

Создано: 20.01.2026 в 11:43

Обновлено: 20.01.2026 в 11:31

<https://move.ru/objects/9288137714>

ВАЛЕРИЯ ЗАЙЦЕВА, ГОРОБМЕН

79230760092

Москва, Новорогожская улица, 42

20 700 000 ₽

Москва, Новорогожская улица, 42

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Новорогожская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

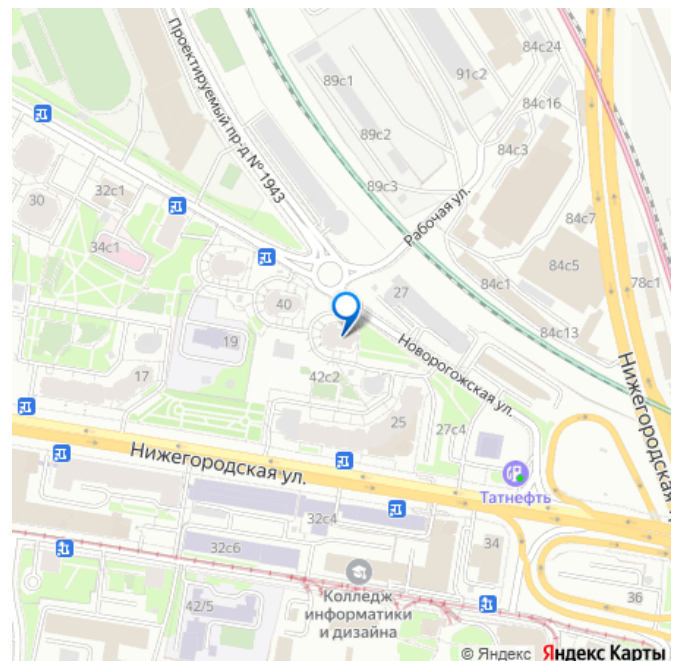
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



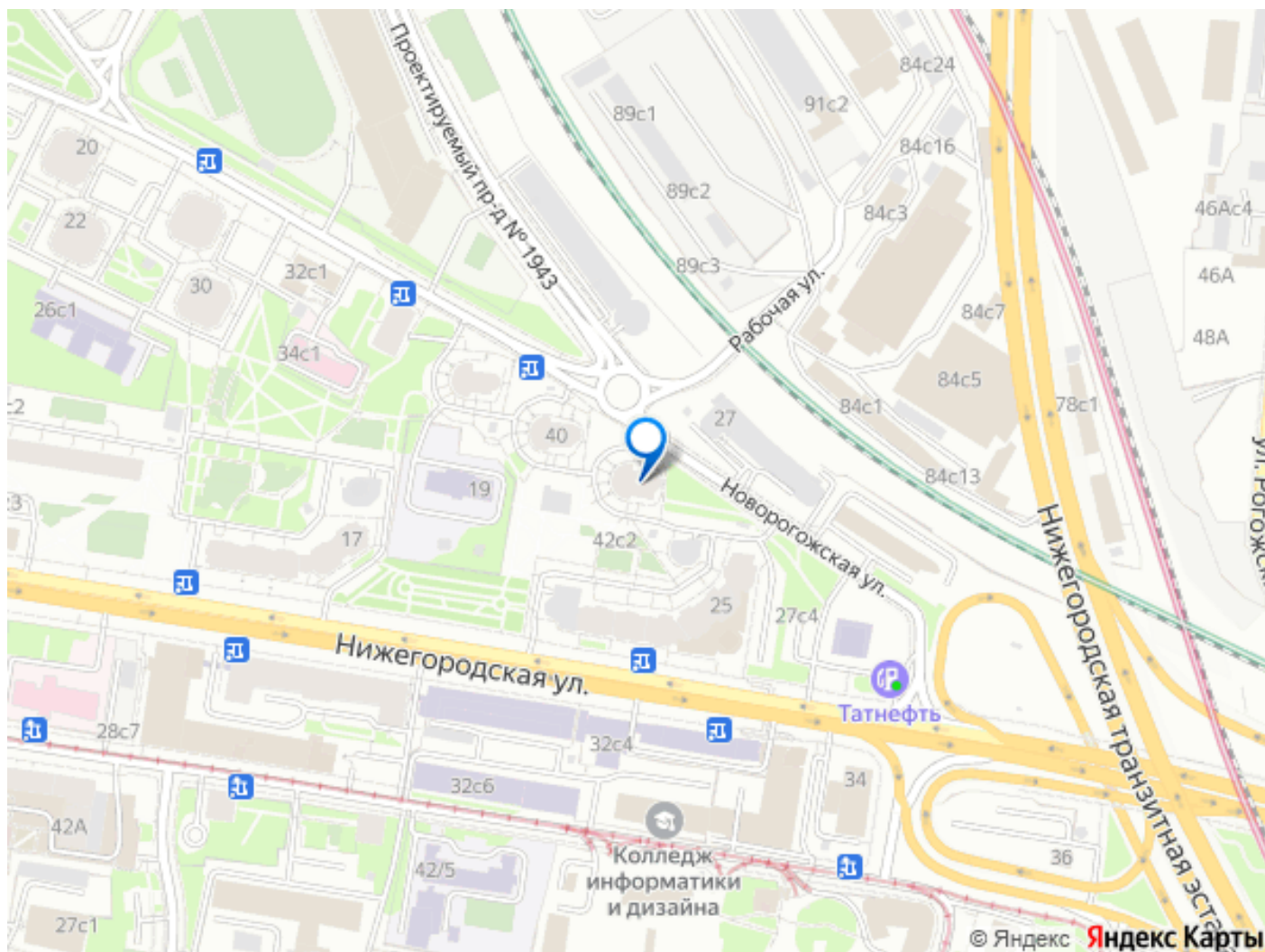
Описание

Предлагаю рассмотреть приобретение 2-й комнатной квартиры в монолитно-кирпичном доме 2006 года постройки (ЦАО, Таганский район) в пешей доступности от 4 станций метро (Площадь Ильича, Римская, Волгоградский пр-т, МЦД Калитники, МЦД Москва-товарная ж/д 10 мин. пешком).

Удобная транспортная развязка для автомобилистов, парковка без проблем (установлены шлагбаумы). Очень интересная планировка квартиры :Комнаты изолированные , лоджия застеклена (большая , широкая) и примыкает к кухне, санузел раздельный -1,4 м2 . Большой коридор - 8. 5 м2, гардеробная комната- 1.4м2 .Состояние хорошее, можно заехать и жить. Квартира в собственности более 5 лет, взрослый собственник, полная стоимость в договоре, под ипотеку подходит. Окна выходят на две стороны, консьерж, видео наблюдение. Тихий зеленый район , панорамный вид из окна, соседи спокойные.Развитая инфраструктура: Магазины, школы, детские сады, детский центр, спортивный комплекс, торговые центры. Альтернатива легкая. Показы по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России