

🕒 Создано: 26.01.2026 в 20:47

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 03:02

Москва, Алма-Атинская улица, 5

14 500 000 ₺

Москва, Алма-Атинская улица, 5

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

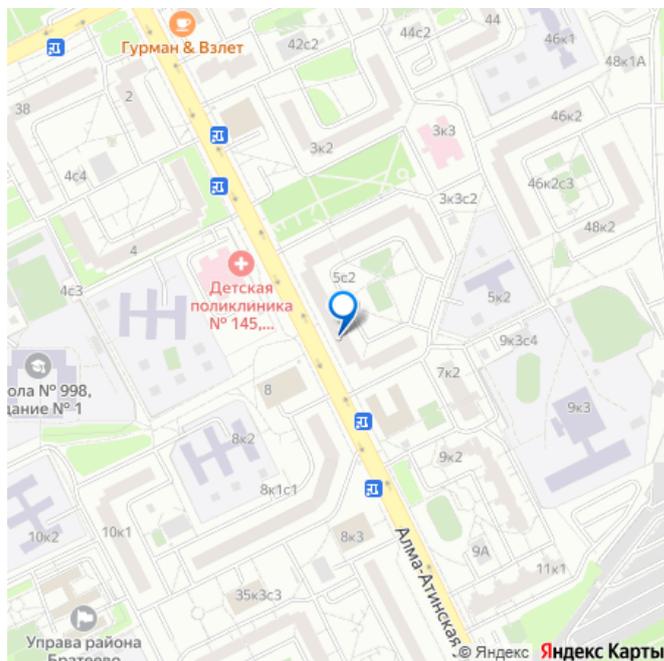
раздельный

<https://move.ru/objects/9288424512>

**МИЭЛЬ Практика офис «На Соколе»,
МИЭЛЬ**

79151639583

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2005497. ВНЕСЕН АВАНС

Инвестируйте в комфорт! Квартира с удачной планировкой и потенциалом в тихом и развитом районе ждёт вас. Создайте свой уголок уюта и насладитесь спокойной жизнью. Квартира с косметическим ремонтом

- это возможность создать пространство своей мечты и расставить по своему вкусу мебель и технику! • НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:

— функциональная планировка, окна во двор и на улицу, распашонка — площадь: 51,3 м — 2 изолированные комнаты — квадратная кухня — отдельный санузел (в плитке) — просторная входная группа, широкий коридор — высота потолков — 2,7 м • О

ДОМЕ: — панельный дом, 1986 год постройки — в подъезде 2 пассажирских лифта, ухоженная входная группа — постоянный контроль за техническим состоянием дома — много парковочных мест во дворе в

бесплатном доступе • РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ: — спальный район с развитой и сложившейся инфраструктурой — благоустроенный двор для прогулок — детские и спортивные площадки — детская и взрослая поликлиники рядом с домом, детские сады, школы, Физкультурно-оздоровительный комплекс Братеево с бассейном — Братеевский парк: Главная

зеленая зона района. Начинается буквально в 5-7 минутах ходьбы от дома. Здесь есть набережная Москвы-реки, прогулочные аллеи, спортивные и детские площадки. В зимнее время в парке заливают каток — транспортная доступность: 10 минут пешком до станции метро Алма-Атинская Остановка «Алма-Атинская улица» находится прямо у дома. Через неё проходят многочисленные автобусные маршруты, которые связывают район с метро «Алма-Атинская», соседними районами (Зябликово, Орехово-Борисово) и другими частями города Удобный выезд на МКАД (10 мин) — вся инфраструктура в 5 мин. ходьбы от дверей Вашей квартиры - пекарни и кофейни, рестораны, сетевые супермаркеты, отделение почты • **БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ:** — свободная продажа — 1 взрослый собственник — без обременений — в квартире никто не зарегистрирован — мебель и техника - остается практически всё — ипотека возможна • Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. РАБОТАТЬ С МИЭЛЬ ВЫГОДНО И НАДЕЖНО: - В МИЭЛЬ самый высокий уровень проверки объектов, мы выдаем правовой сертификат нашим покупателям - Индивидуальное сопровождение по ипотеке во всех банках Подробная информация у агента МИЭЛЬ Звоните, приходите смотреть и покупать!





