

Светлана Обухова, Светлана Обухова

79863042844

Создано: 07.02.2026 в 14:20

Обновлено: 09.02.2026 в 00:58

Москва, улица Поляны, 5Ак5

17 450 000 ₽

Москва, улица Поляны, 5Ак5

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

27/34

Детали объекта

Тип сделки

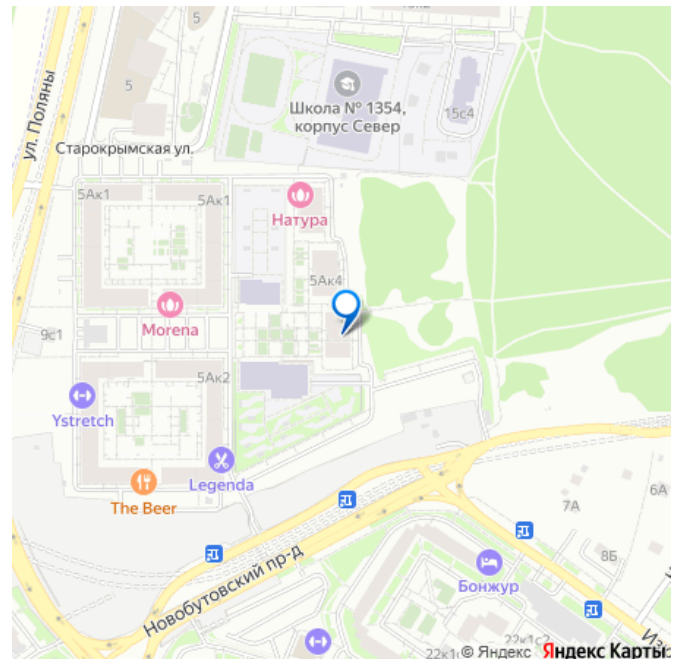
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

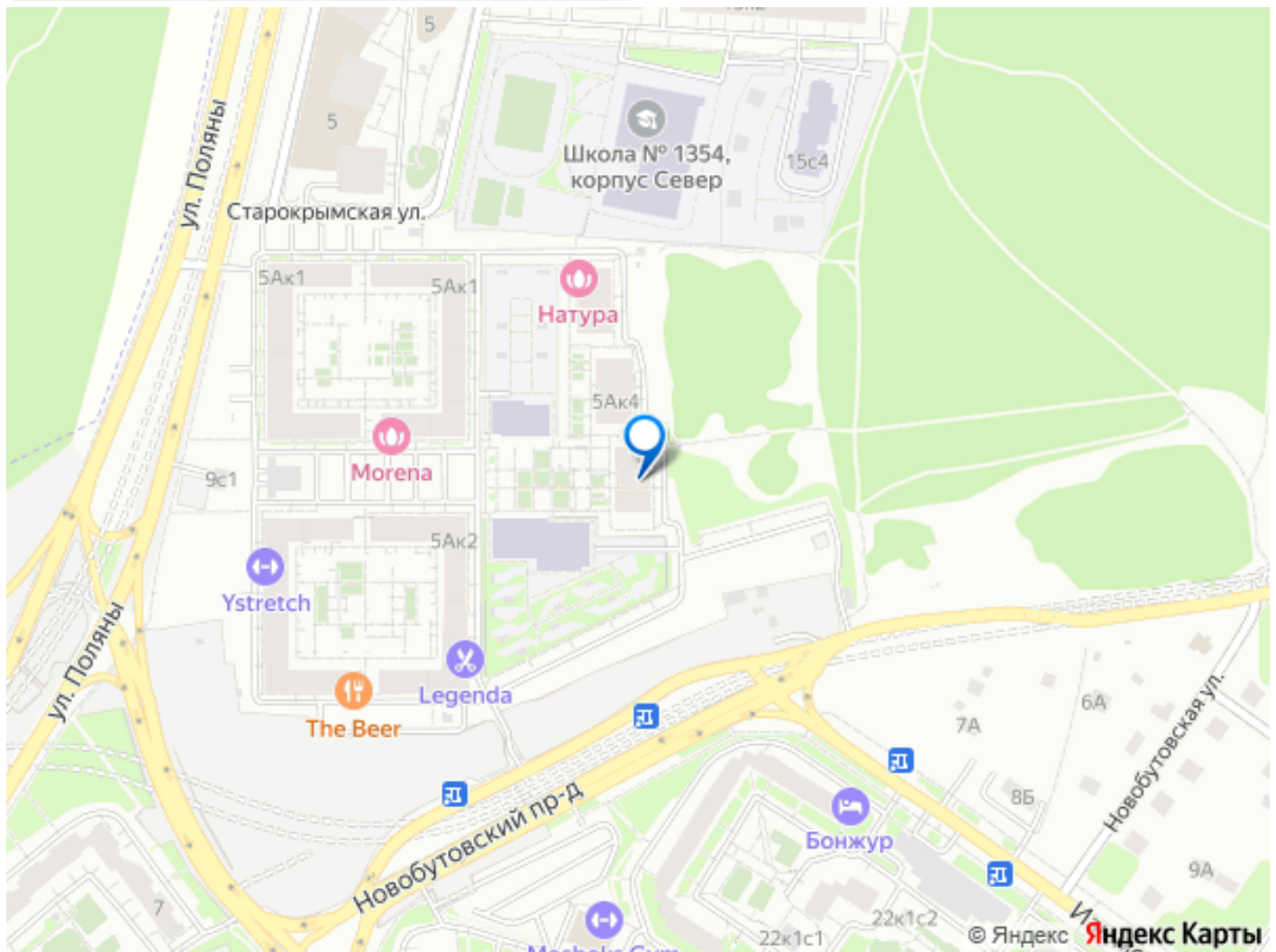
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся замечательная двухкомнатная квартира в новом современном ЖК «Столичные поляны». До метро «улица Скобелевская» всего несколько минут пешком. Огромный плюс квартиры в том, что она находится в доме не «окна в окна», и сам дом расположен в непосредственной близости от Бутовского лесопарка, это самое удачное расположение из возможных в этом ЖК. В ЖК уже сложилась отличная инфраструктура, в том числе построены два детских сада и школа, и, как во всех новых комплексах, первые этажи - это разнообразная востребованная инфраструктура, создающая комфортное проживание. Современные входная группа. Квартира находится на высоком видовом этаже, виды потрясающие (см. галерею), серьёзный бонус для тех, кому важна эстетика окружающего пространства. У квартиры «веерная» планировка, удобный коридор, совмещённый санузел, просторная кухня (легко можно организовать кухню-гостиную), в одной из комнат 2 окна. Большие окна с низкими подоконниками делают пространство квартиры светлым и

современным. В квартире выполнен добротный ремонт от застройщика, а руками хозяев создана атмосфера комфорта и уюта. Квартирой владеют два взрослых собственника, полная стоимость в договоре, будет несложная альтернатива, выписка до продажи. Оперативные показы, ключи у агента, желательно договариваться накануне просмотра. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России