

Создано: 03.10.2025 в 15:42

Обновлено: 10.01.2026 в 15:36

<https://move.ru/objects/9285455587>

Собственник

**79230788104**

Москва, Большая Тульская улица, 2

**19 200 000 ₽**

Москва, Большая Тульская улица, 2

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

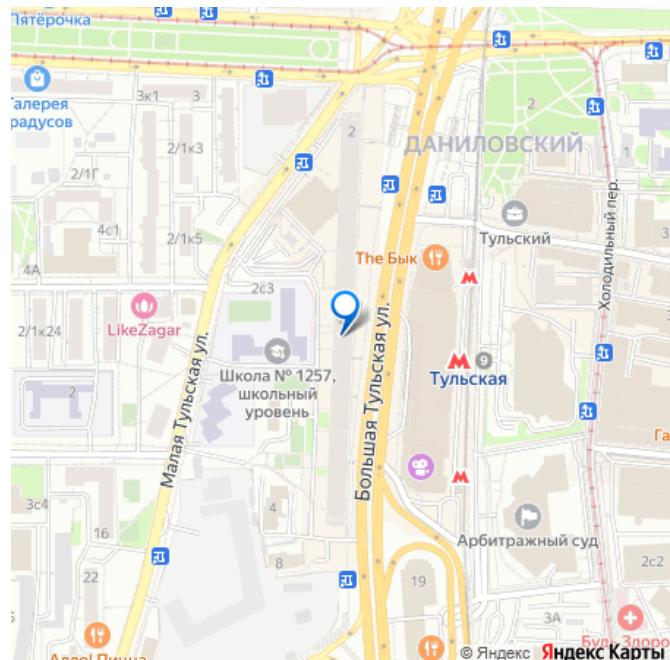
9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Даниловский район - единственный район в ЮАО расположенный ближе всех к центру, обжитой, входит в список самых благоустроенных, перспективных и престижных районов Москвы, один из самых зеленых. 2 минуты пешком до м Тульская. Рядом садовое кольцо и Третье транспортное кольцо. В 5 минутах на автомобиле до Парка Горького. У дома закрытая территория, во дворе всегда в доступности парковочные места. В пешей доступности культовый Даниловский рынок с его знаменитым фудкортом, рядом супермаркеты Азбука вкуса, Перекресток, ТЦ Ереван-Плаза, ТЦ Тульский. Пешком можно пройтись до Донского и Даниловского монастырей, прогулочной зоны Москвы-реки, парк Бекет с прудом и детский парк, 15 минут на транспорте до Нескучного сада и Александровского сада. Рядом РУДН, Московский политехнический университет и 12 других вузов, более 20 колледжей. Детская и взрослая поликлиники в 5 минутах пешком. Чистый, ухоженный подъезд, домофон, консьерж и камеры. Адекватные соседи. Ухоженная огороженная территория - во дворе дома школа, детский сад, детская площадка. На первом этаже дома супермаркеты, банки, почта, аптека и бытовые сервисы. Один взрослый собственник, прописанных нет, приобретено по ДКП.

☒

☒

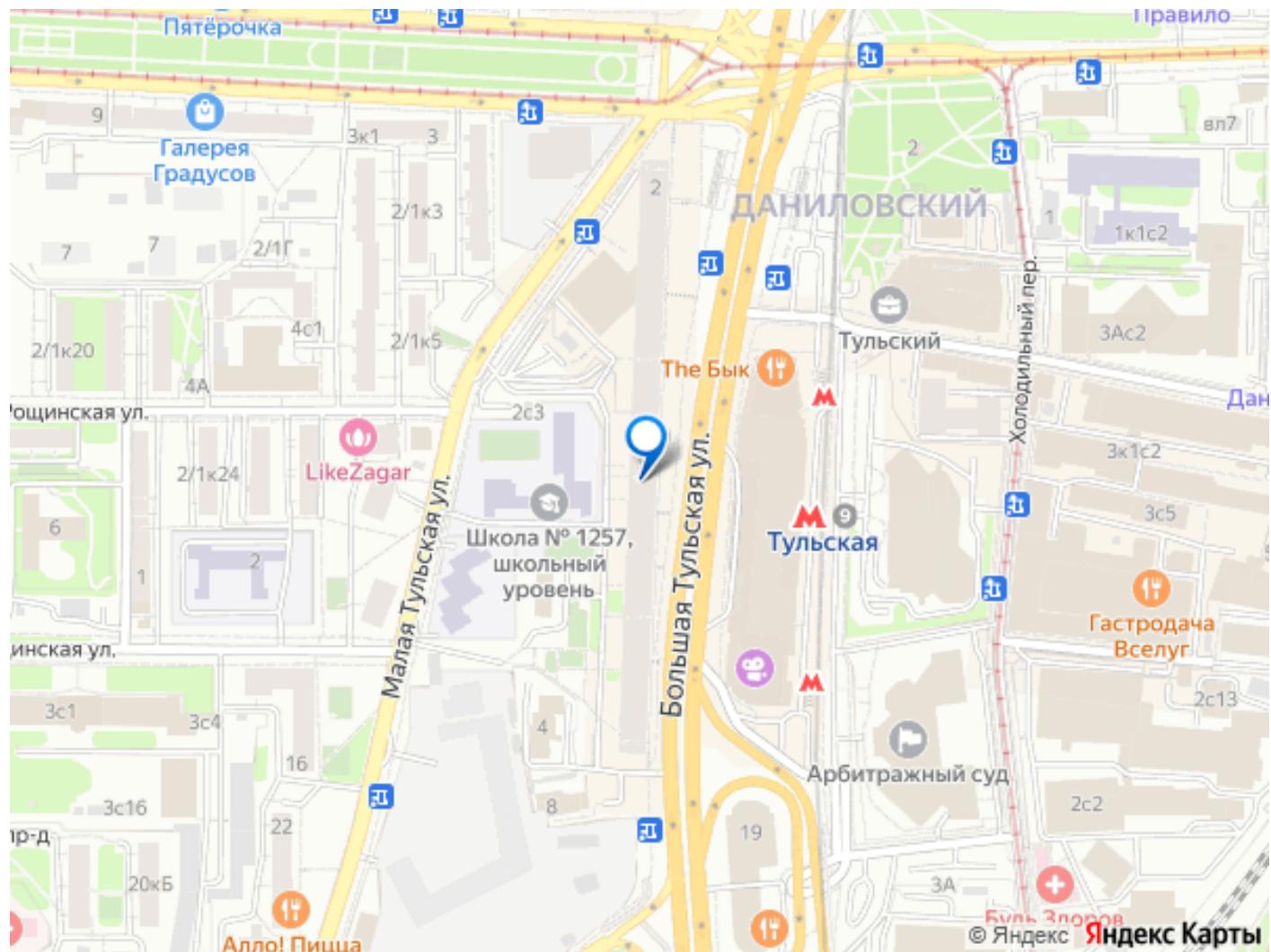
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России