

Создано: 02.07.2025 в 12:14

Обновлено: 25.11.2025 в 10:11

<https://move.ru/objects/9282278731>

## Собственник

**79175499828, 7986274  
3107**

Москва, Мосфильмовская улица, 11к3

**27 500 000 ₽**

Москва, Мосфильмовская улица, 11к3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Мосфильмовская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

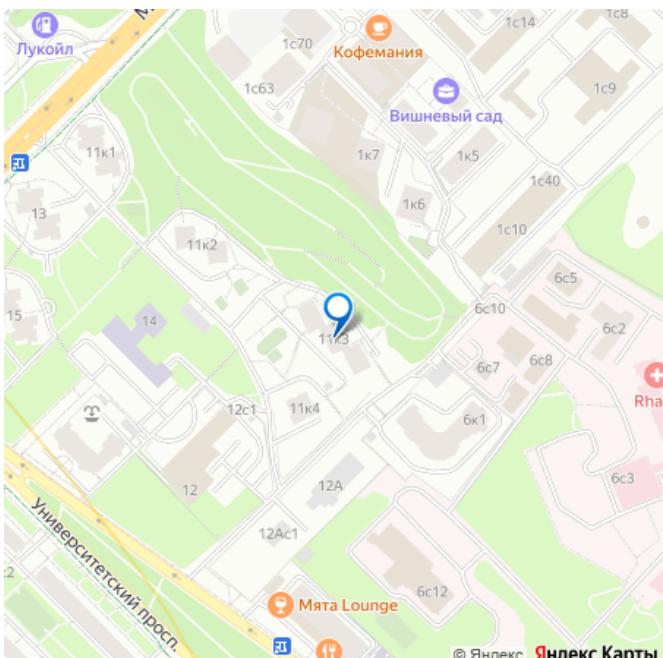
31.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.5 м<sup>2</sup>



Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

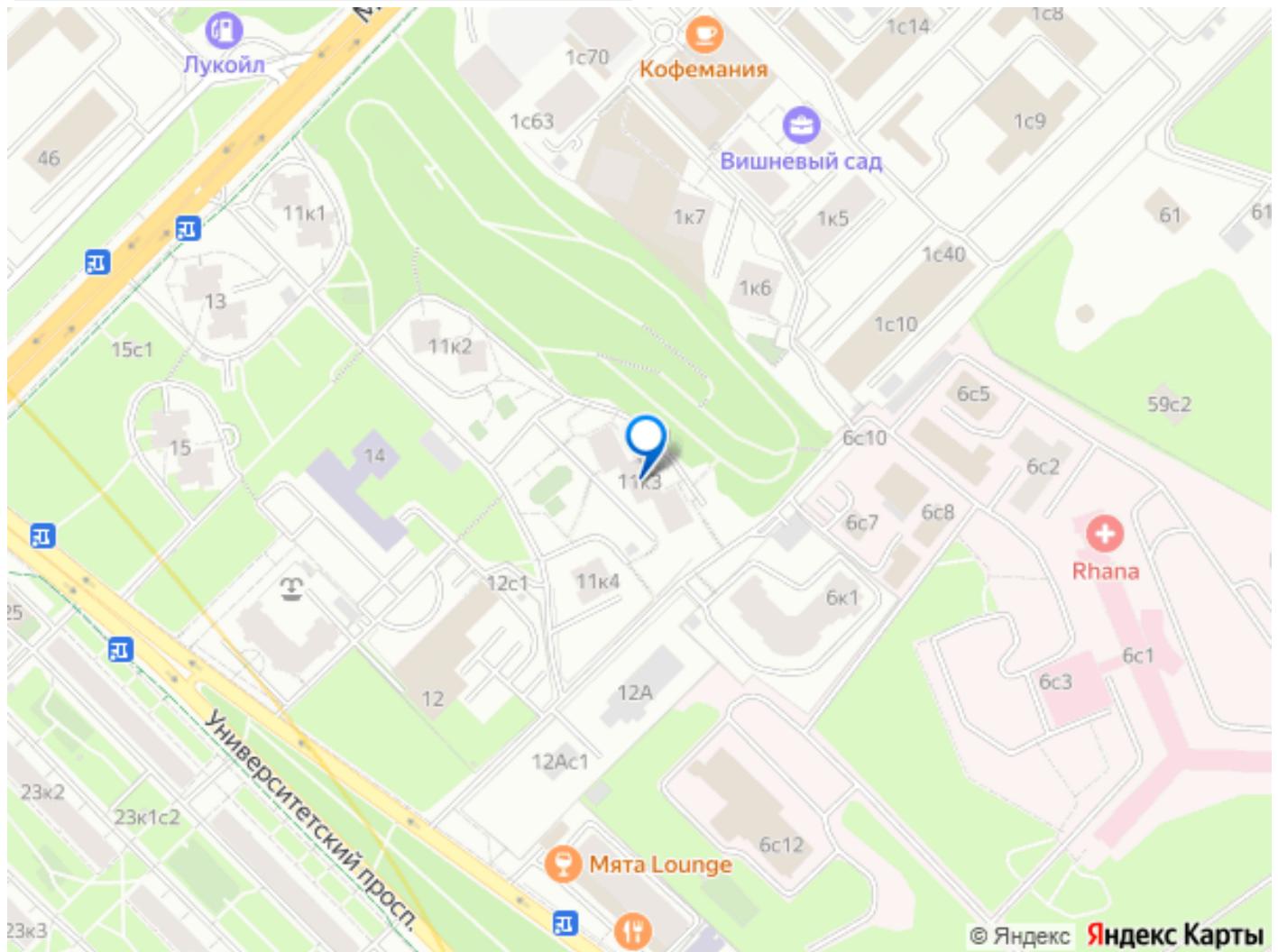
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Объект актуален. Продается двухкомнатная квартира по адресу: Москва, Мосфильмовская улица, 11к3. Квартира расположена на 5 этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Общая площадь составляет 51.5 кв.м, из которых 31.8 кв.м — жилая площадь, а кухня занимает 9.7 кв.м. Высокие потолки (2,96 метра) создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Из окон открывается вид на тихий двор, а наличие двух лоджий расширяет пространство для вашего отдыха. Квартира оснащена всеми необходимыми удобствами, включая отдельный санузел. Дом в хорошем состоянии, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, есть мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Ломоносовский проспект 20 минут пешком, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Продажа квартиры от собственника, без посредников. Все

документы готовы к сделке. Возможна  
ипотека. УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА:  
АГЕНТСТВА НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России