

Создано: 02.02.2026 в 18:25

Обновлено: 02.02.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9288750191>

**Собственник**

**79175473906**

**Москва, Новочеркасский бульвар, 51**

**15 480 000 ₽**

Москва, Новочеркасский бульвар, 51

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

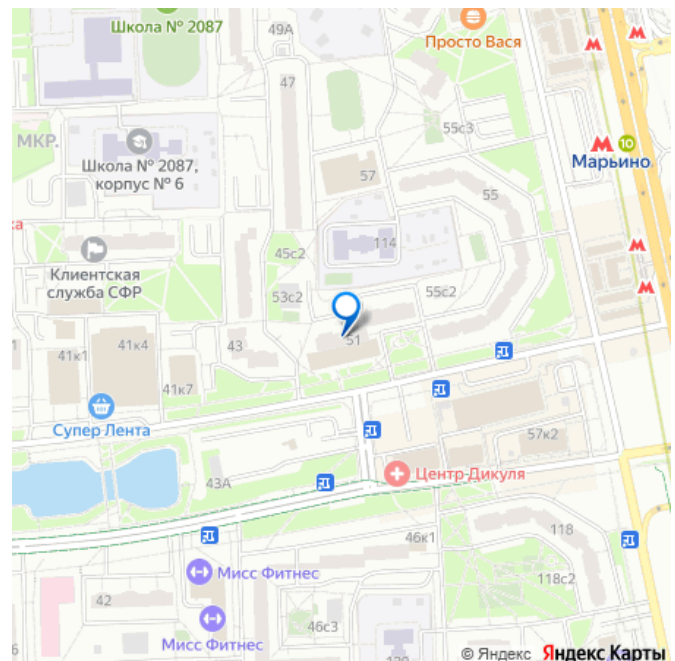
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



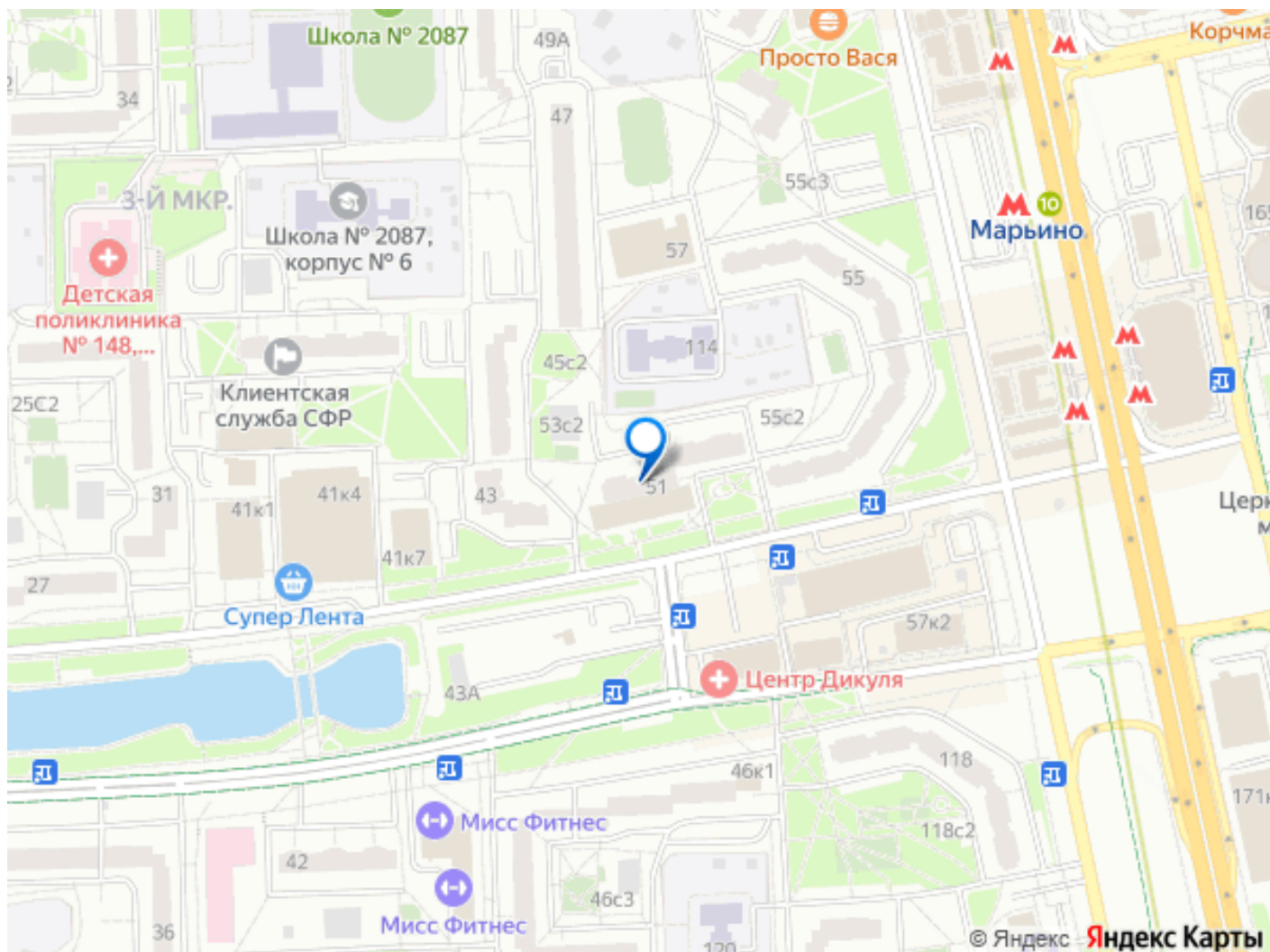
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К продаже предлагаются двухкомнатная квартира в шаговой доступности ( 5 минут пешком) до станции метро Марьино. Чистый ухоженный подъезд, во дворе множество парковочных мест, озеленение территории, детская площадка. О квартире: удобная планировка, включающая 2 изолированные комнаты 19 кв.м. и 12 кв. м., просторный коридор, большая кухня 8,5 кв.м., санузел раздельный, балкон, хорошие соседи. Квартира в жилом состоянии. Открывается прекрасный вид из окон. Напротив дома рынок, вся инфраструктура у метро в 3-5 минутах пешком. ТЦ, рестораны, кафе, банки, магазины. Рядом много школ и детских садов. Также 7 минут пешком и вы попадаете в прекрасный парк вдоль Москвы реки. ( Парки 850 летия). 1 взрослый собственник, ДКП. Продает собственник. Помощь в продаже не нужна.







Move.ru - вся недвижимость России