

Собственник

**79856021697**

Создано: 20.06.2024 в 15:55

Обновлено: 05.02.2026 в 08:07

**20 050 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

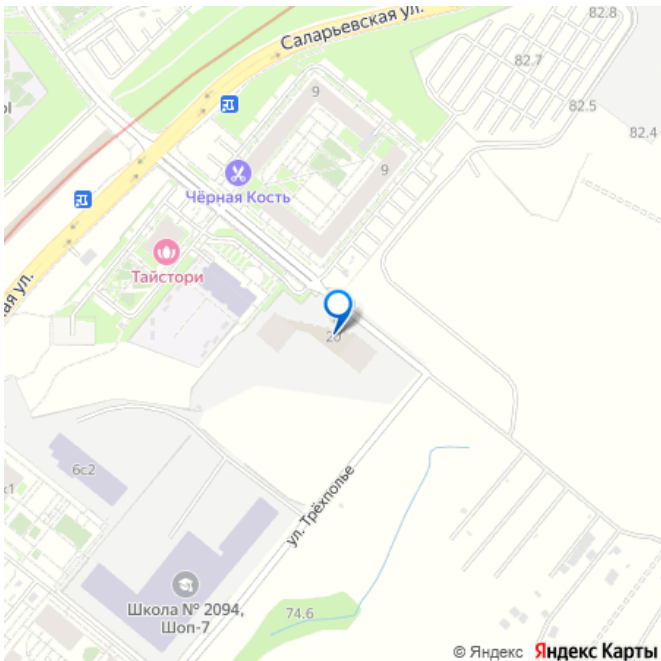
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Цена у застройщика растёт каждый месяц!  
Продаю ДЕШЕВЛЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА ! по  
переуступке -2 комнатную (3-евро) квартиру.  
До метро Саларьево 10-15 минут. Сдача дома  
до августа 2026 году, полностью с отделкой!  
Заезжай и живи! Квартира куплена за  
наличные. Подходит под ипотеку. Агентам  
просьба не беспокоить! Продаётся  
полноценная 2-комн. квартира с кухней-  
гостинной, площадью 51,3 кв.м на 15 этаже  
17 этажного дома (Корпус 20, Секция 1)  
проекта ПИК Саларьево парк. Светлый  
просторный подъезд на уровне земли,  
функциональная планировка, большие окна.  
Жилой район «Саларьево парк» расположен в  
Новой Москве, в четырёх километрах от  
МКАД по Киевскому шоссе. Две станции  
метро: «Саларьево» и «Филатов луг», —  
находятся в пешей доступности от проекта.  
Дойти до них можно за 5-10 минут. В  
квартале уже создана качественная среда,  
где есть абсолютно всё для полноценной  
жизни, работы и отдыха. Благодаря удобному  
расположению проекта всё важное будет  
рядом: детские сады, школы, кафе и  
рестораны, шопинг в торговых центрах,  
фитнес и даже аэропорт. Все корпуса в  
квартале гармонично сочетаются, образуя  
единую городскую среду. Между собой их  
объединяет невысокая этажность и  
натуральная цветовая гамма. Здесь приятно  
гулять и проводить время на улице всей  
семьёй. В «Саларьево парке» создана

уникальная образовательная среда, включающая в себя шесть школ, рассчитанных на 6 250 учеников. Две из них уже открыты, их посещает 2 300 детей. Также на территории «Саларьево парка» находится 12 детских садов, один из которых с бассейном. Сейчас уже открыты 7 садов. В «Саларьево парке» открыта уникальная игровая площадка — PlayHub «Оригами». Здесь есть ручей, горка-труба и рельефные холмы. Взрослые смогут отдохнуть в уютном кафе, пока дети играют. Также на территории проекта есть SportHub — большая спортивная зона, разделённая по интересам и возрастам. Здесь можно заниматься разными видами спорта: футболом, баскетболом, волейболом и стритболом. Зимой центральную часть площадки превращают в каток. Во дворах-парках жилого квартала есть места для отдыха, детские и спортивные площадки. На первых этажах домов расположены магазины, кафе и полезные сервисы. Также вблизи проекта есть несколько масштабных торговых центров. До ТЦ «Саларис» пять минут пешком, до «Рио», Metro Cash & Carry и «Леруа Мерлен» — пять минут на автомобиле.



