

Создано: 10.01.2026 в 12:17

Обновлено: 22.01.2026 в 10:41

<https://move.ru/objects/9288238031>

Сергей Ермаков, Частный маклер

**79327172976**

**Московская область, Королев, улица  
Парковая, 4**

**7 999 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Парковая, 4

Шоссе

[Ярославское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

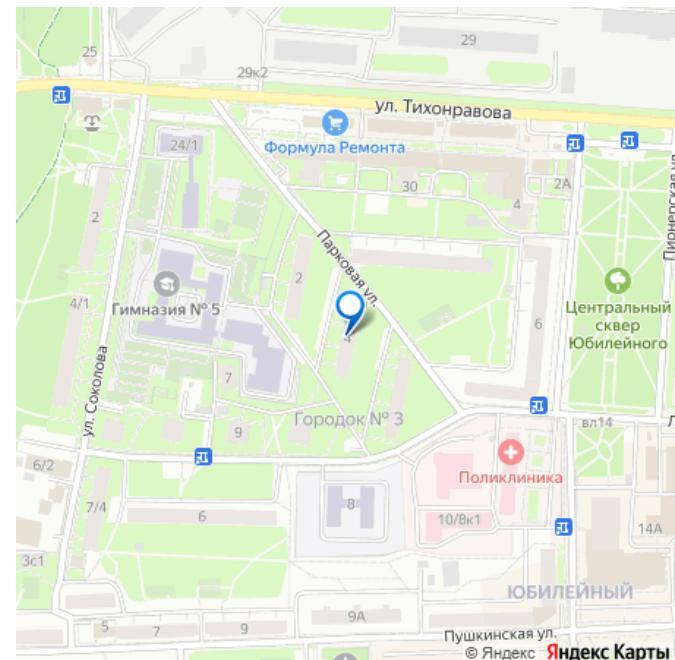
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в микрорайоне Юбилейный, Королёв, расположенная на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 51.5 кв. м, из которых жилая площадь — 32.5 кв. м. раздельные (распашёнка), кухня — 9 кв. м. С/у совмещенный, ванна- джакузи, в ванной и коридоре теплый пол. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение простора и свободы. В квартире выполнен современный евроремонт, поэтому можно сразу въехать и жить без дополнительных затрат. Комнаты светлые, окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня.

Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Дом находится в отличном состоянии: есть пассажирский лифт, пандус для удобства передвижения, мусоропровод. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с местом для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся гимназия 5, детские сады, магазины, дворец культуры, футбольный стадион, лесопарк, сквер, озеро. Автобусная остановка 2 минуты пешком, до метро ВДНХ можно добраться на автобусе за 25 минут.

Платформа Большево и Подлипки-Дачные 15 минут пешком. Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Возможна покупка в ипотеку.

☒

☒

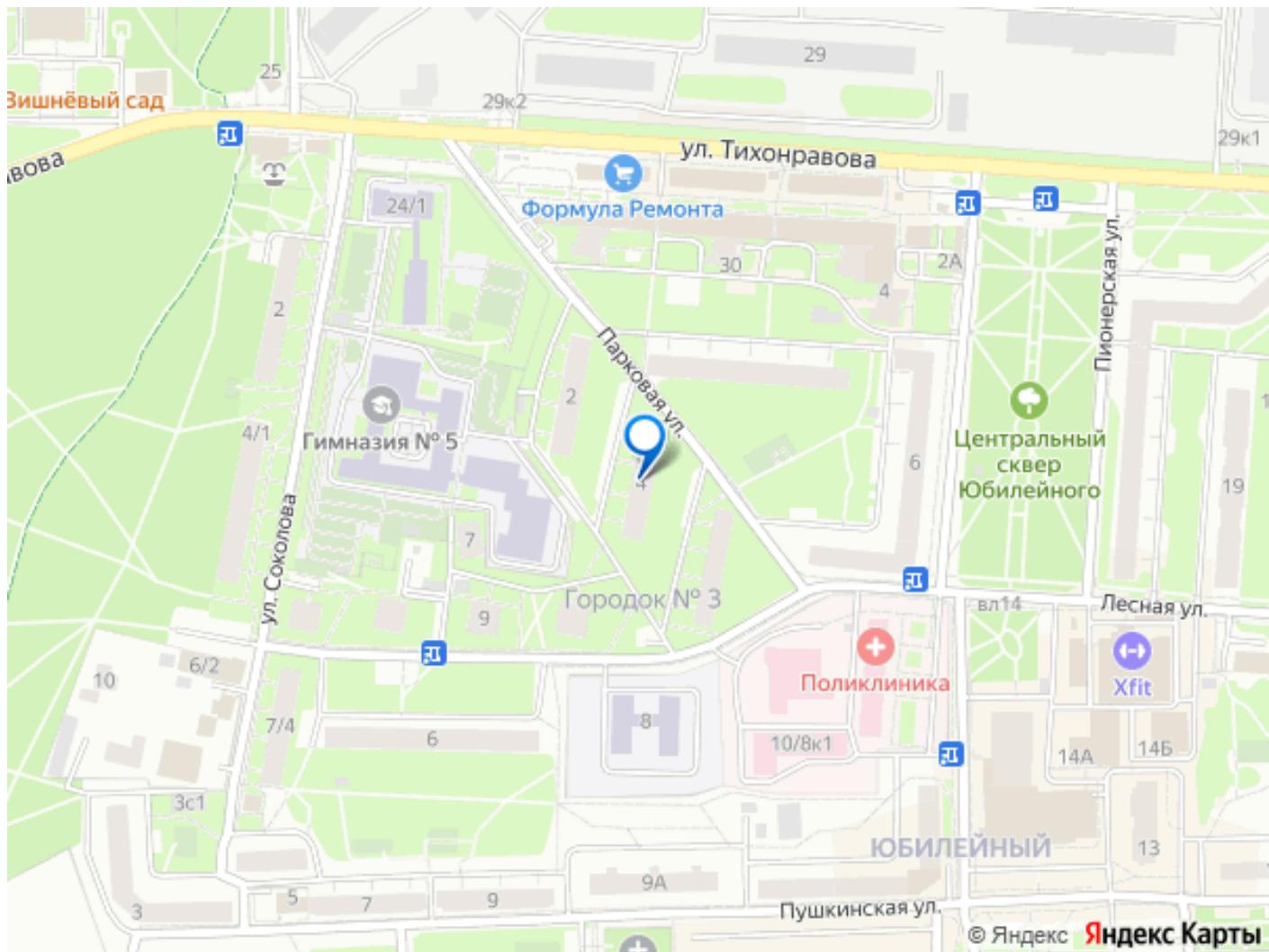
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России