

Создано: 26.01.2026 в 20:47

Обновлено: 30.01.2026 в 11:43

<https://move.ru/objects/9288424512>

МИЭЛЬ Практика офис «На Соколе»,

МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Алма-Атинская улица, 5

14 980 000 ₽

Москва, Алма-Атинская улица, 5

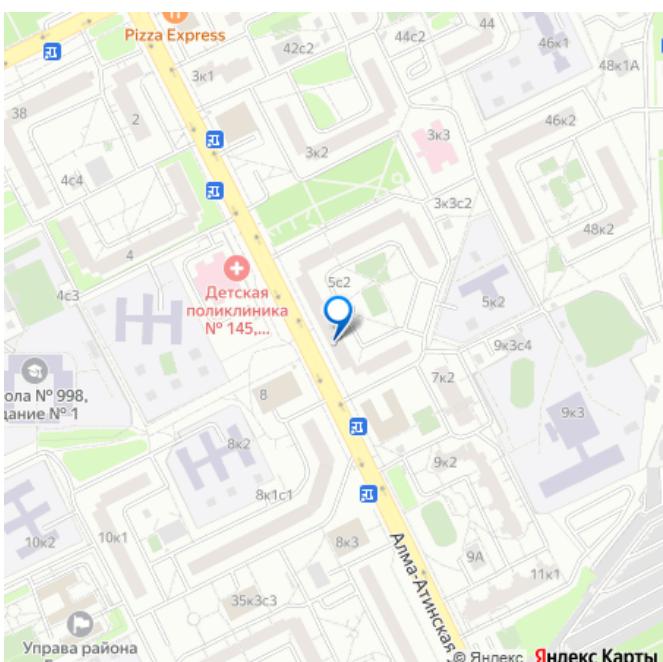
Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

для заметок

Улица

[улица Алма-Атинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2005497. Продаётся уютная просторная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: Алма-Атинская улица, 5, всего в 10-ти минутах неспешным шагом от метро «Алма-Атинская». Это идеальное предложение по выгодной цене. Квартира под ремонт, что позволяет Вам воплотить в жизнь любые дизайнерские решения и расставить по своему вкусу мебель и технику!

• **НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:** — функциональная планировка, окна во двор и на улицу, распашонка — 2 изолированные комнаты, раздельный санузел — квадратная кухня — просторная входная группа, широкий коридор — высота потолков — 2,7 м

• **О ДОМЕ:** — панельный дом, 1986 год постройки — в подъезде 2 пассажирских лифта, ухоженная входная группа — постоянный контроль за техническим состоянием дома — много парковочных мест во дворе в бесплатном доступе •

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ:

— спальный район с развитой и сложившейся инфраструктурой — благоустроенный двор для прогулок — детские и спортивные площадки — Братеевский парк: Главная зеленая зона района. Начинается буквально в 5-7 минутах ходьбы от дома. Здесь есть набережная Москвы-реки, прогулочные

аллеи, спортивные и детские площадки. В зимнее время в парке заливают каток — детские сады, школы, детская и взрослая поликлиники, Физкультурно-оздоровительный комплекс Братеево с бассейном — транспортная доступность: 10 минут пешком до станции метро Алма-Атинская Остановка «Алма-Атинская улица» находится прямо у дома. Через неё проходят многочисленные автобусные маршруты, которые связывают район с метро «Алма-Атинская», соседними районами (Зябликово, Орехово-Борисово) и другими частями города. Удобный выезд на МКАД (10 мин) — вся инфраструктура в 5 мин. ходьбы от дверей Вашей квартиры - пекарни и кофейни, рестораны, сетевые супермаркеты •

БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ: — свободная продажа — 1 взрослый собственник — без обременений — ипотека возможна • Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

РАБОТАТЬ С МИЭЛЬ ВЫГОДНО И НАДЕЖНО: - В МИЭЛЬ самый высокий уровень проверки объектов, мы выдаем правовой сертификат нашим покупателям - Индивидуальное сопровождение по ипотеке во всех банках Подробная информация у агента МИЭЛЬ Звоните, приходите смотреть и покупать!



