

Создано: 22.02.2025 в 13:23

Обновлено: 19.01.2026 в 15:01

<https://move.ru/objects/9288137509>

Собственник

79153585021

Москва, 2-й Красносельский переулок, 2

20 880 000 ₽

Москва, 2-й Красносельский переулок, 2

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

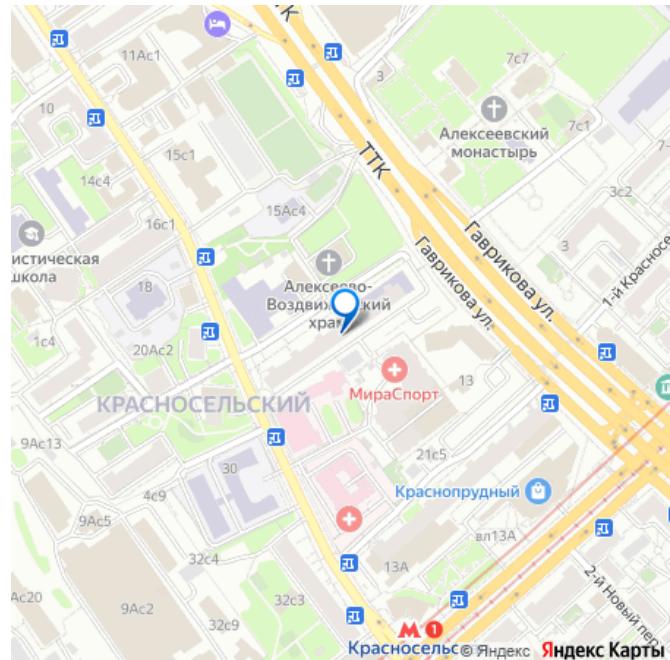
35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51.4 м²



Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

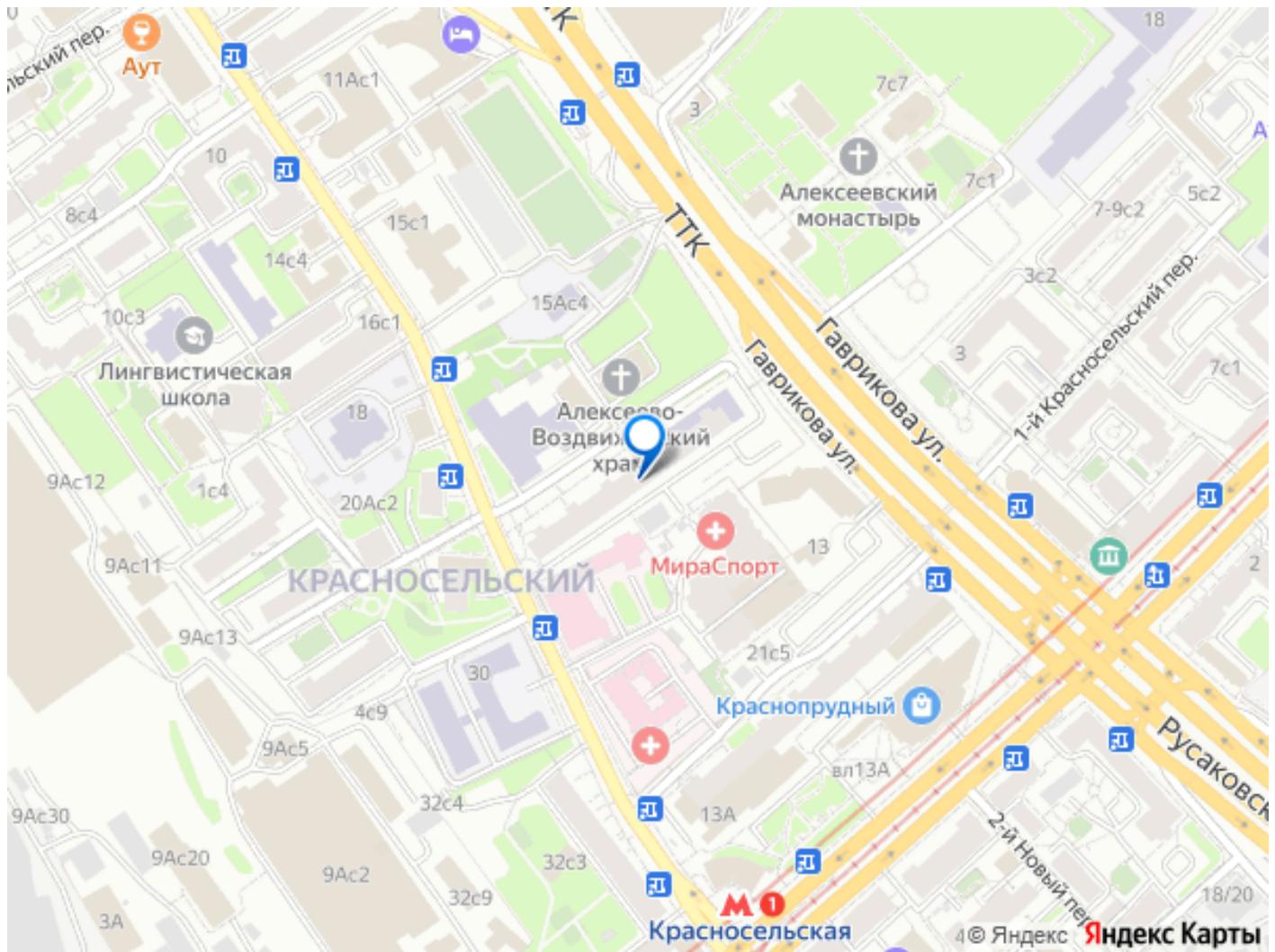
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: 2-й Красносельский переулок, 2. Общая площадь составляет 51.4 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 14-этажного кирпичного дома 1987 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра. До станции метро Красносельская можно дойти пешком всего за 4 минуты. Рядом расположены детский сад, поликлиника, школа. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает прекрасное естественное освещение. Кухня удобной планировки, идеальна для семейных обедов и ужинов. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Санузел раздельный, что удобно для проживания семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что облегчает перемещение с крупногабаритными вещами. Подъезд после капитального ремонта. Территория дома огорожена от посторонних посетителей. На придомовой территории: -предусмотрена

наземная парковка, поэтому можно легко найти место для автомобиля; -новая детская площадка и место для отдыха; -спортивная площадка с тренажерами и теннисными столами. -дом оснащён пандусом, поэтому доступ для маломобильных граждан будет удобным. Район развитый и комфортный для проживания. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно купить всё необходимое. Условия сделки: продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, что упрощает процесс оформления. Подходит для приобретения в ипотеку. При необходимости осуществим помощь в одобрении ипотеки без подтверждения дохода и внесения первоначального взноса по самой выгодной ставке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России