

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:37

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:24

Агент

**79162998194**

**Москва, Люблинская улица, 31/1**

**16 300 000 ₹**

Москва, Люблинская улица, 31/1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

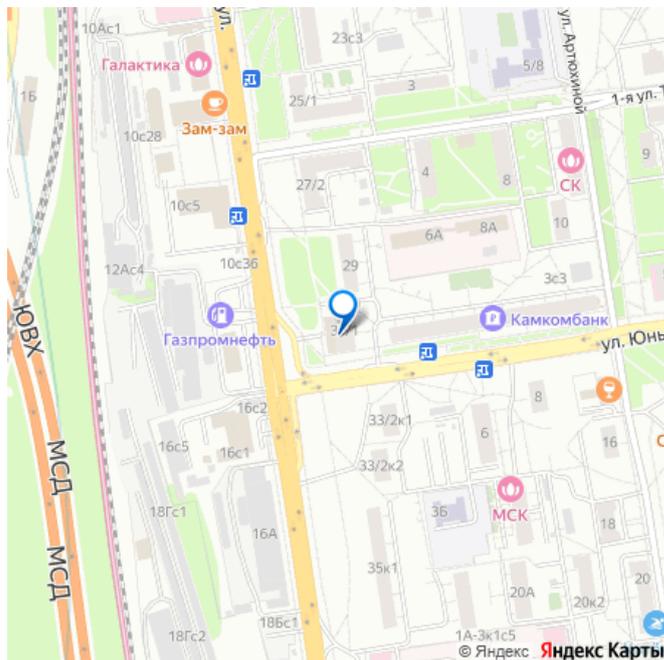
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

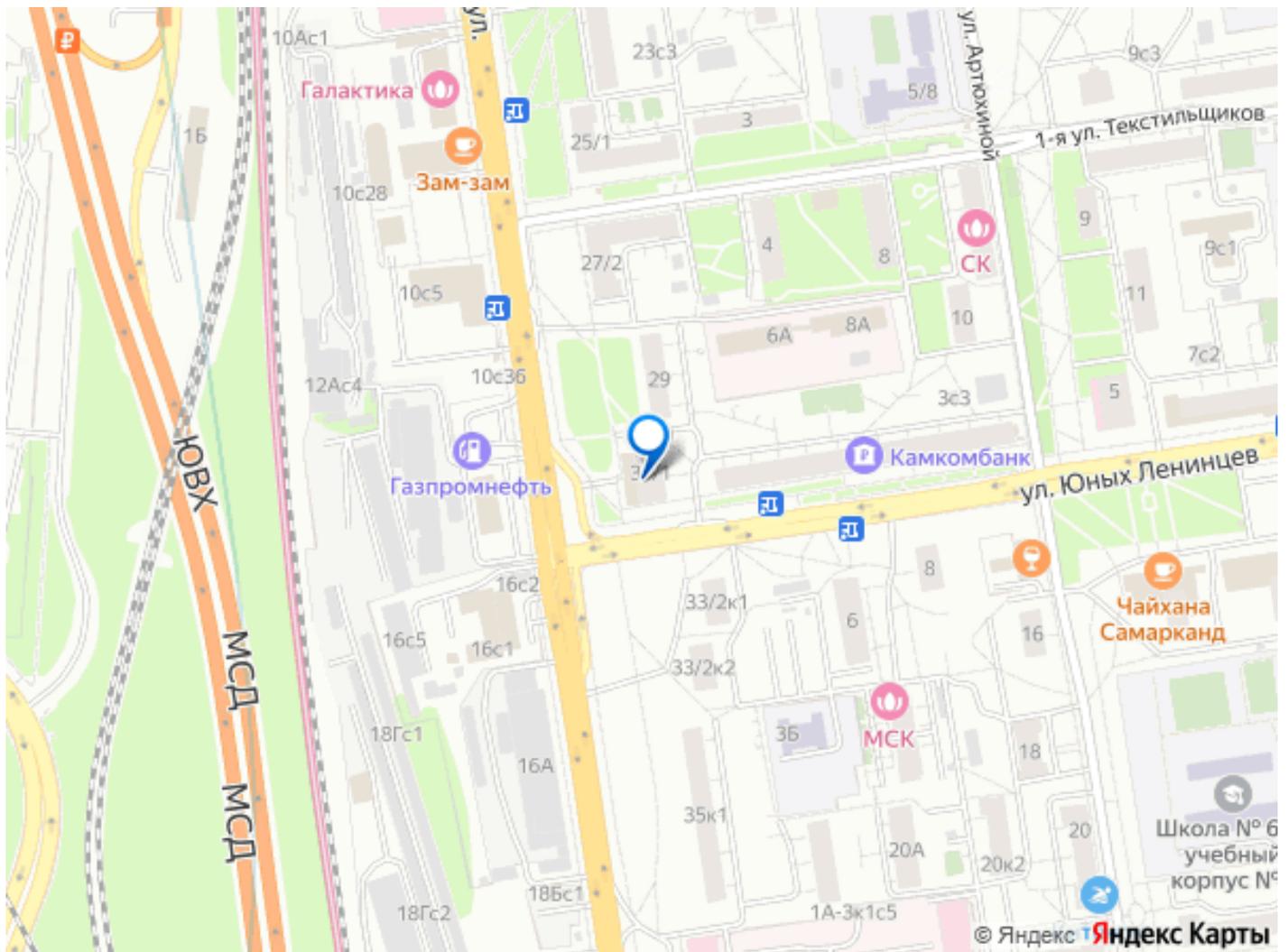
возможна ипотека, лифт

## Описание

Свободная продажа. Один взрослый собственник. Двухкомнатная квартира в башне Вулыха. Высота потолков - 2,7 метра. Толщина стена - 0,5 метра. Зимой - тепло, летом - прохладно. Кухня 9 кв. м. с нишей для холодильника. Квартира под ремонт. Сделаны подготовительные работы: 1. Установлены новые пластиковые окна 2. Заменена радиаторы отопления + сделаны байпасы 3. Сделано утепление лоджии с полной заменой стеклопакетов 4. Сделан ремонт в большой комнате 5. Сделан ввод новой проводки с медным кабелем 6. Передаем новому собственнику комплект материалов для отделки маленькой комнаты







Move.ru - вся недвижимость России