

🕒 Создано: 17.03.2026 в 01:07

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 02:05

Москва, улица 4-я Марьиной рощи, 17

23 350 000 ₽

Москва, улица 4-я Марьиной рощи, 17

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

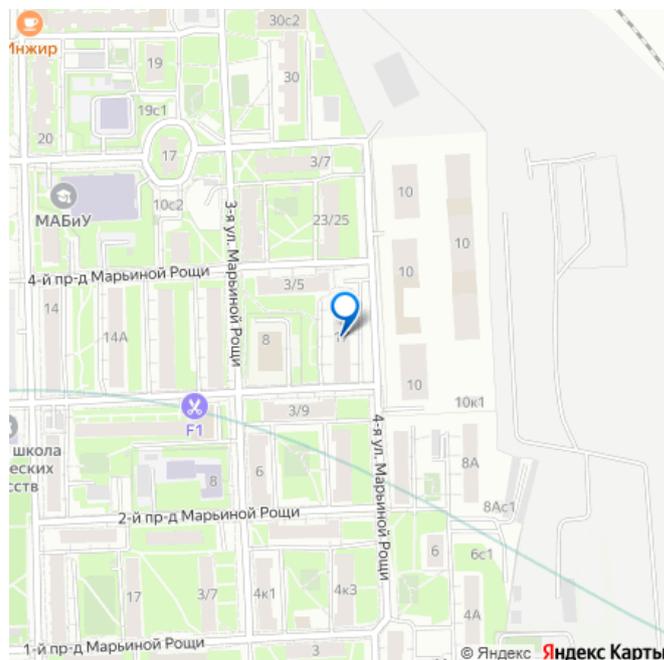
Светлая 2-к квартира с дизайнерским

<https://move.ru/objects/9291951461>

Собственник

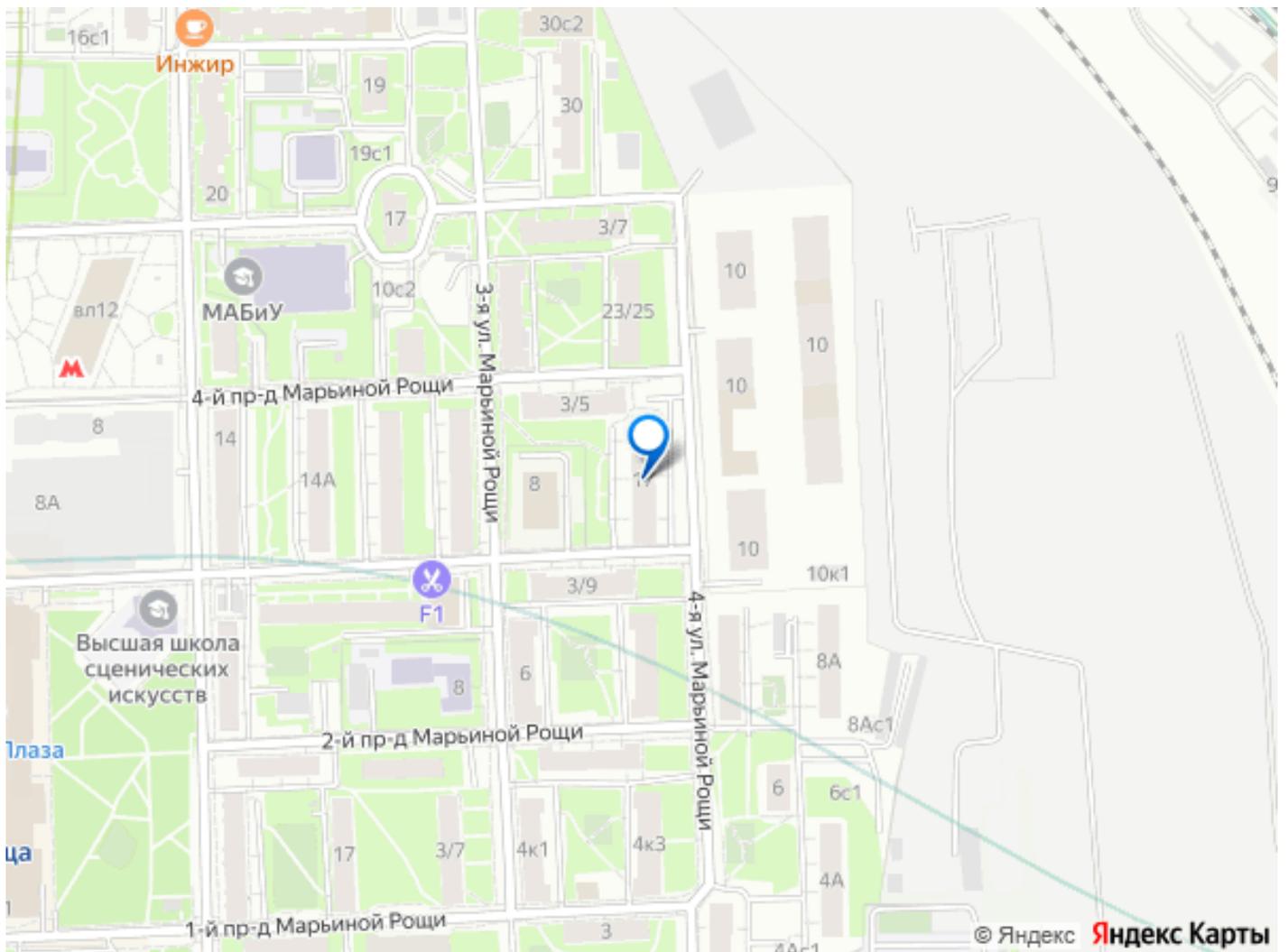
**79863043039,7986248
1430**

для заметок



ремонт в сердце Марьиной Рощи. Заходи и живи! Продается идеальная двухкомнатная квартира для тех, кто ценит комфорт и время. Расположена на 6 этаже 12-ти этажного монолитного дома. Главное преимущество — квартира полностью готова к вашему переезду и не требует ни копейки вложений. Внутри выполнен современный ремонт в светлых тонах. В квартире остается мебель, новый кухонный гарнитур и встроенная новая бытовая техника (холодильник, варочная панель, духовой шкаф, стиральная машина, посудомоечная машина). Большие окна выходят на солнечную сторону — в квартире всегда светло и уютно. Две изолированные комнаты (19,1 м² и 11,7 м²), большая гардеробная 3,85 м², просторная прихожая, совмещенный санузел с современной сантехникой. Бесплатная парковка перед домом, доброжелательные соседи, зеленый двор с детской площадкой. Район Марьиная Роща — это отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Рядом несколько парков (Сад будущего, Екатерининский парк), школ, детских садов и ТЦ. Всего 5 минут пешком до метро Марьиная Роща и 7 минут пешком до транспортного хаба «Марьиная Роща» (Люблинско-Дмитровская линия, Большая кольцевая линия, МЦД-2 и МЦД-4), удобный выезд на ТТК и в центр. Лучшая транспортная доступность в городе. Один взрослый собственник, без маткапитала, без долгов и обременений, ипотека возможна, свободная продажа. На момент сделки никто не прописан. Полная прозрачность, готовность к любым форматам расчетов и субсидиям. Звоните, покажу в любое удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России