

Создано: 06.02.2026 в 11:42

Обновлено: 06.02.2026 в 10:15

<https://move.ru/objects/9289097470>

ЛН-недвижимость, ЛН-недвижимость

79169368706

Москва, улица Обручева, 28К7

23 700 000 ₽

Москва, улица Обручева, 28К7

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

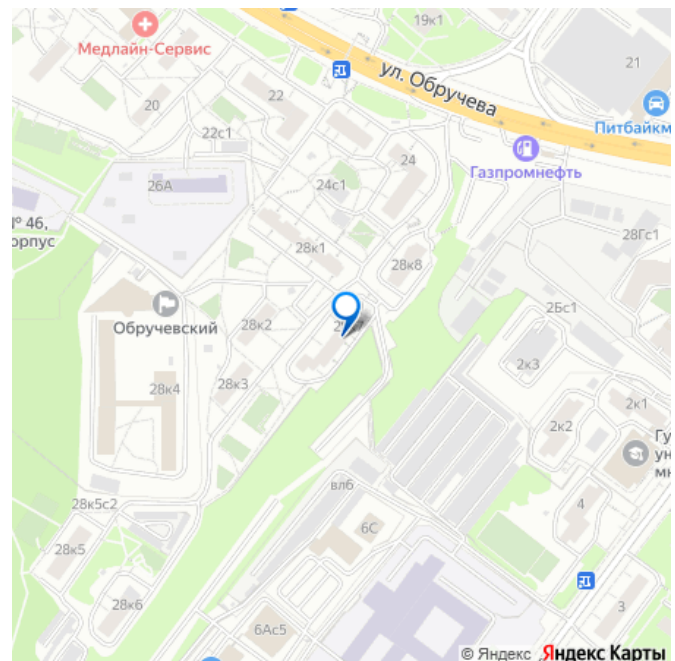
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

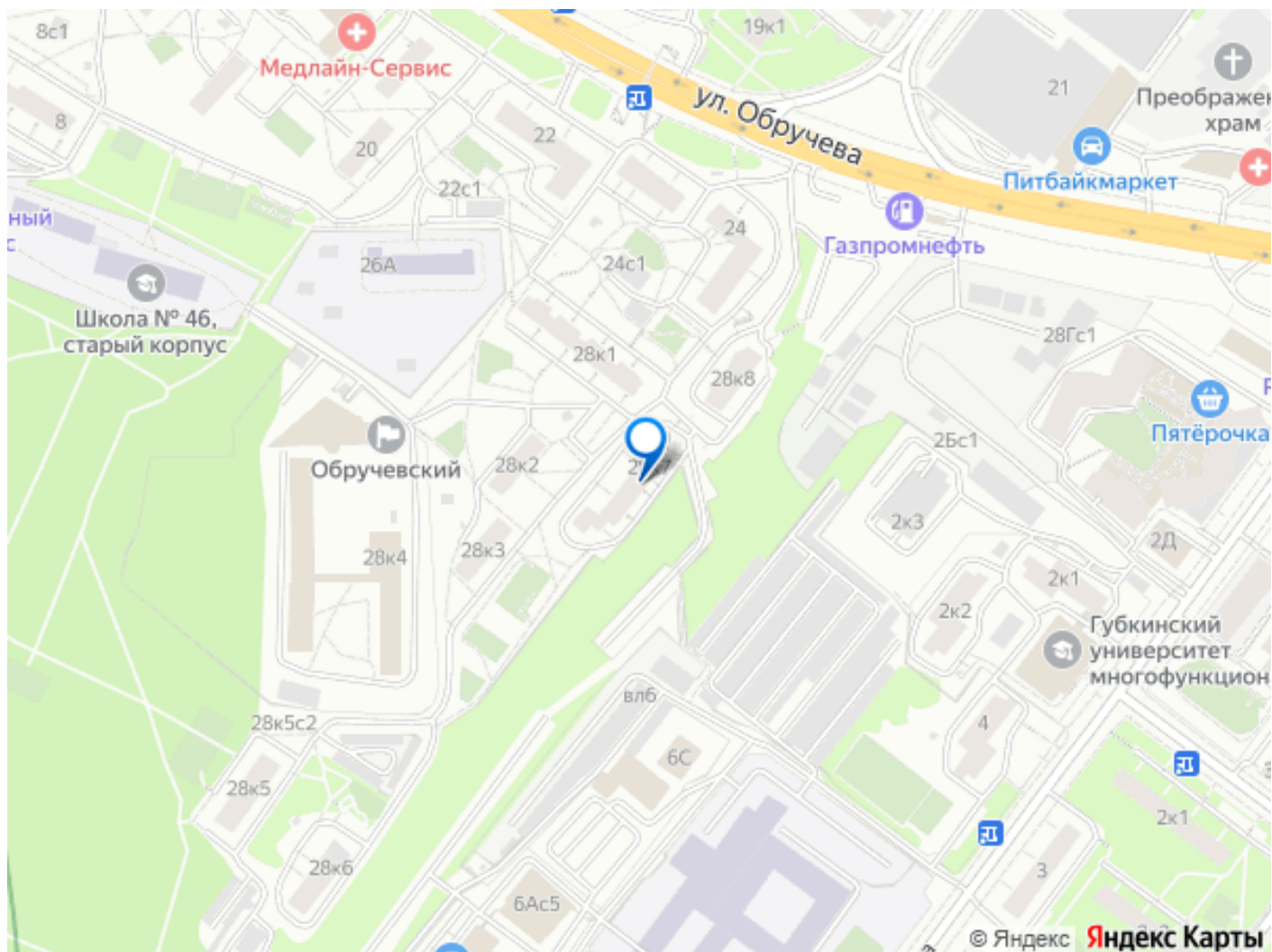
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2х квартира линейной планировки с изолированными комнатами. В квартире был сделан ремонт, полы с подогревом, кондиционеры установлены, поменены окна Rehau. Большая кухня 9,8м., комнаты 19,2м и 12,3м с раздельным с/у, тамбур закрывающийся. Окна всей квартиры выходят в тихий двор. Развитый район, пешая доступность 15мин до 3х станций метро- Калужская, Новаторская и Университет дружбы народов. Рядом красивый пруд для прогулок и лес. 1 собственник, ДКП 2009год, без обременений, альтернатива есть.







Move.ru - вся недвижимость России