

Создано: 17.11.2025 в 19:38

Обновлено: 05.12.2025 в 12:47

<https://move.ru/objects/9286678574>

**Валентина Васильева, Частный
маклер**

79390179460

Москва, проезд Нансена, 5

19 000 000 ₽

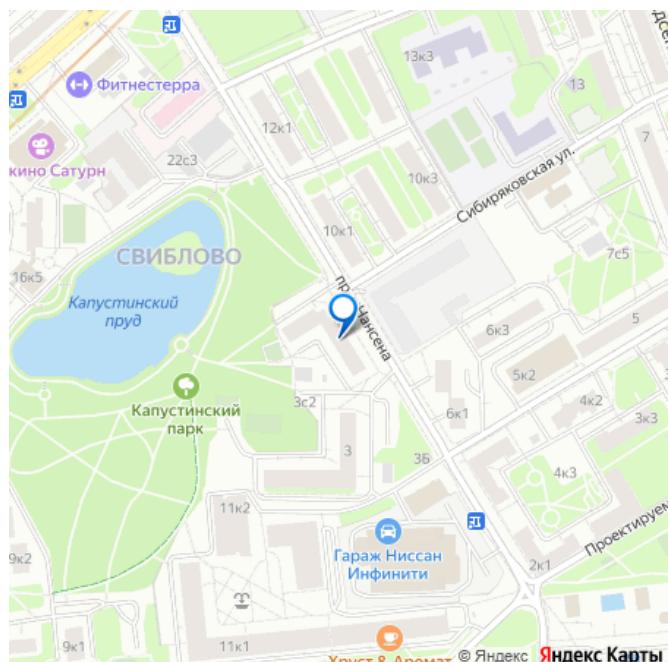
Москва, проезд Нансена, 5

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[проезд Нансена](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

51.4 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт, парковка

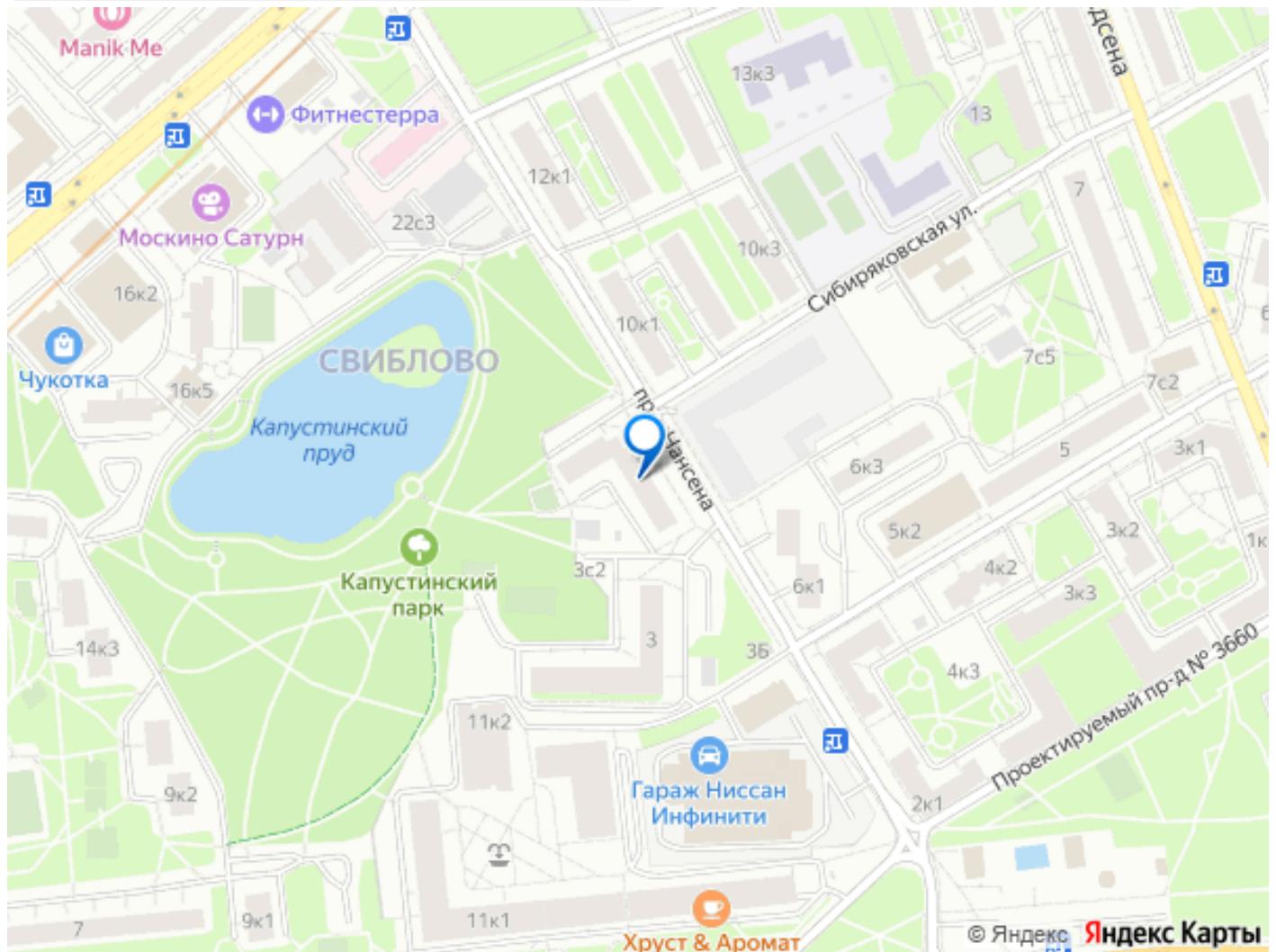
Описание

За объект уже внесли аванс Уютная, чистая, просторная квартира в доме, построенном по индивидуальному проекту. Квартира линейка, в отличном состоянии, изолированные комнаты. На кухне и в спальне установлены кондиционеры, санузел раздельный, уютный небольшой балкон. Окна выходят на пруд. В ремонте квартиры использованы качественные отделочные материалы. В кухне остается кухонный гарнитур производства Италии с посудомойкой, массив. В зале собственник готов оставить стенку производства Югославии, массив. Также остаются телевизоры. Остальная мебель по договоренности. Квартира полностью готова к заселению. Заезжай и живи. Не требует никаких вложений. Идеальное состояние подъезда, тамбура, лифтовой зоны. В подъезде консьерж. Дом расположен в тихом зеленом месте района. Рядом есть все необходимое (сетевые магазины, банки, почта, школы, сады). Рядом с домом расположен отличный парк. До метро Свиблово прогулочным шагом по зеленой тихой улочке можно дойти за семь минут. Также рядом удачно расположены выезды на крупные транспортные развязки. Квартира в собственности 25 лет, приобретена у

застройщика, в одних руках. 1 собственник.

Квартира в залоге у банка.





Move.ru - вся недвижимость России