

Создано: 04.08.2025 в 13:03

Обновлено: 04.02.2026 в 16:00

<https://move.ru/objects/9288953452>

Агент

79166125034

Москва, Аптекарский переулок, 3/22

23 500 000 ₽

Москва, Аптекарский переулок, 3/22

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Аптекарский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

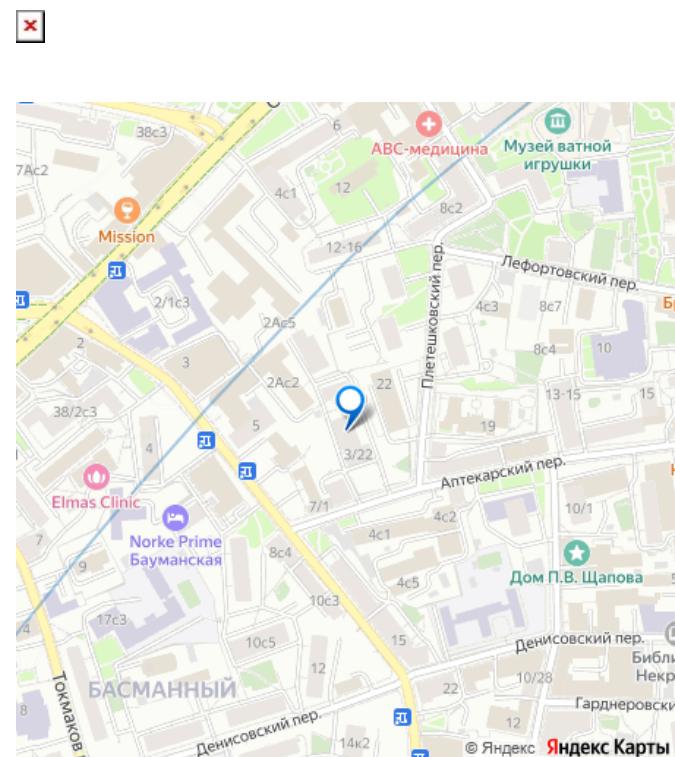
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

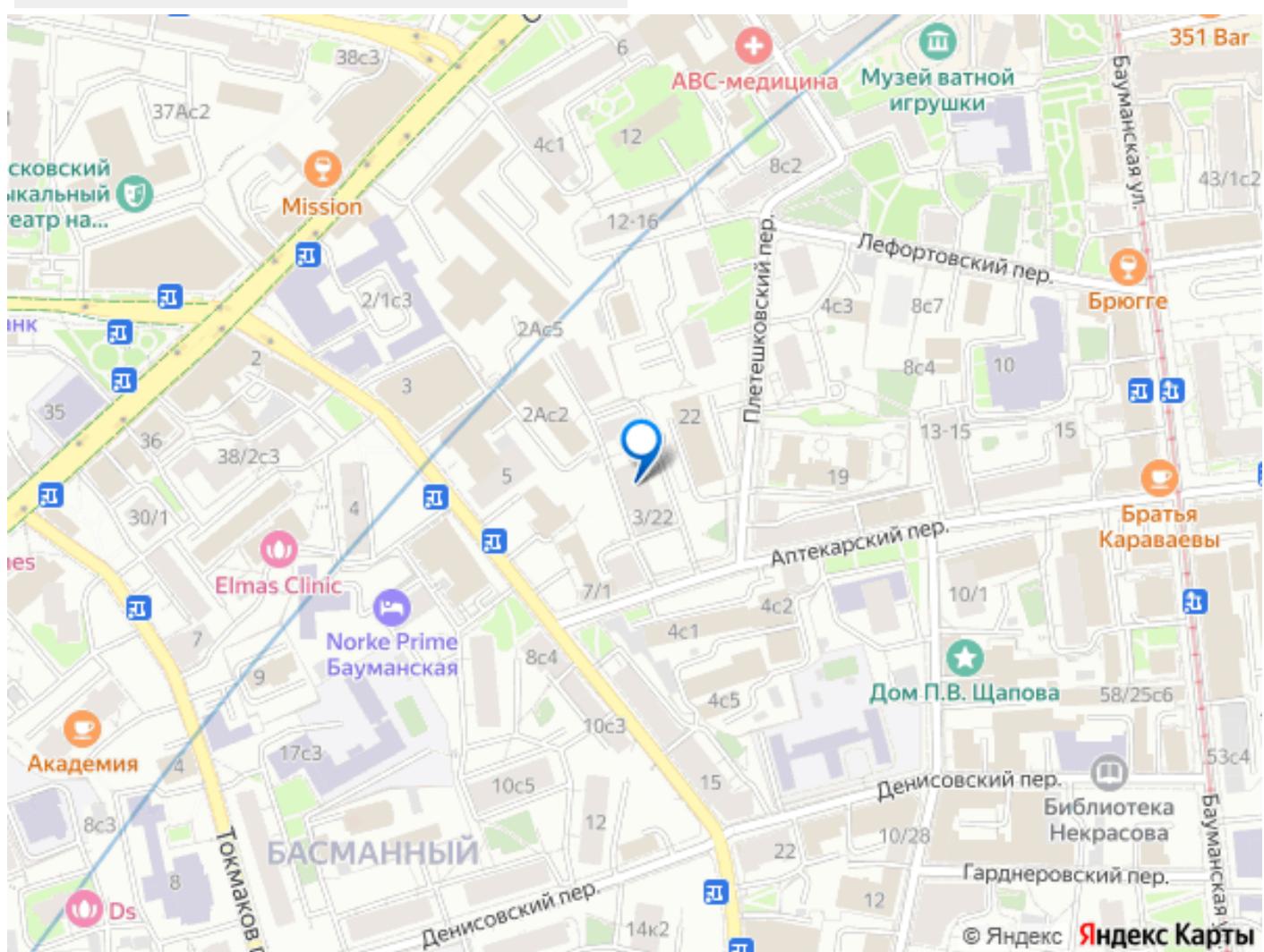
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Продаётся уютная и просторная двушка в центре Москвы! Басманный район, 51.3 м2. Представьте себе жизнь в тихом, зеленом, историческом центре Басманного района, всего в 10 минутах неспешной прогулки от метро «Бауманская»! Продается просторная 2х-комнатная квартира (51,3м2) в кирпичном доме 1928года постройки (но в 80х была произведена реконструкция и перекрытия были поменяны, всё закреплено и подтверждено в документации). Дом не панельный, с большим, зеленым и тихим двором со шлагбаумом, прекрасными палисадниками и детской площадкой. Рядом много школ, детских садов, магазинов, а также парков и скверов. Квартира расположена на 4 этаже. Вид из квартиры во двор, там всегда тихо и нет машин. В квартире две большие отдельные комнаты (20.7 и 9.5 м2), высокие потолки, а также раздельный санузел, что очень удобно. Прекрасное месторасположение - в 10 минутах ходьбы находится парк Сад Баумана и сквер рядом с Богоявленским собором, рядом детские сады, школы, поликлиники. Все необходимое для

комфортной жизни в шаговой доступности!

Риелторов просим не беспокоить!!! Можно

писать и звонить.





Move.ru - вся недвижимость России