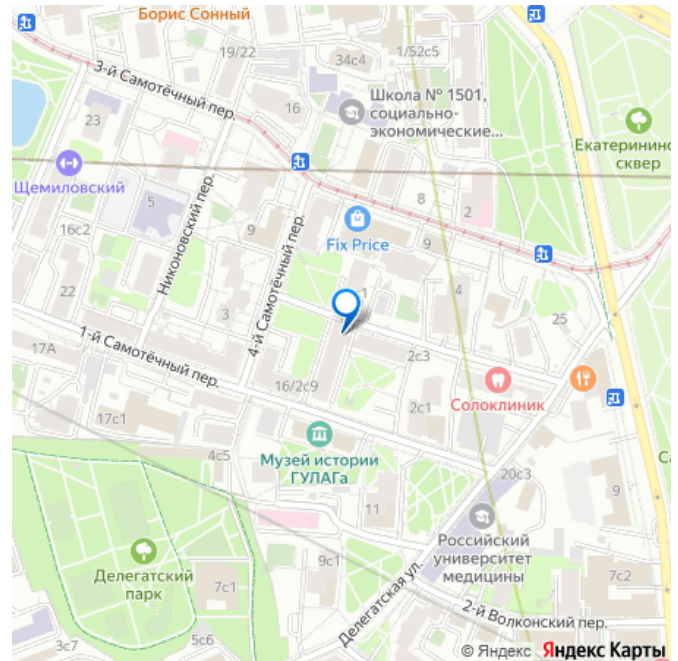
во двор

<https://move.ru/objects/9287172069>

МГСН отделение Останкино, МГСН

**79921293906,7939024
1365**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Лот 74507

Предлагается уютная 2-х комнатная квартира с отделкой и мебелью с хорошим ремонтом.

Планировочным решением предусмотрено:

просторная гостиная, изолированная

спальня, отдельный санузел, кухня с новой

мебелью и техникой, также в квартире есть

большая застекленная просторная лоджия

площадью 3,1м². Виды из окон в тихий,

зеленый и ухоженный двор. В квартире

установлена система охраны. Парковка во

дворе под шлагбаум, круглосуточная охрана,

видеонаблюдение. Развитая инфраструктура:

квартира расположена в тихом историческом центре Москвы, в непосредственной близости

от таких мест, как Музей Декоративного

искусства, Дом-музей В.М. Васнецова, Театр

кукол Образцова, Театр Уголок Дедушки

Дурова , Театр Российской Армии. Поблизости

расположены несколько парков и садов, в

том числе Сад Эрмитаж, Делегатский парк,

Екатерининский и Ново-Екатерининский

скверы, Новослободский парк, Фестивальный

парк, а также детские сады (на соседней

улице сад Управления делами президента),

школы, магазины, рестораны. В квартире

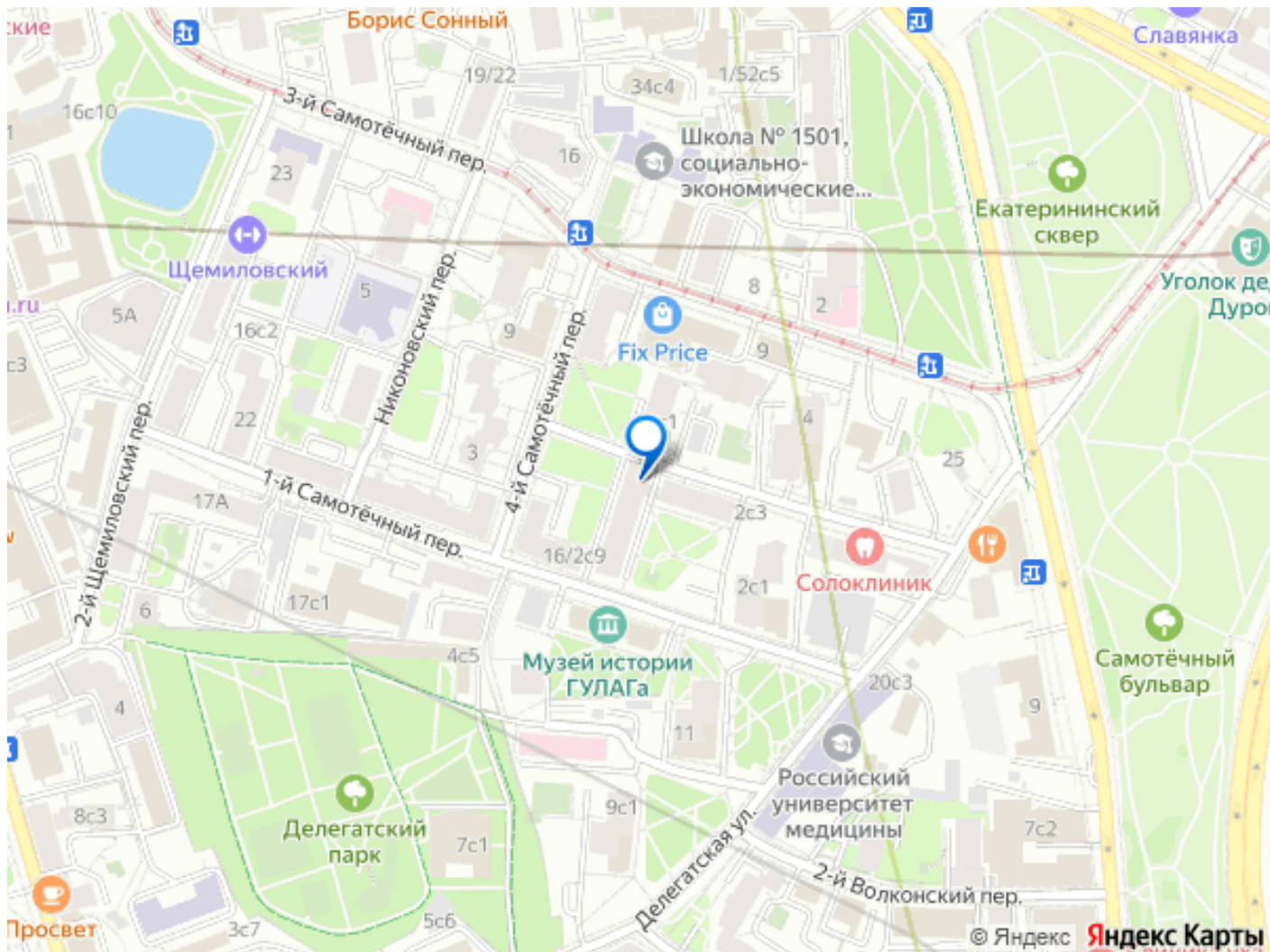
никто не прописан, один взрослый

собственник. В пешей доступности

расположены станции метро Достоевская,

Новослободская и Цветной бульвар.





Move.ru - вся недвижимость России