move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9287022440

Создано: 01.12.2025 в 11:39

Обновлено: 10.03.2026 в 19:50

ПИК, ПИК

79337872439

Москва, Иловайская улица, 4

22 948 400 ₽

Москва, Иловайская улица, 4

для заметок

Округ

ЮВАО, район Люблино

Улица

улица Иловайская

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.62 м
Жилая площадь	24.7 м^2
Площадь кухни	16.7 м^2
Общая площадь	51.5 м^2
Этаж	10/17

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	раздельный

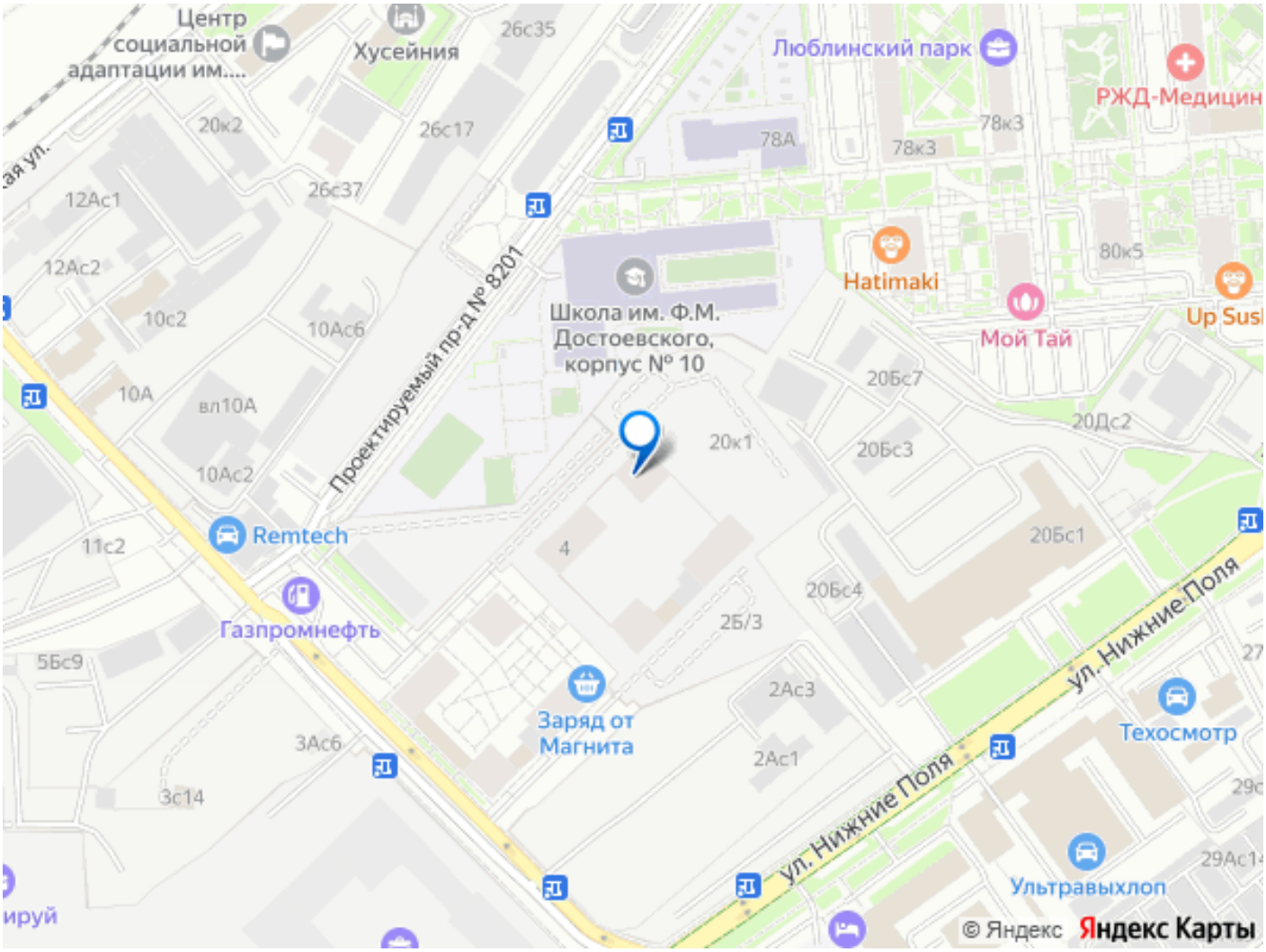
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2026 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. квартира площадью 51,5 кв.м на 10 этаже 17 этажного дома (Корпус 14.2, Секция 2) проекта ПИК Люблинский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Люблинский парк» расположен на юго-востоке Москвы, в шаговой доступности от станции «Братиславская». На метро до центра ехать всего 30 минут. Также недалеко станция МЦД «Перерва», от которой можно уехать в Москву или в область. В проекте 54 жилых корпуса, три школы, семь детских садов, поликлиника. В районе есть все условия для комфортной жизни: торговые центры, школы, детские сады, поликлиники и спортивные центры. Рядом находятся усадьба Люблино, скверы и парки. Различные магазины, кафе и другие сервисы откроются на первых этажах, а на подземных будут паркинги с удобной навигацией. В зелёных дворах без автомобилей мы построим детские площадки и места для отдыха. А ещё «Люблинский парк» стал третьим проектом ПИК с большой игровой площадкой ПлейХаб, которая уже открылась между 1-м и 2-м

блоками на безопасном расстоянии от дороги. Новое детское пространство «Остров» воплощает идею бесконечной игры. Ландшафт площадки — это ещё и игровой элемент, который помогает детям придумывать множество самых разнообразных игр. Здесь интересно детям разного возраста — от малышей до подростков. Жителям квартала Люблинский парк и их друзьям доступен проект ПИКСПОРТ — это бесплатные занятия с профессиональными тренерами. Тренировки по разным направлениям, например йога, фитнес, бег, воркаут, проходят как в группе на улице рядом с домом, так и онлайн. Артикул 896435 (Застройщик ООО СЗ «Люблино Девелопмент»)


Центр социальной адаптации им....
Хусейния
26с35
Люблинский парк
РЖД-Медицин
20к2
26с17
78А
78к3
78к3
12Ас1
26с37
12Ас2
80к5
Hatimaki
Up Sus
10с2
10Ас6
Мой Тай
Школа им. Ф.М. Достоевского, корпус № 10
Проектируемый пр-д № 8201
20Бс7
10А
вл10А
20Дс2
20к1
20Бс3
10Ас2
Remtech
11с2
4
20Бс1
20Бс4
Газпромнефть
2Б/3
5Бс9
ул. Нижние Поля
2Ас3
Заряд от Магнита
Техосмотр
3Ас6
2Ас1
3с14
ул. Нижние Поля
Ультравыхлоп
© Яндекс Яндекс Карты