

Создано: 29.01.2026 в 22:39

Обновлено: 29.01.2026 в 23:05

<https://move.ru/objects/9288563207>

Агент

**79175416599**

**Москва, Авиамоторная улица, 15**

**20 800 000 ₽**

Москва, Авиамоторная улица, 15

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

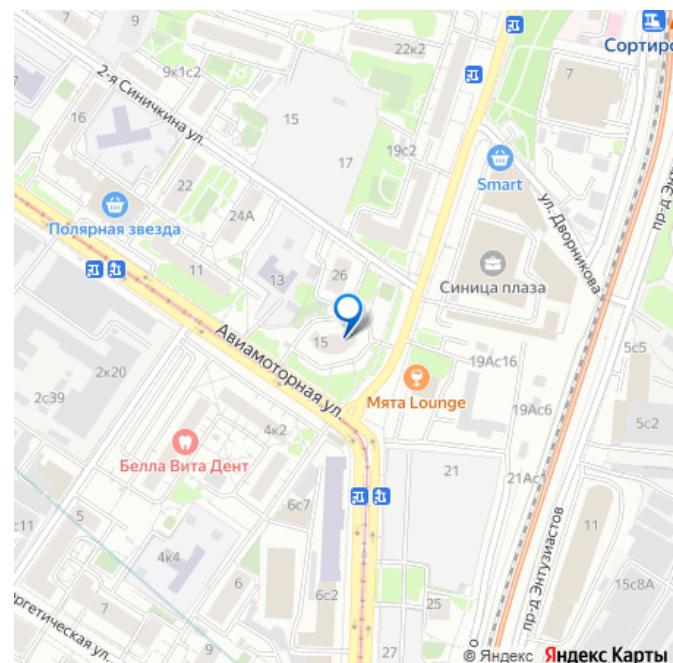
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