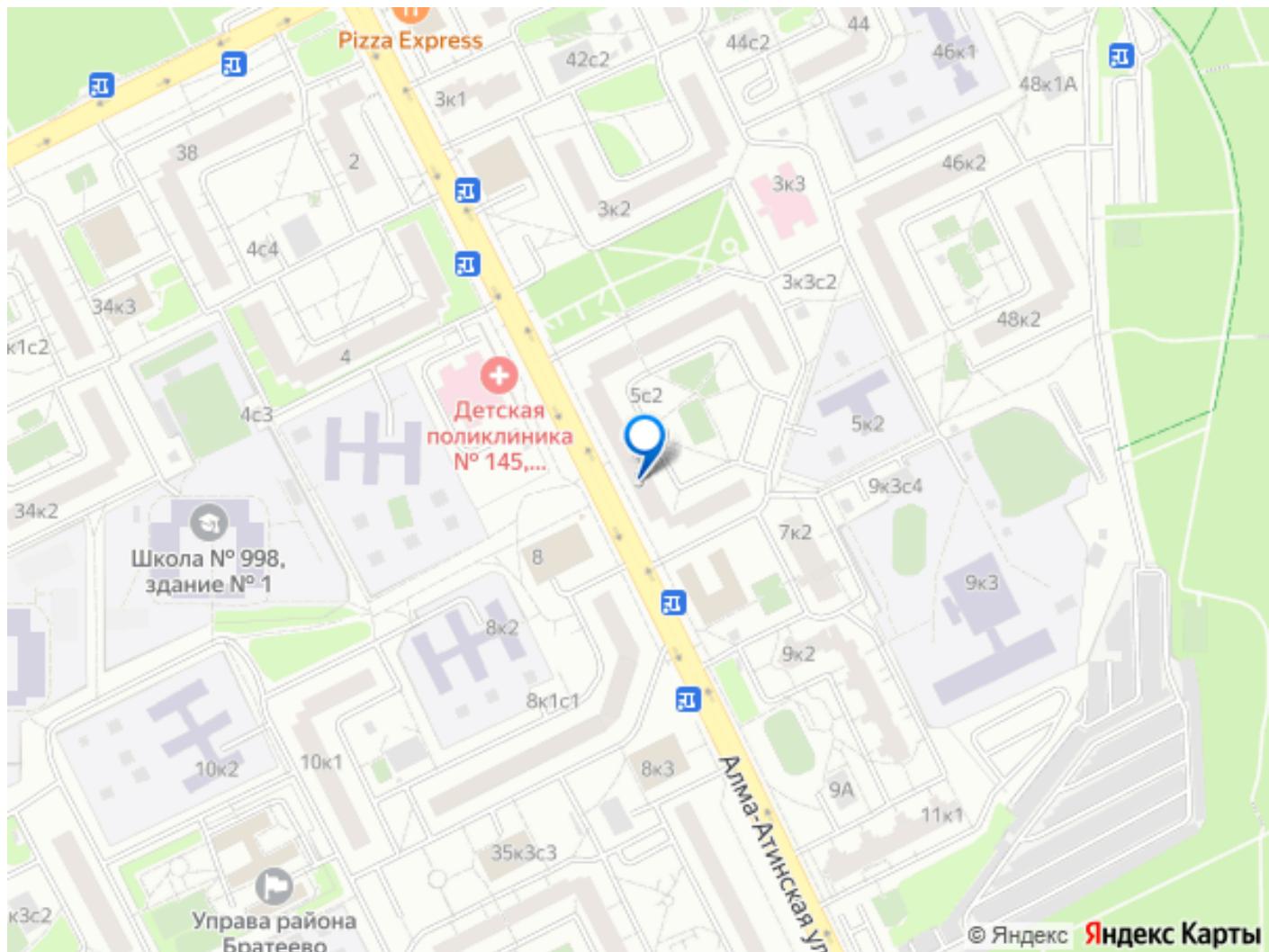
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России