

🕒 Создано: 20.02.2026 в 15:20

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:37

Собственник

79862542294

Москва, Береговой проезд, 7

25 500 000 ₺

Москва, Береговой проезд, 7

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

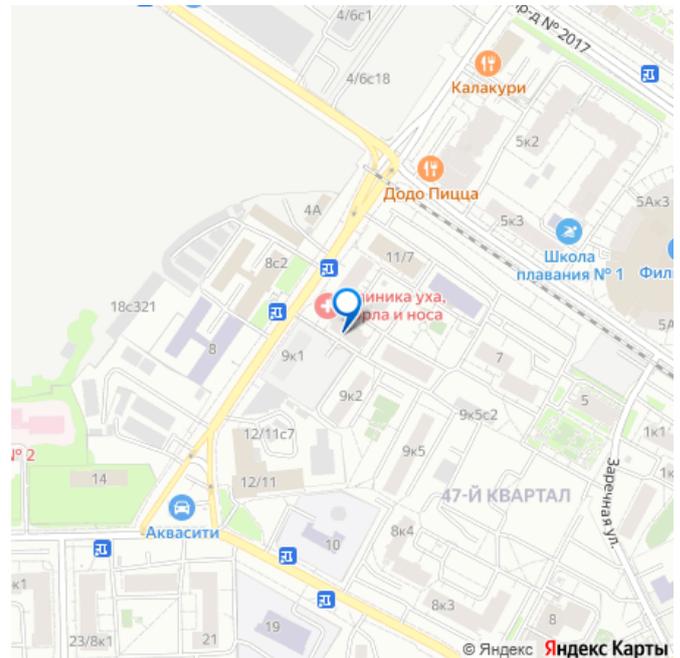
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

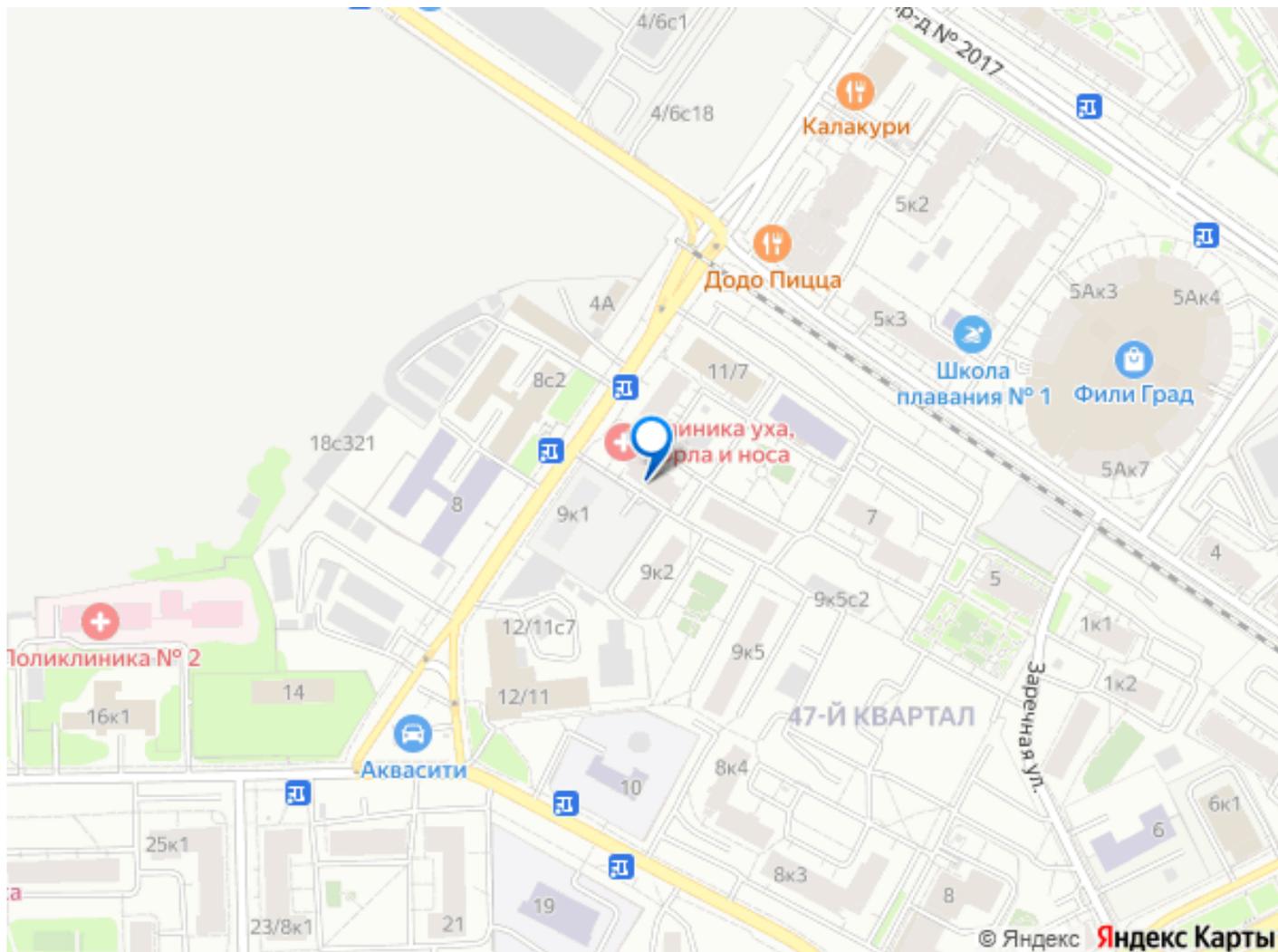
Описание

Риелтор на сопровождение есть, просьба агентов не беспокоить! ПОКАЗ ТОЛЬКО С РЕАЛЬНЫМИ ПОКУПАТЕЛЯМИ! 1 собственник, более 5 лет Полная стоимость в ДКП Обременений нет! Материнский капитал не использовался, приобретали по ДКП через домклик, ипотека погашена полностью в 2023 году. Альтернатива подобрана. Возможен ТОРГ при быстром выходе на сделку! Продается уютная светлая 2-комнатная квартира с современным ремонтом в скандинавском стиле, видовая! Обзор из окон потрясающий- 180 градусов на западное направление - Пионерская, Крылатское, Маршалла Жукова, Сердце Столицы. В 2019 году установлены новые двери, сделан капитальный ремонт ванны и санузла. В детской комнате установлены трехкамерные стеклопакеты , что делает комнату защищенной от городского шума. На всех окнах установлены дубовые подоконники и детские замки. В жилых комнатах, коридорах и санузле с ванной качественные натяжные потолки. Установлена хорошая входная дверь. В квартире продуманная система хранения: в

спальне функциональный встроенный шкаф, в коридоре и детской также установлены вместительные шкафы Икея. В спальне кровать и тумба из массива дуба от французского бренда La redoute, привозились из Франции. На кухне установлена встроенная посудомоечная машина, отдельно стоящий холодильник Liebherr. Окна выходят на запад и летом можно наблюдать потрясающие закаты! Квартира продается со всей мебелью и техникой. Дом панельный, в хорошем состоянии, с одним пассажирским и одним грузовым лифтами. Очень хорошие соседи, тихий этаж. Планируется установка шлагбаума в ближайшее время. Рядом имеется большая парковка. Остановка автобуса прямо у дома (третья остановка от метро), общественный транспорт ходит очень часто. Удобное расположение, быстрый выезд на Звенигородку, трешку и Кутузовский. В 10 минутах ходьбы новая современная набережная и Филевский парк.







Move.ru - вся недвижимость России