

Создано: 07.12.2025 в 18:27

Обновлено: 12.12.2025 в 21:01

<https://move.ru/objects/9287266386>

SA Group, SA Group

79862540742

Москва, Валдайский проезд, 21

21 700 000 ₽

Москва, Валдайский проезд, 21

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица



[проезд Валдайский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

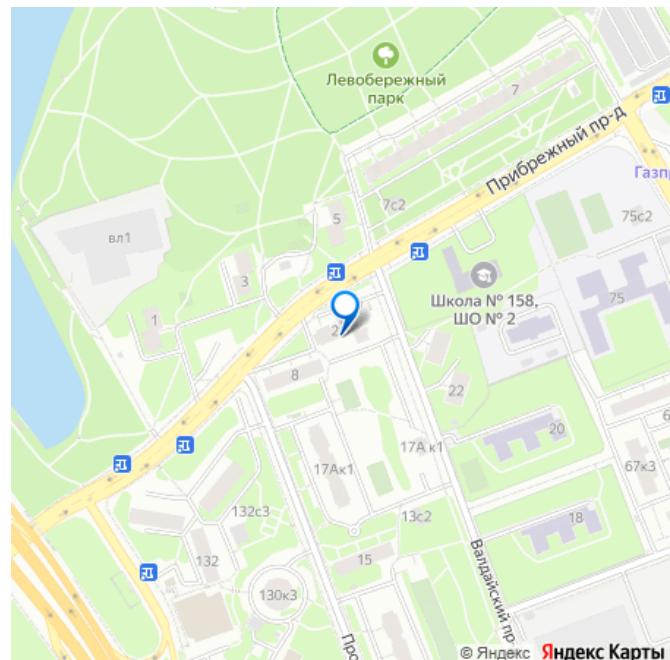
2.7 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²



Общая площадь

51.5 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

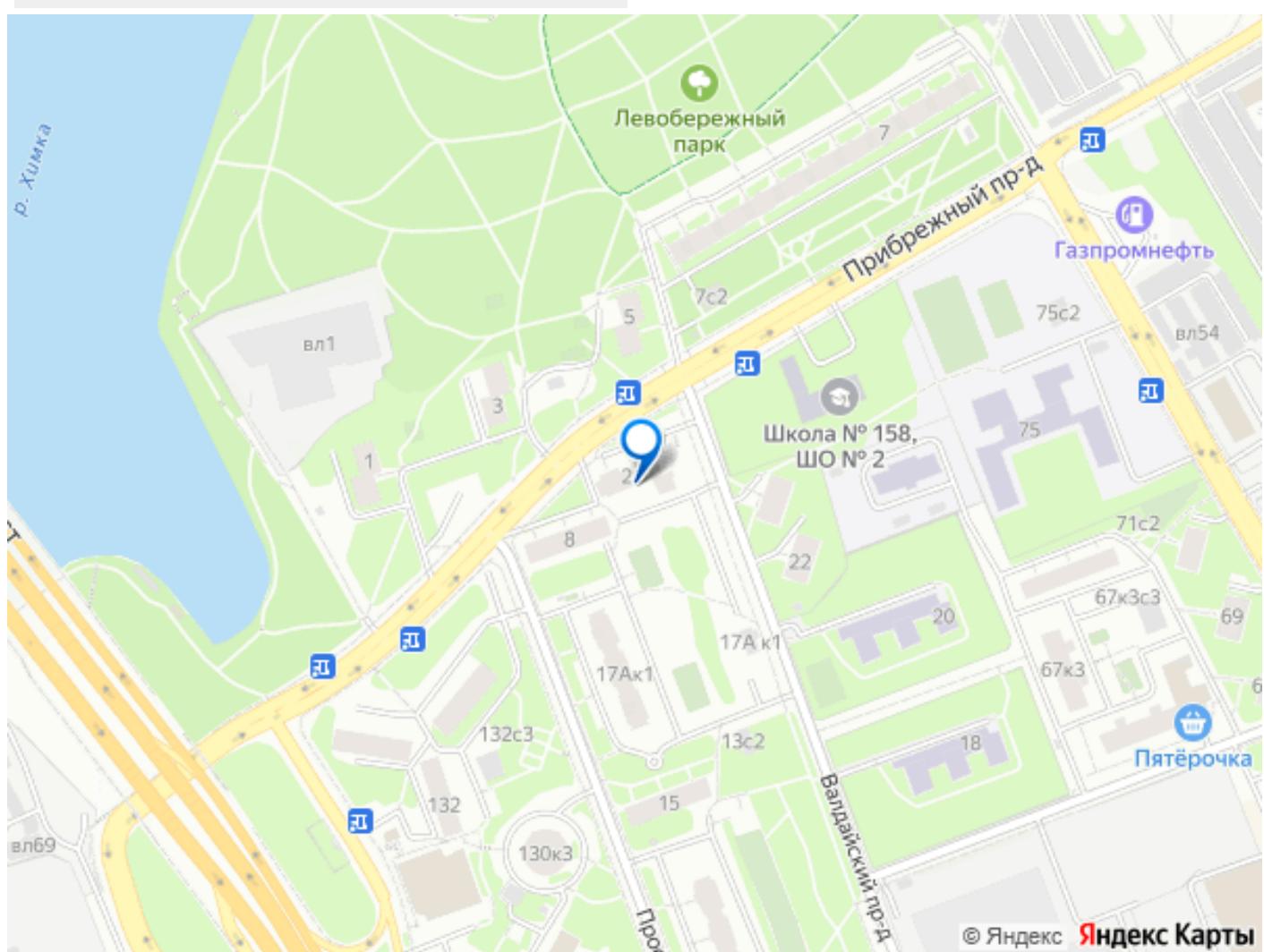
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира комфортной планировки, изолированные комнаты 19,5 и 12 м², просторная и уютная кухня, раздельный санузел, балкон, гардеробная. Квартира полностью меблирована, удобно зонирована, не требует никаких дополнительных вложений, передается новому собственнику в состоянии как на фото, со всей мебелью и оборудованием. Видовой 15й этаж, окна на юго-восток, много света и пространства за окнами. Достаточно мест для хранения, помимо шкафов и гардероба есть антресоль. Чистый подъезд после косметического ремонта, новые пассажирский и грузовой лифты. Дом 1995 года постройки в хорошей локации насыщенной всеми необходимыми объектами инфраструктуры. До станции метро Беломорская 14 минут пешком, 3 минуты до благоустроенного Левобережного парка с набережными и пляжами. Также в пешей доступности ТЦ и магазины, школы и садики, хоккейная школа, фитнес с бассейном, новые студийные павильоны Киностудии им.Горького и шикарная территория Северного Речного Вокзала с парком,

летними кафе и зимним катком. Продажа
свободная, один собственник, никто не
зарегистрирован, никаких обременений.





Move.ru - вся недвижимость России