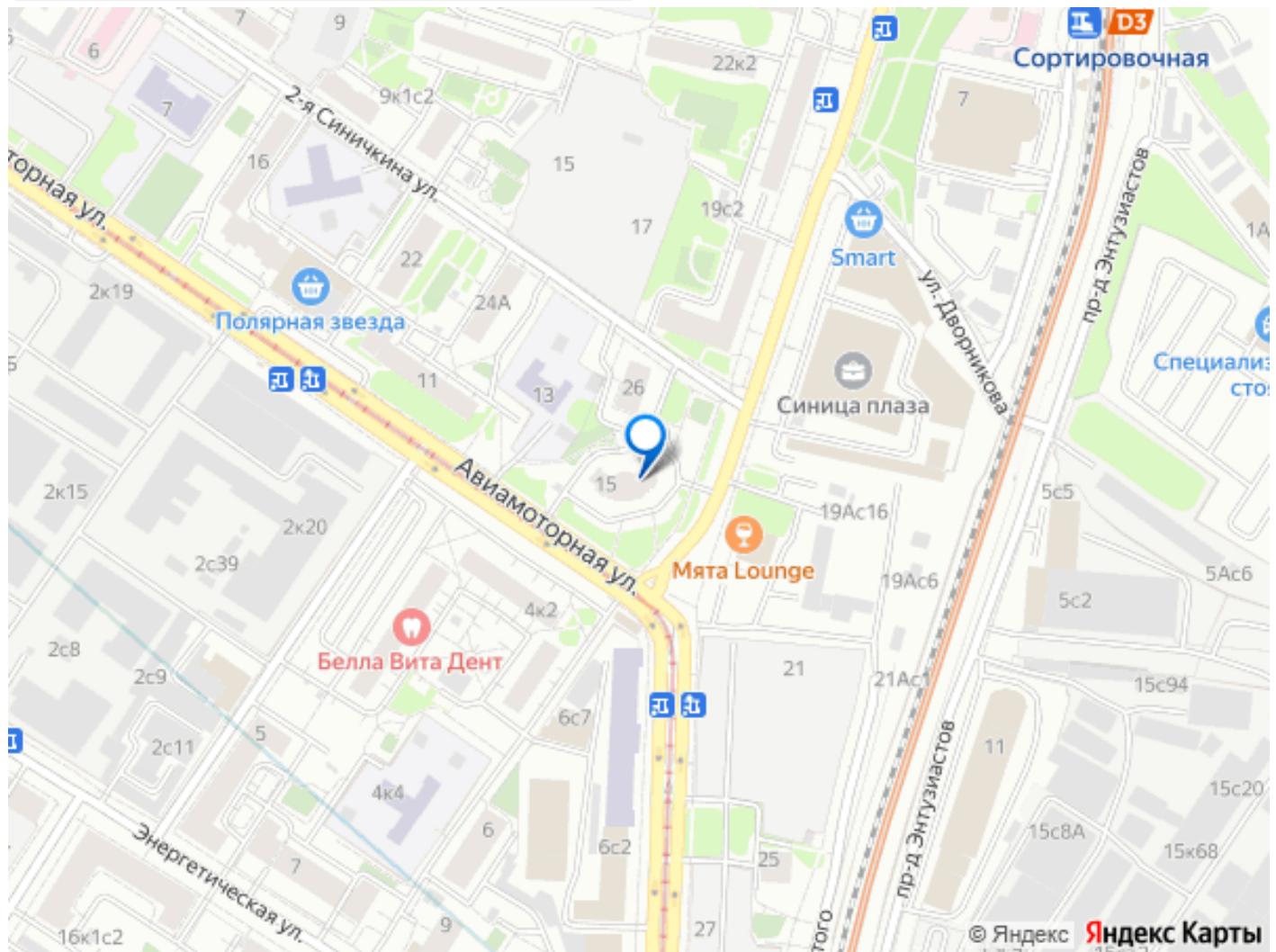
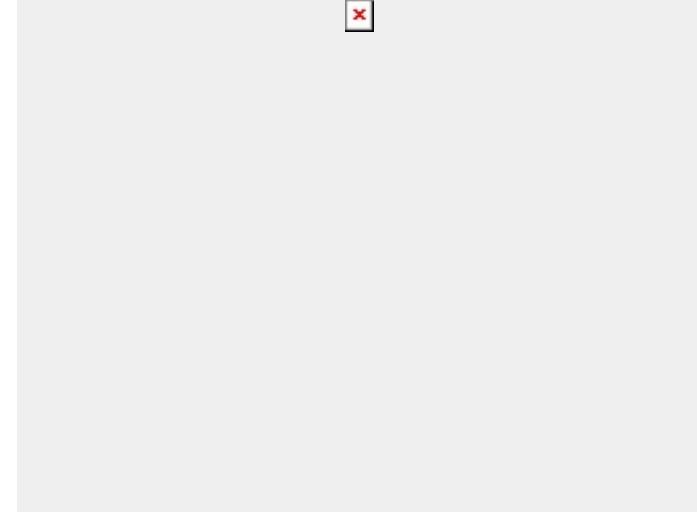
Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира на 16 этаже современного 25-этажного дома, расположенного по адресу: Москва, Авиамоторная улица, 15. Общая площадь квартиры составляет 51,3 кв. м, из которых 30 кв. м - жилая площадь, а кухня занимает 8,8 кв. м. Высота потолков - 2,8 метра, что создает ощущение простора. Дом построен в 2014 году, поэтому все коммуникации и инфраструктура находятся в отличном состоянии. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. Ваша будущая гостиная и спальня наполнены светом благодаря большим окнам, выходящим на улицу. Изюминкой квартиры является лоджия, где можно устроить зону отдыха или небольшую оранжерею. В квартире есть один отдельный санузел. Дом оснащен одним пассажирским и тремя грузовыми лифтами, что обеспечит комфортное передвижение на любой этаж. Мусоропровод в доме позволяет не беспокоиться о выносе мусора.

Инфраструктура района прекрасно развита - в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники, что делает это место идеальным для семейной жизни. За 6 минут пешком можно дойти до станции метро «Сортировочная», что позволит вам быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приобретая эту квартиру, вы получаете не только комфортное жилье, но и возможность жить в районе с развитой инфраструктурой и

удобной транспортной развязкой.

Приглашаем вас на просмотр. Звоните, чтобы договориться о времени визита и убедиться в том, что это именно то жилье, которое вы искали.





Move.ru - вся недвижимость России