

Создано: 20.12.2025 в 21:59

Обновлено: 13.02.2026 в 14:35

15 790 000 ₽

<https://move.ru/objects/9287583579>

**Илья Чорный, Самолет Плюс Москва
ЮВАО**

79851484201

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков



2.9 м

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

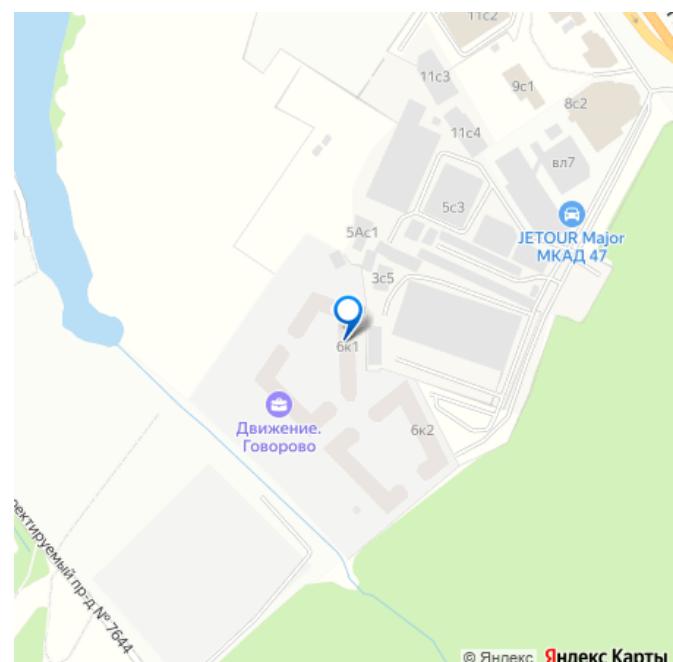
5.2 м²

Общая площадь

51.41 м²

Этаж

13/15



Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127961752 ГОТОВЫ ЗАБРАТЬ САМЫЙ ЛИКВИДНЫЙ АПАРТАМЕНТ В ЖК «ДВИЖЕНИЕ. ГОВОРОВО»? ВАРИАНТ С МИНИМАЛЬНОЙ ЦЕНОЙ? Это не просто апартамент - это один из немногих форматов евро-3 с готовой отделкой и видом, который реально можно выгодно купить до получения ключей.

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ РЕШАЮТ ВСЁ - Евро-3, 51,4 м² - самый востребованный метраж - 13 этаж из 15 - оптимальный по свету, виду и тишине - Угловая планировка - больше окон, больше воздуха - Вид на лес и северо-восточную сторону - светлые утренние комнаты, не «окна в окна» - ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА «ТЁМНЫЙ ШОКОЛАД» - заехал или сразу сдал. Без мебели! Формат, который одинаково хорошо подходит: - для жизни - для долгосрочной аренды - для перепродажи после получения ключей

ЛОКАЦИЯ, КОТОРАЯ РАБОТАЕТ НА РОСТ ЖК «Движение. Говорово» - один из самых перспективных апарт-проектов ЗАО.

Плюсы района: - метро «Говорово» - быстрый выезд на МКАД - рядом лесной массив, прогулочные зоны - торговые центры, сервисы, фитнес - спрос со стороны арендаторов стабильно высокий Именно такие проекты растут в цене быстрее рынка.

ОТДЕЛКА - ВАШЕ ВРЕМЯ И ДЕНЬГИ СОХРАНЕНЫ Множество апартаментов в

комплексе продаются без отделки. Здесь: - ремонт уже выполнен - нейтральный, ликвидный стиль - не нужно ждать и вкладывать 1.5 - 2 млн ? Это плюс к ликвидности и минус к рискам.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - 1 собственник - Без обременений - Без материнского капитала - Подходит под ипотеку - Переуступка - Полная прозрачность сделки - Передача ключей: март 2026 года Цена ниже рынка за аналогичные лоты с отделкой и видом. ВЫВОД: Если вы ищете: - ликвидный объект - с минимальными рисками - с понятным ростом стоимости - который можно выгодно зафиксировать СЕЙЧАС Этот апартамент - правильное решение. Звоните. Расскажу детали, покажу аналоги и объясню, почему этот вариант сильнее большинства на рынке.



