

Создано: 15.12.2025 в 13:31

Обновлено: 25.12.2025 в 14:16

<https://move.ru/objects/9287446731>

Дмитрий Котькин, ВСЁ ПРОСТО

**79163619795**

Москва, Старокаширское шоссе, 4к2

**18 500 000 ₽**

Москва, Старокаширское шоссе, 4к2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

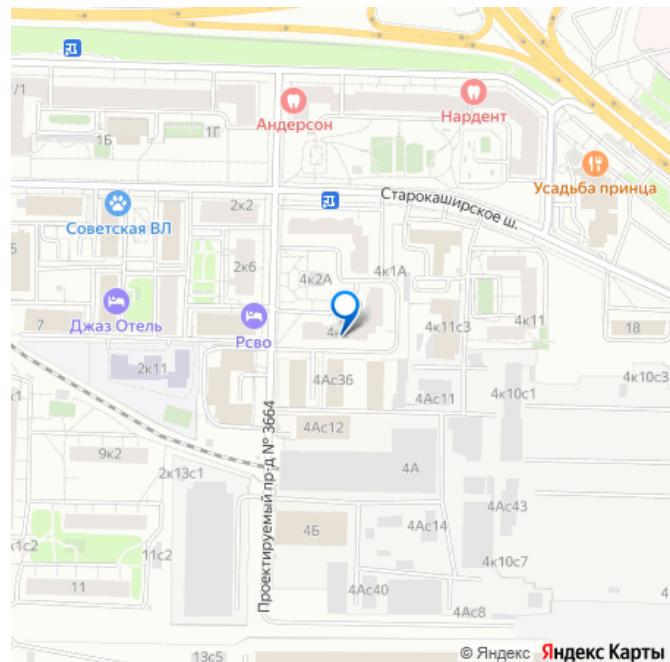
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127676692 Продаётся просторная 2-комнатная квартира в спальном районе.

Ключевые преимущества: - цена ниже рынка:

экономия для тех, кто хочет сделать

современный ремонт под себя. 100% -

юридическая чистота: нет обременений и прописанных. - отличная транспортная

доступность: 7-15 минут пешком до трех

станций метро. - все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности:

магазины, парки, школы, детские сады и

торговые центры. Квартира находится в

состоянии от застройщика (дом сдан в 2000 году). Право собственности

зарегистрировано. Два собственника (мать и совершеннолетний сын) готовы к быстрой и прозрачной сделке. Тихий, хорошо

обустроенный район с парками и природными зонами для отдыха и прогулок, а также

развитой инфраструктурой. С реальным

покупателем возможен торг. Это то, что Вы

искали.

☒

☒

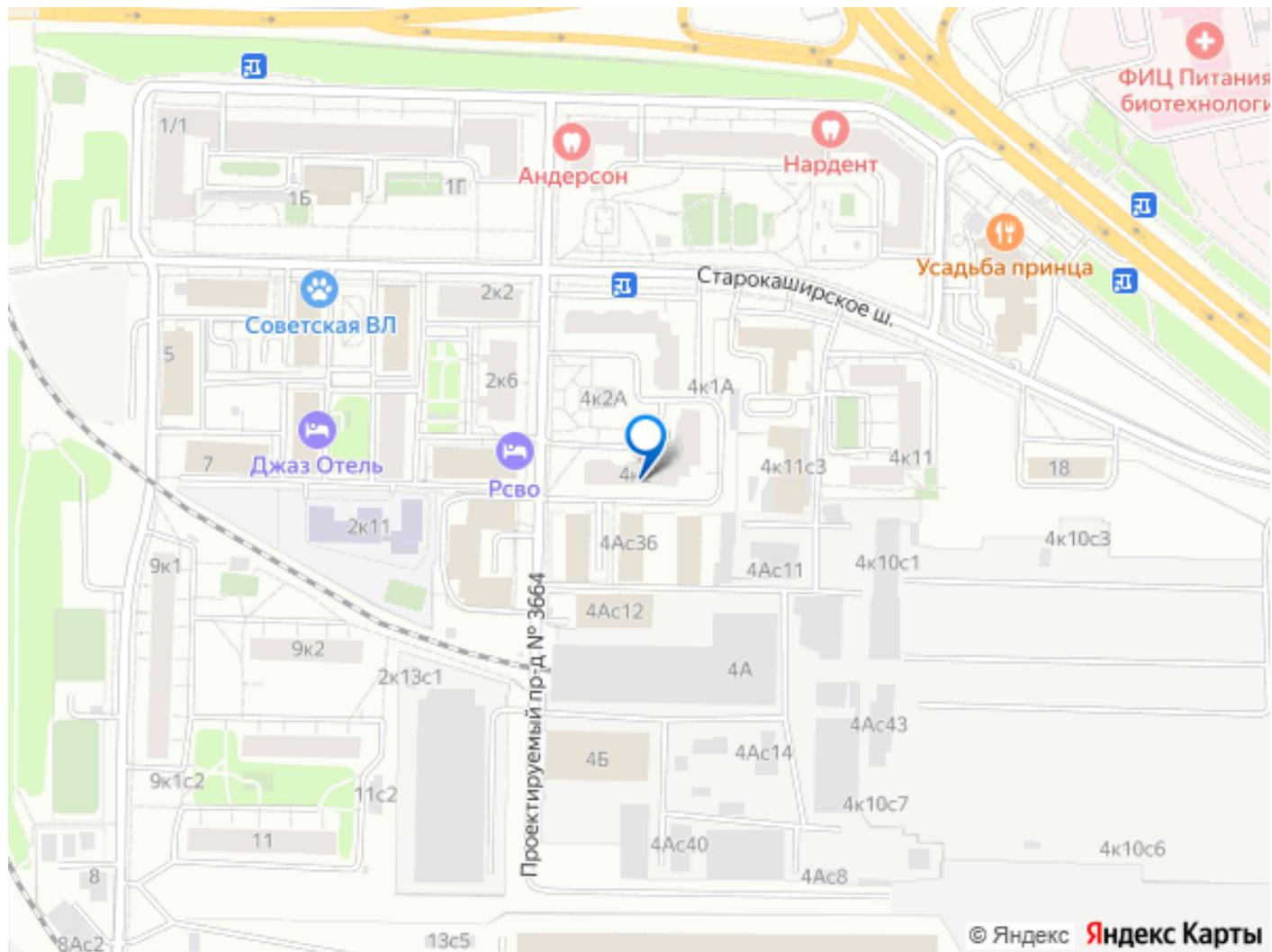
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России