

🕒 Создано: 23.01.2026 в 01:50

Обновлено: 23.01.2026 в 01:30

**Москва, улица Маршала Тухачевского,
24К3**

20 750 000 ₽

Москва, улица Маршала Тухачевского, 24К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

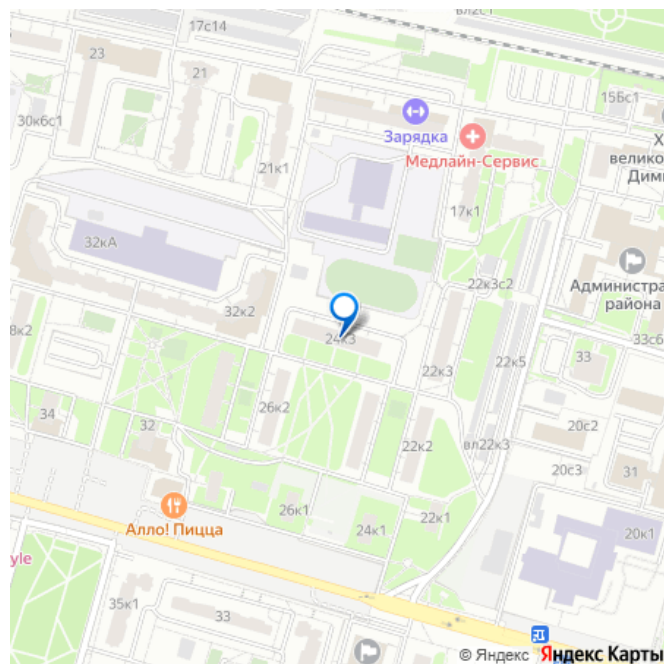
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9288279492>

**Елена Мартемьянова, Елена
Мартемьянова**

79230744871

для заметок

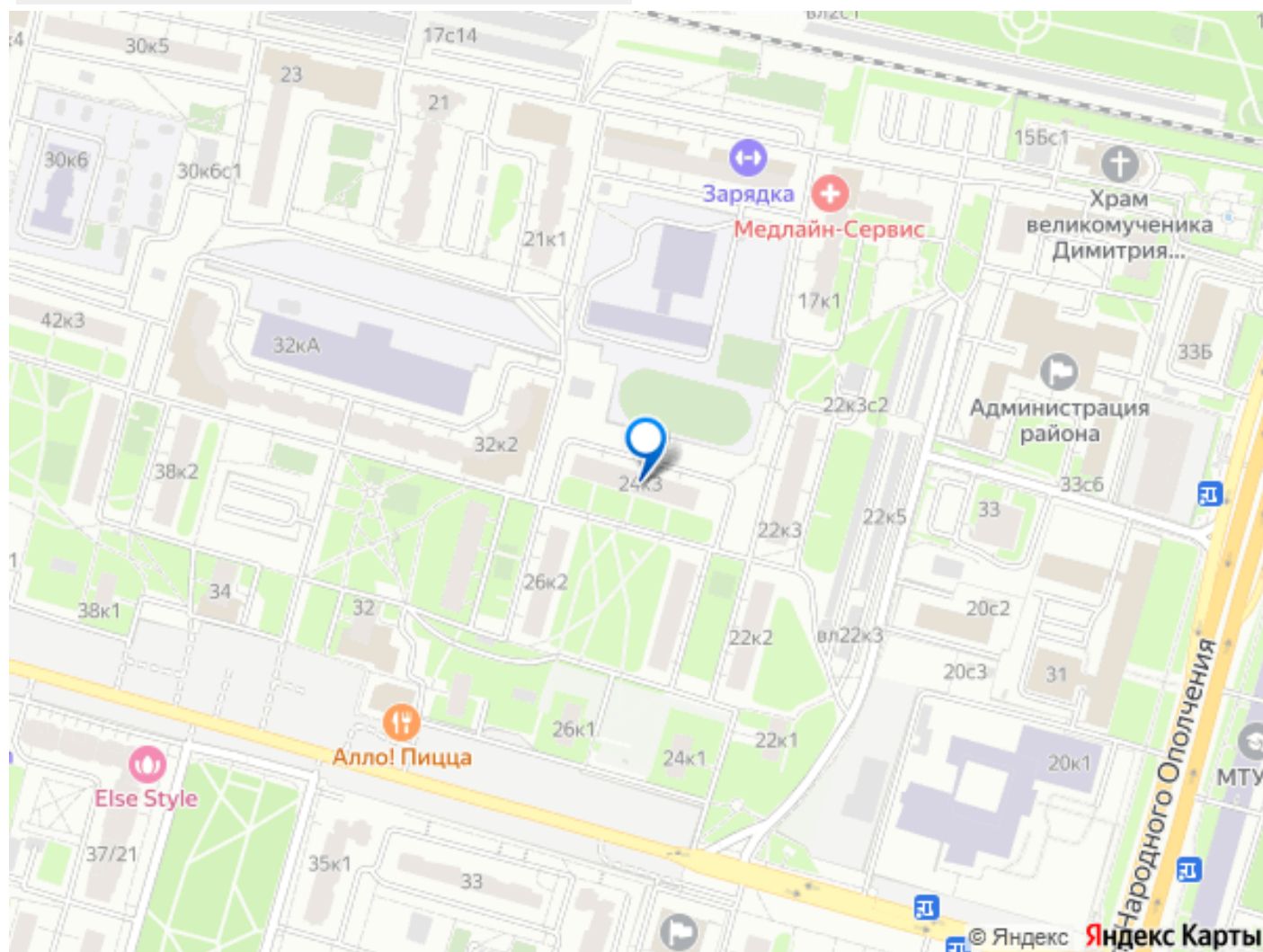


Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в трех минутах от строящегося метро Бульвар Генерала Карбышева. Дом расположен в престижном и развитом районе столицы Хорошёво-Мневники. Общая площадь 51.5 кв.м, жилая зона 31.0 кв.м. Гостиная комната 19.4 кв.м, спальня 11.6 кв.м, кухня - 9.6 кв.м, просторный коридор - 8.0 кв.м, су совмещенный, h-потолка 2.5м. Квартира светлая и уютная имеет правильные формы, удачная планировка с большим потенциалом для индивидуального дизайн-проекта. Кухня оснащена встроенной мебелью и техникой, все остается покупателю, комнаты меблированы для комфортного проживания. Безопасный и огороженный двор, шлагбаум на несколько въездов, что создает дополнительный комфорт и безопасность. Чистый подъезд, имеется два выхода из дома на безопасную территорию для прохода детей в дошкольные и школьные учреждения. Тамбур приватный на 5 квартир. Великолепная инфраструктура: детские сады, рейтинговые школы, фитнес-центр с бассейном, различные студии по всем видам спорта и творчества, мед.центры и клиники, уютные кафе и рестораны, магазины в шаговой доступности, парки и набережные, наземный паркинг вокруг дома, место обсуждается дополнительно. Отличная транспортная доступность: м. Октябрьское поле, Народного Ополчения и МЦД Панфиловская 5 минут, плановое открытие 2026 год Рублево-Архангельской ветки. Квартира прекрасно подойдет под индивидуальный дизайн-проект или инвест-проект-аренда. Свободная продажа, в собственности 2010г. (документы основания ДКП), 1 взрослый собственник, без

обременений и ограничений прав на
недвижимое имущество, МК при покупке не
использовался, прописаны члены семьи,
задолженности отсутствуют. Быстрый выход
на сделку. Оперативный показ по
договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России