

Создано: 21.01.2026 в 18:48

Обновлено: 22.01.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9288279472>

Агент

**79854465005**

**Москва, улица Барбolina, 4**

**22 000 000 ₽**

Москва, улица Барбolina, 4

Округ

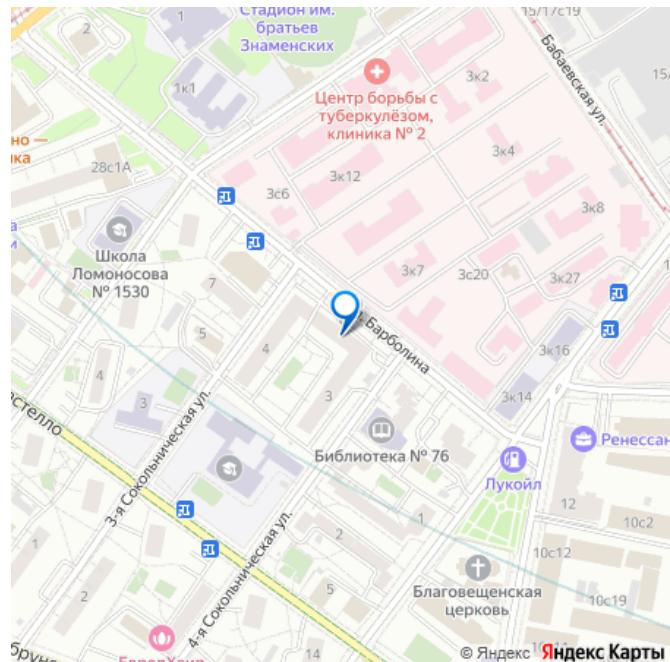
для заметок

[ВАО, район Сокольники](#)



Улица

[улица Барбolina](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

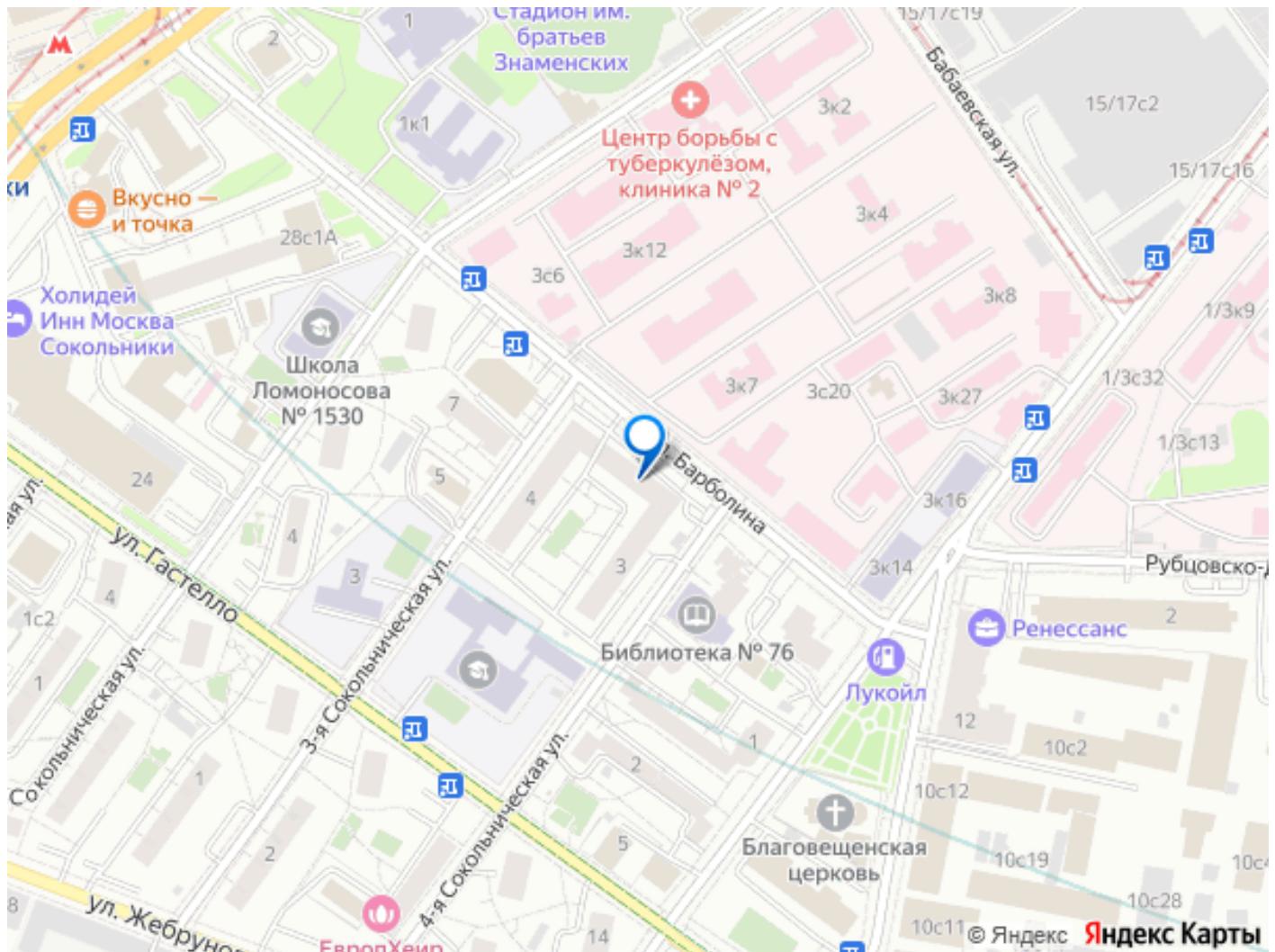
Продается двухкомнатная квартира в одном из престижных районах Москвы Сокольники. Рядом находится крупный лесопарк, который украсит Ваши вечерние прогулки и сделает их волшебными. Удобный выезд на крупные магистрали, помогут быстро добраться в любую точку города быстро и комфортно.

Квартира расположена на третьем этаже одиннадцатиэтажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 51,5 м<sup>2</sup>. Имеется большая лоджия вдоль всей квартиры, выходящая в тихий, зеленый двор.

Функциональная планировка, маленькая, но уютная. Перепланировано в Евро трешку, кухня гостинная (20м<sup>2</sup>), две небольшие спальни (10м<sup>2</sup>,12м<sup>2</sup>), два санузла. Имеется встроенный шкаф в коридоре, встроенный шкаф в комнате. Капитальный ремонт производился 10 лет назад, с заменой всей проводки и коммуникаций, поставлены хорошие качественные трубы. Уникальное расположение близко к центру, вся необходимая инфраструктура: 6 минут от метро Сокольники, рядом школы, детские сады, поликлиники, магазины, так же один из самых больших парков города. Это идеальное место для комфортного проживания.







Move.ru - вся недвижимость России